A001

Planta de situación

1/2000 A1
1/4000 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase Proyecto de ejecución
FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

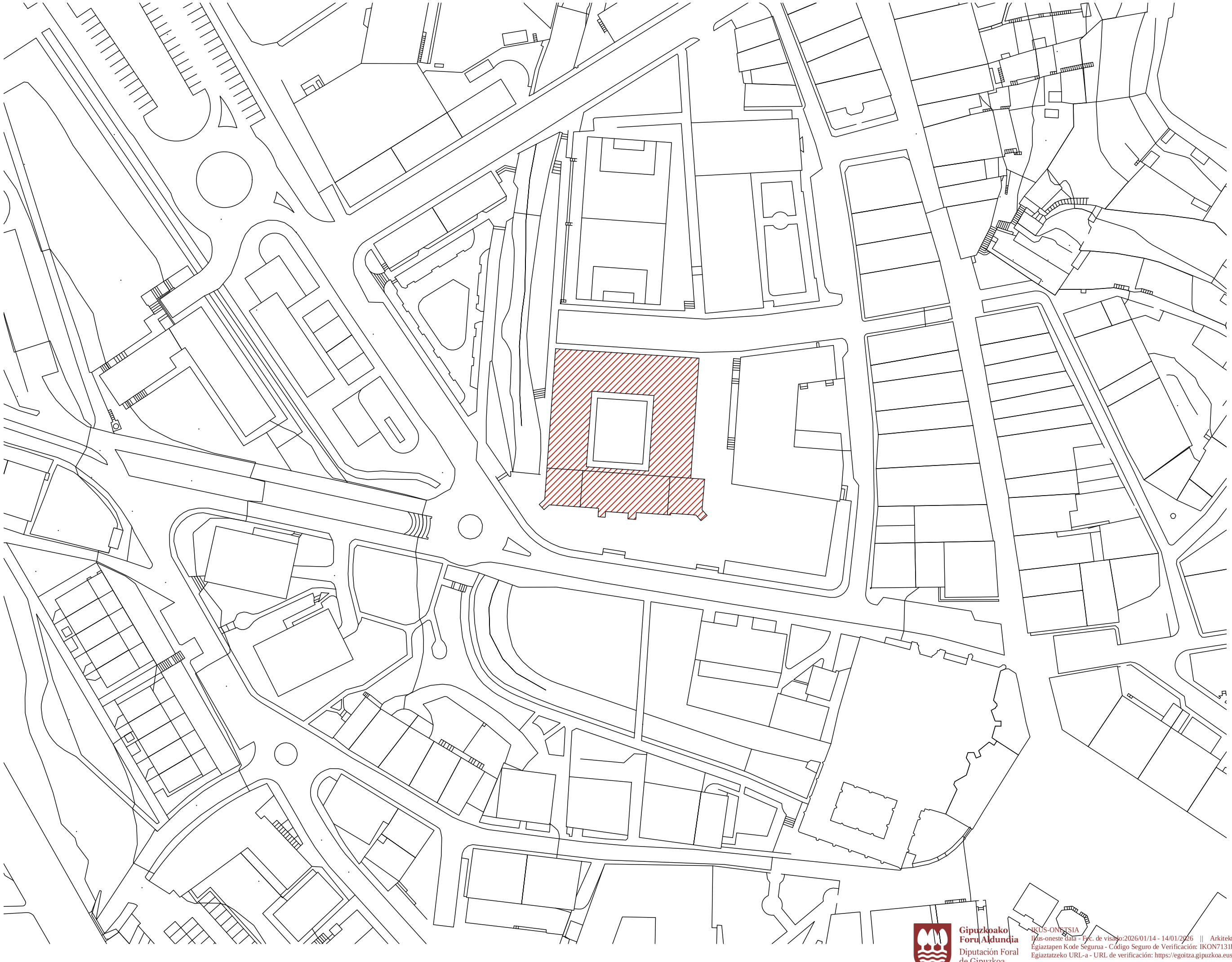
Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha., 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:20/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks



A002

Planta de emplazamiento

1/500 A1
1/1000 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase — Proyecto de ejecución
FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha — Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

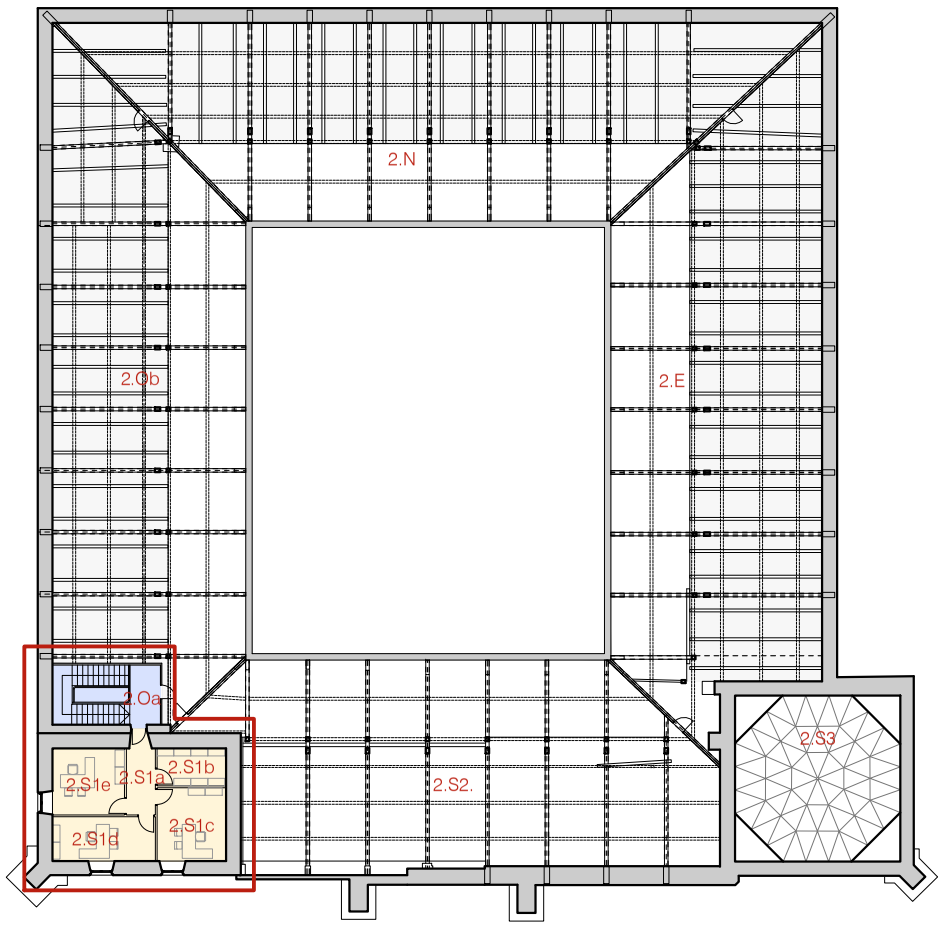
Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha, 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

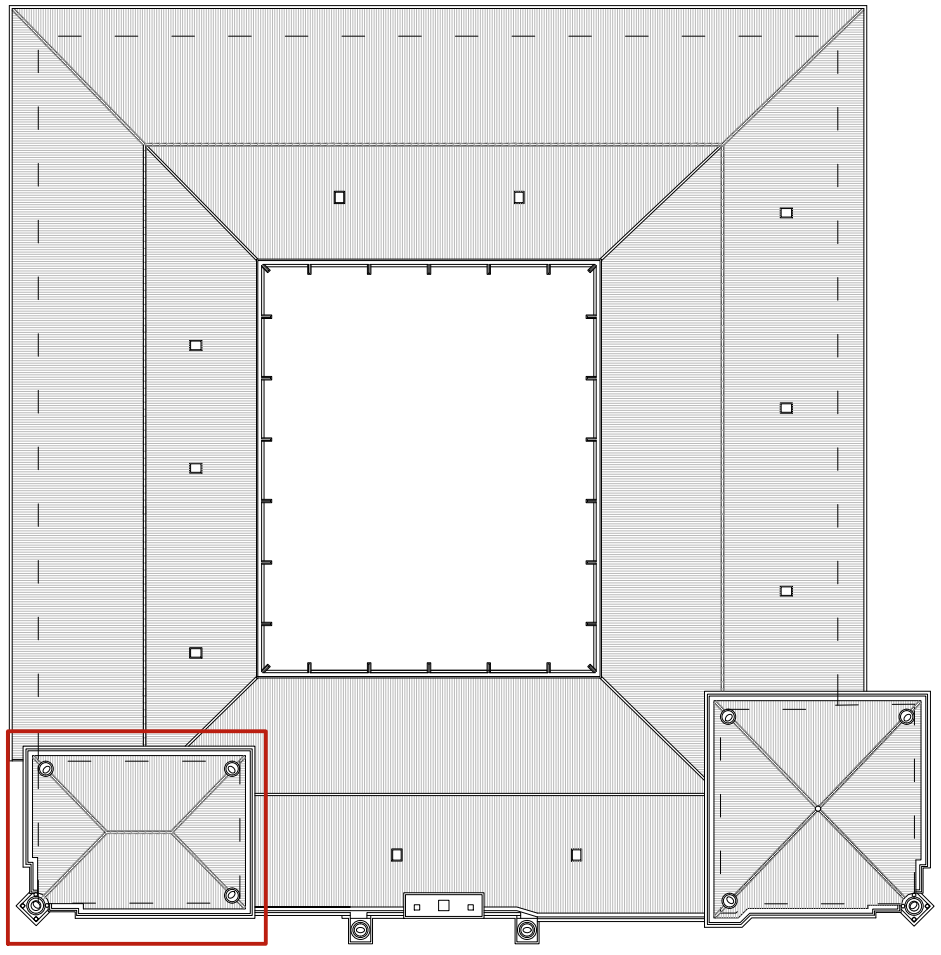
Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myangenieria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks



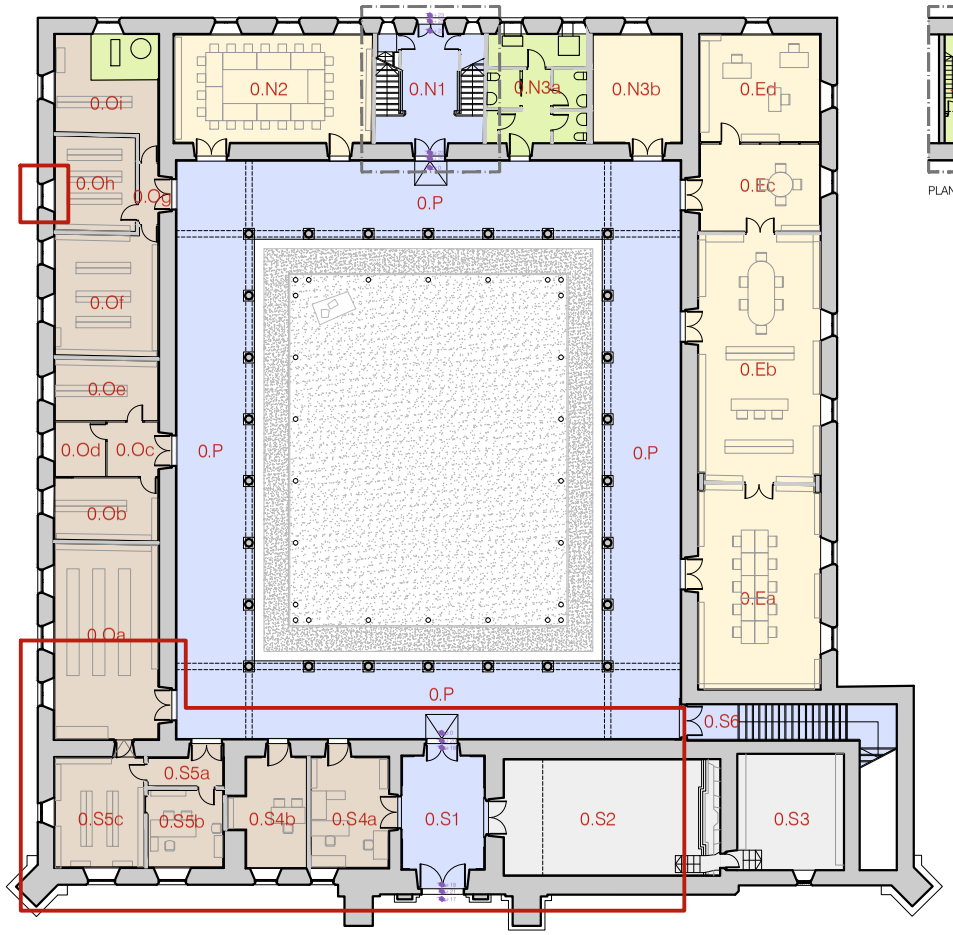
PLANTA BAJOCUBIERTA



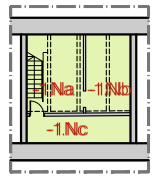
PLANTA CUBIERTA

Superficie útil

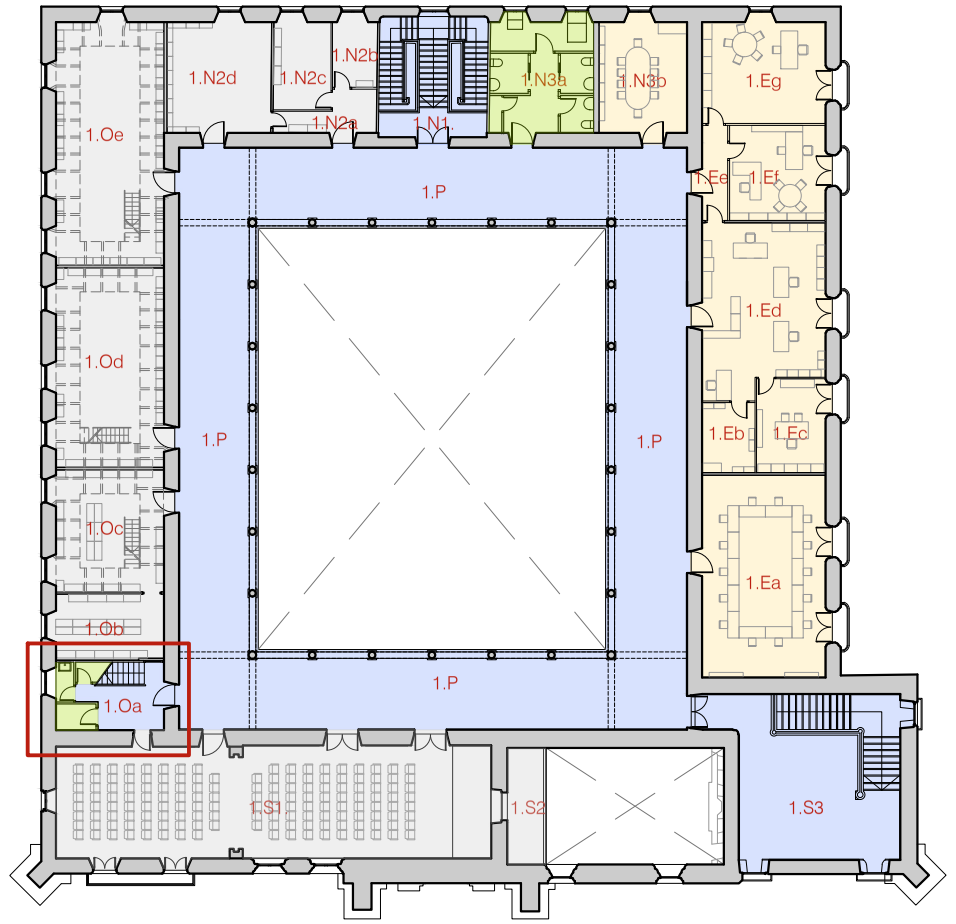
Planta	Zona	Uso	Interior	Ext. cubierta	Ext. descubierta	Bajocubierta
-1	N	Sótano instalaciones	28,58			
		Total Planta -1	28,58			
		Total superfice construida	31,80			
0	S1	Zaguán	31,23			
	S2	Capilla	72,33			
	S3	Sacristía	35,60			
	S4	Oficinas IVAP	49,72			
	S5	Oficinas IVAP	54,73			
	S6	Escalera principal	5,22			
	O	Archivo IVAP	211,19			
	N1	Escalera secundaria	28,99			
	N2	Reuniones	63,10			
	N3	Aseos-Instalaciones-…	61,76			
	E	Instituto Sociología Jurídica	227,37			
	P	Patio		405,10	410,32	
		Total Planta 0	841,24	405,10		
		Total superfice construida	1.185,33	408,43	410,32	
1	S1	Aula Magna	142,41			
	S2	Balcón capilla	13,04			
	S3	Escalera principal	83,64			
	Oa	Escalera torreón	19,10			
	Ob-e	Sin Uso	202,56			
	N1	Escalera secundaria	29,23			
	N2	Sin Uso	68,92			
	N3	Aseos-Instalaciones-…	64,79			
	E	Instituto Sociología Jurídica	233,26			
	P	Patio		381,55		
		Total Planta 1	856,95	381,55		
		Total superfice construida	1.181,05	417,77		
2	S1	Torreón	55,81			
	Oa	Escalera torreón	15,85			
	Ob, N, E, S2	Bajocubierta transitable				1.227,23
		Total Planta 2	71,66			
		Total superfice construida	106,00			1.227,23
		Total superficie útil	1.798,43	786,65		1.227,23
		Total superfice construida	2.504,18	826,20		1.227,23



PLANTA BAJA



PLANTA SÓTANO



PLANTA PRIMERA

ÁREA DE INTERVENCIÓN

INSTITUTO SOCIOLOGÍA JURÍDICA

I.V.A.P.: GOBIERNO VASCO

COMÚN / SIN USO

CIRCULACIONES Y COMUNICACIÓN VERTICAL

SERVICIOS E INSTALACIONES

A010

Resumen plantas
Estado Actual
1/200 A1
1/400 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail:arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

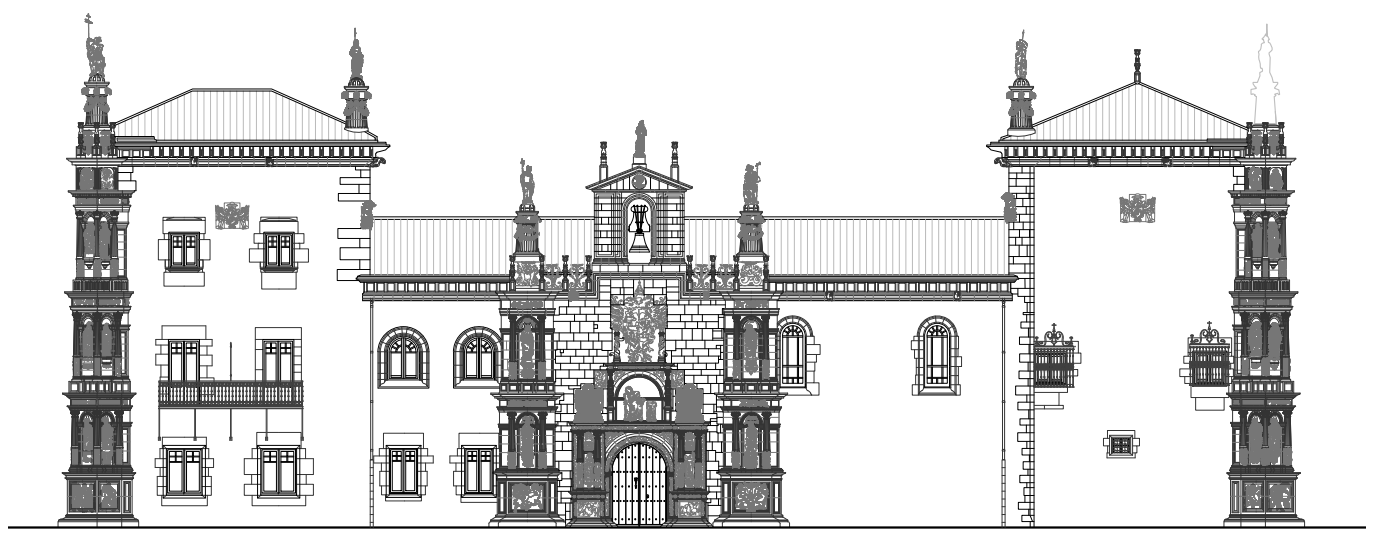
Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha, 31001 Pamplona
e-mail:arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

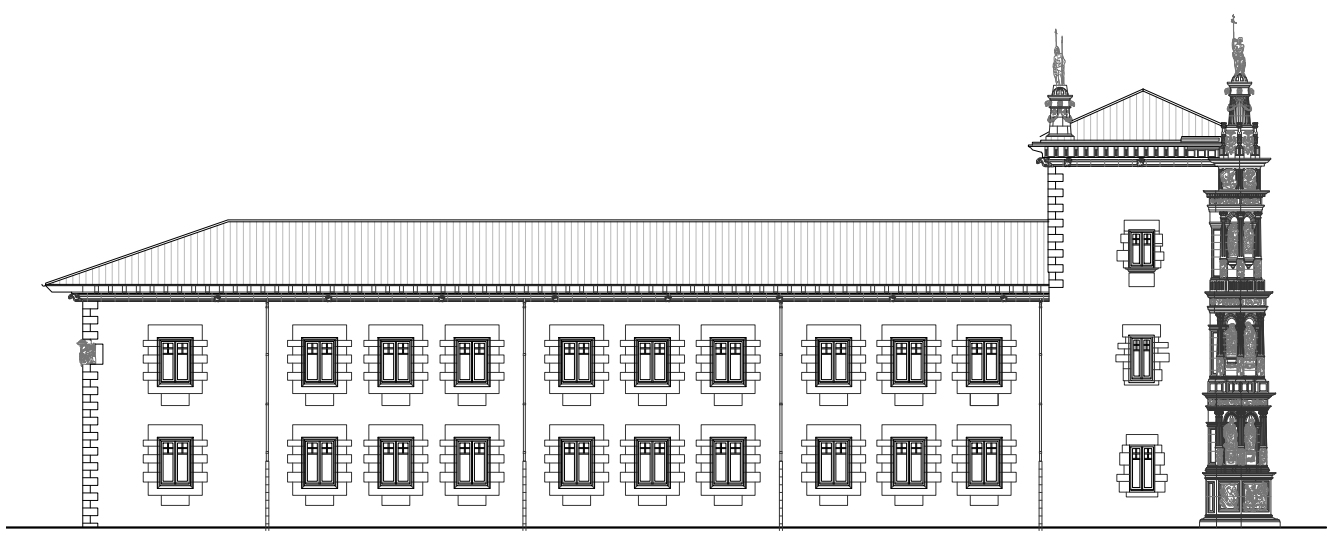
Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Bitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks



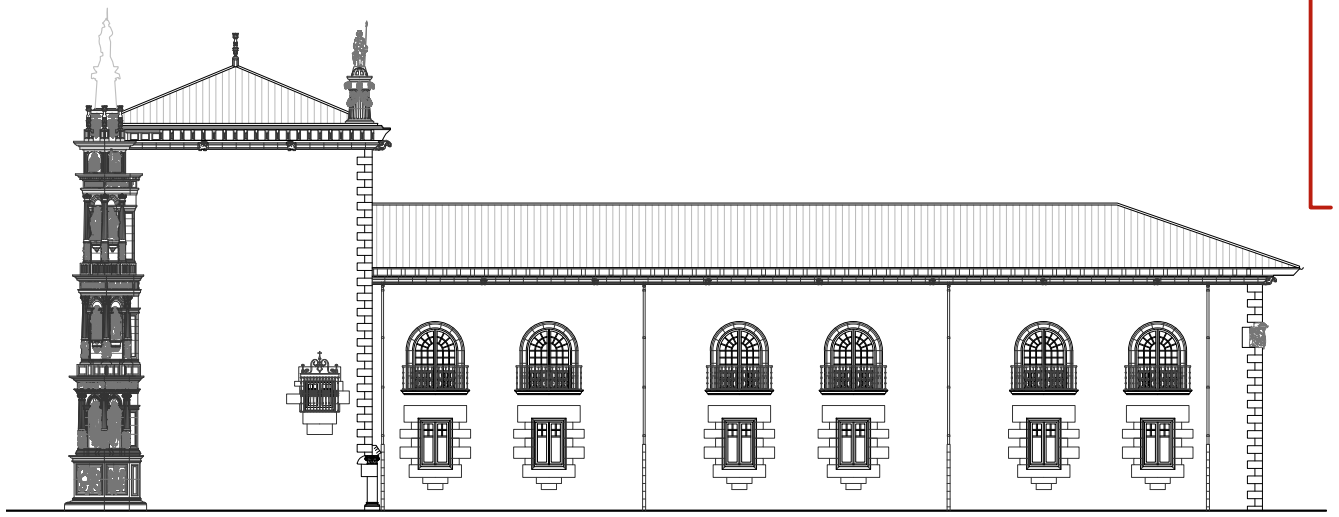
Alzado Sur



Alzado Oeste



Alzado Norte



Alzado Este

A021

Alzados
Estado Actual
1/150 A1
1/300 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gomil, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

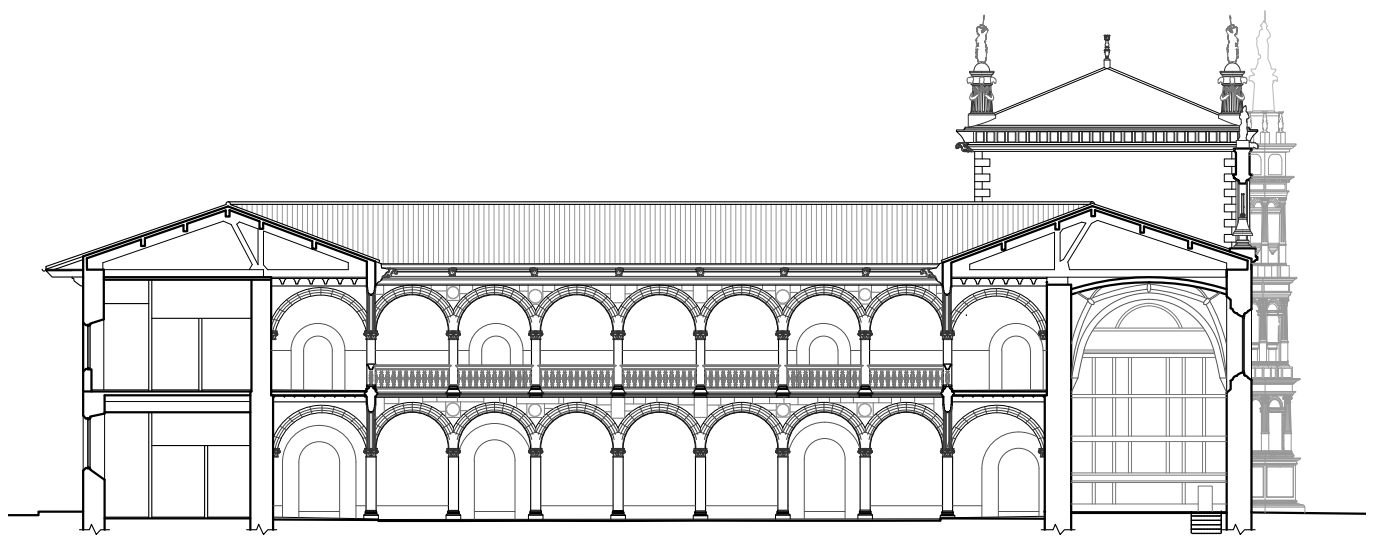
Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha, 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

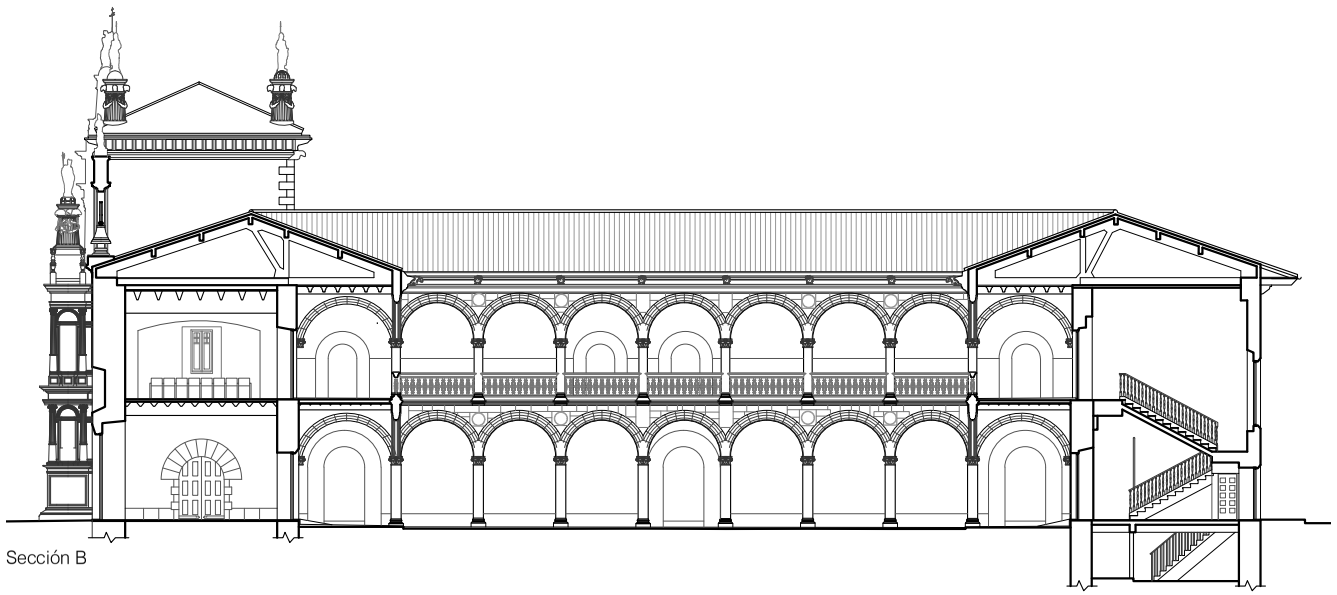
Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

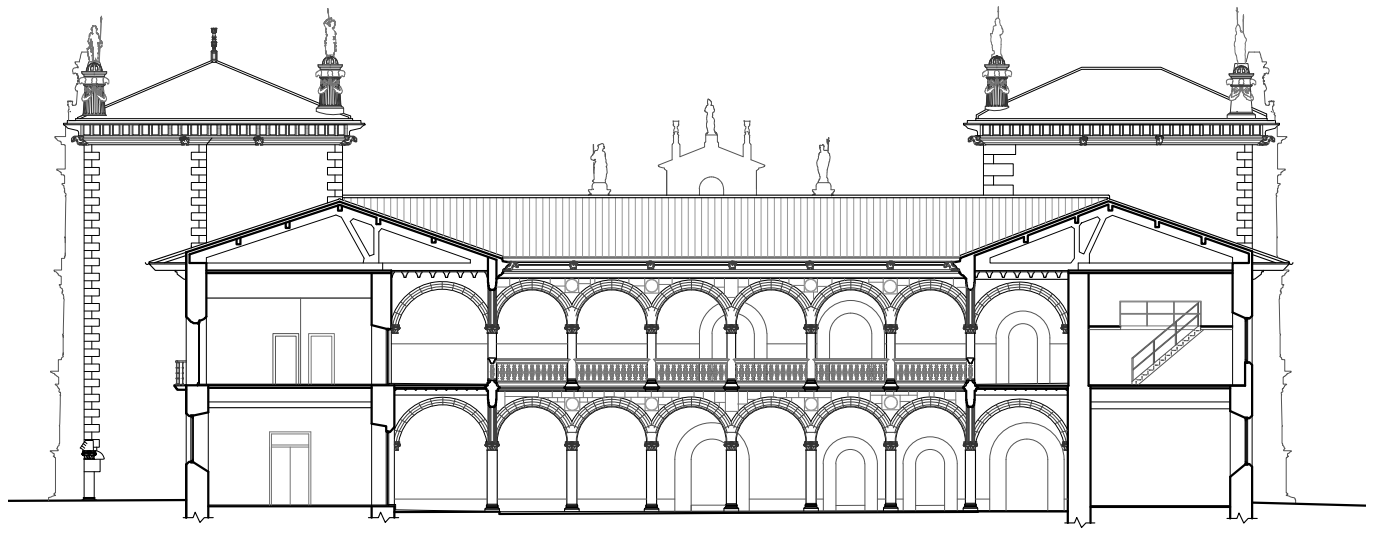
IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks



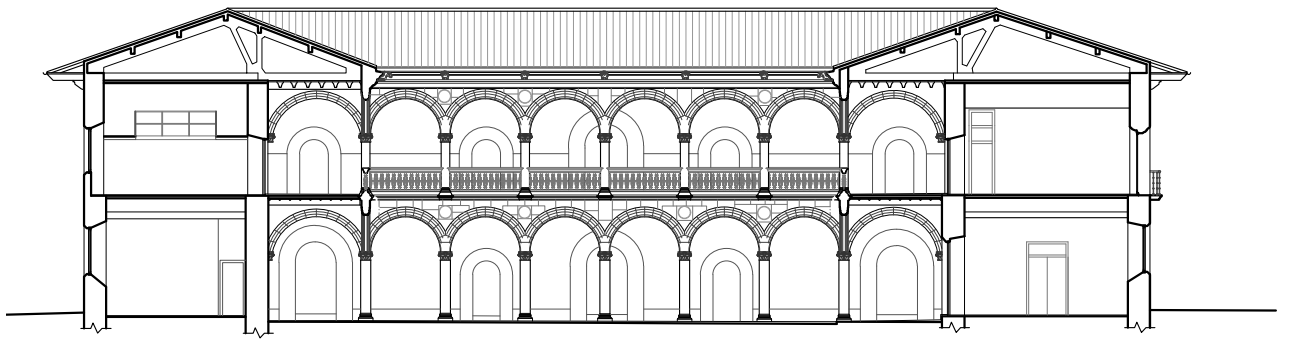
Sección A



Sección B



Sección C



Sección D

A022

Secciones
Estado Actual
1/150 A1
1/300 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase	Proyecto de ejecución FASE 1B: Oficina de Turismo
Fecha	Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

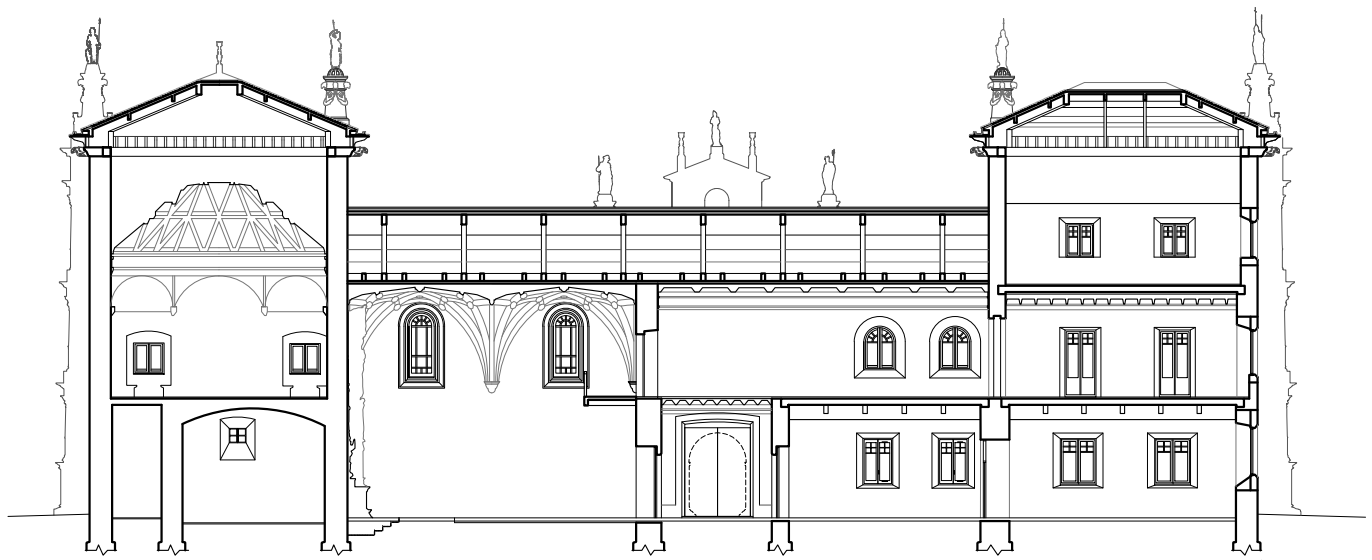
Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha., 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Ueda
e-mail: jurdaciueda@gmail.com
tel. 627 550145

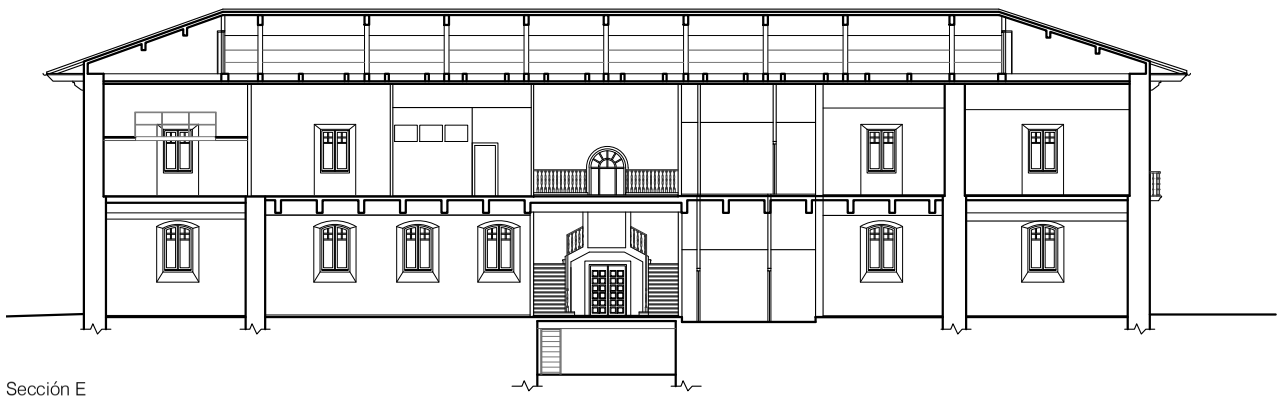
Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

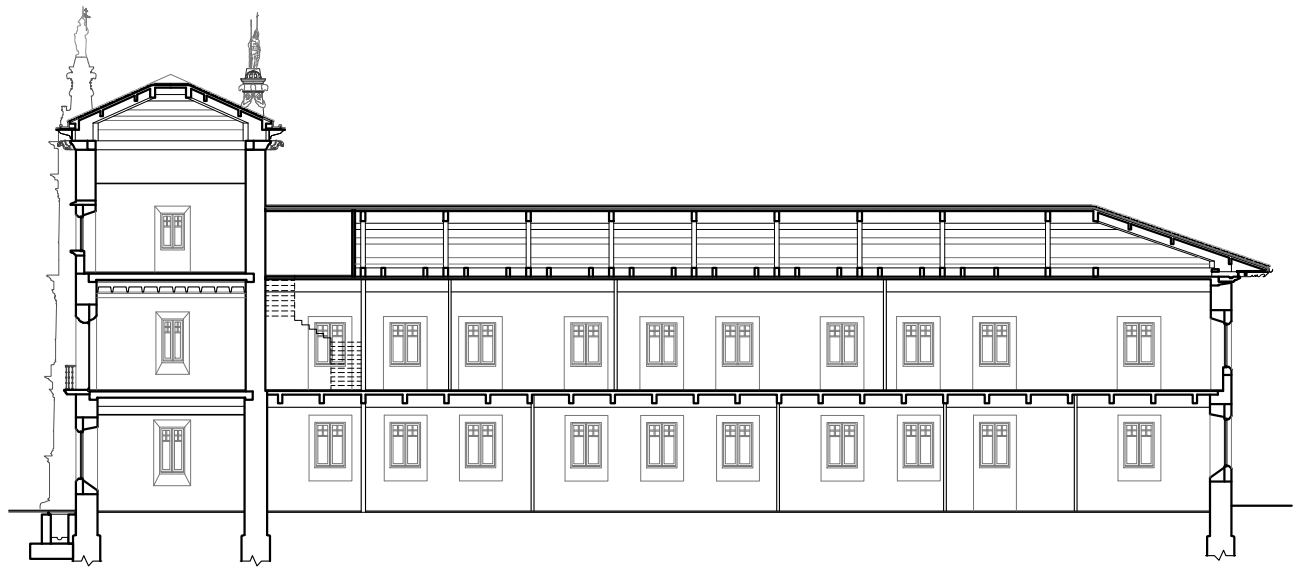
IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks



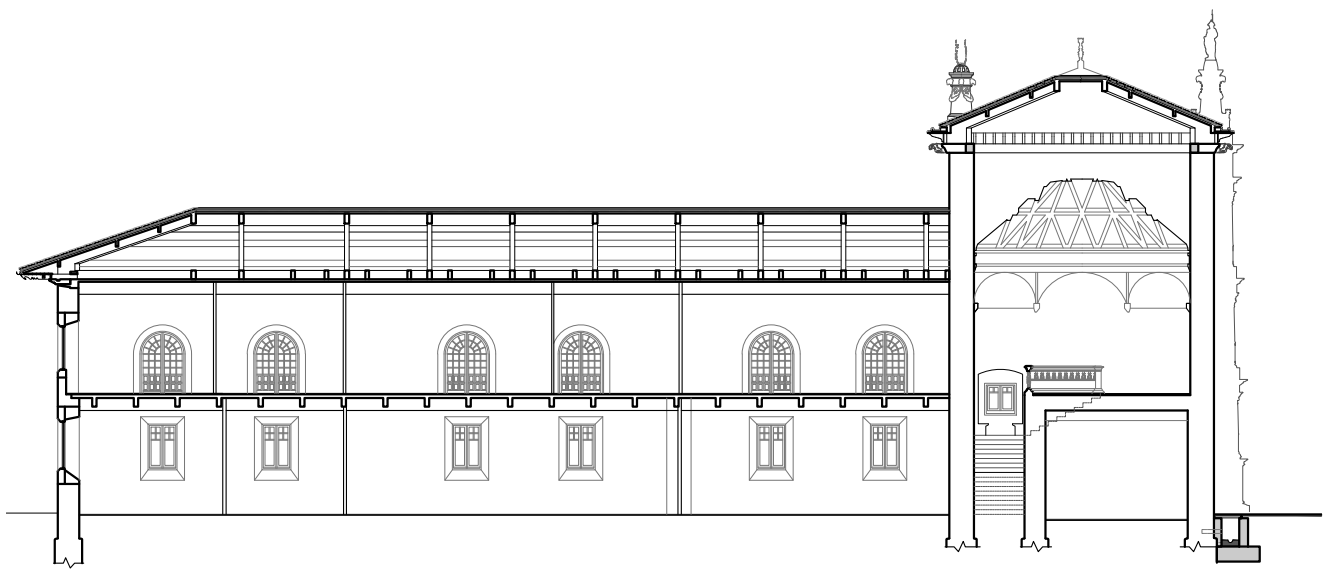
Sección F



Sección E



Sección G



Sección H

A023

Secciones
Estado Actual
1/150 A1
1/300 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha., 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

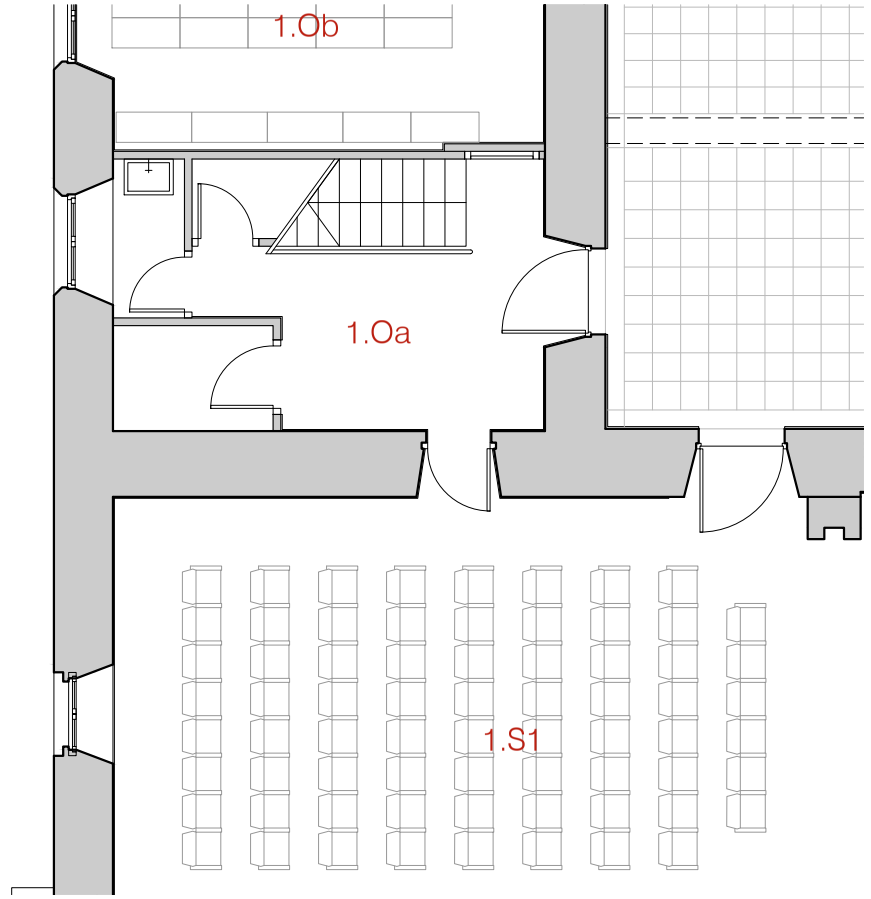
Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Egoitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks

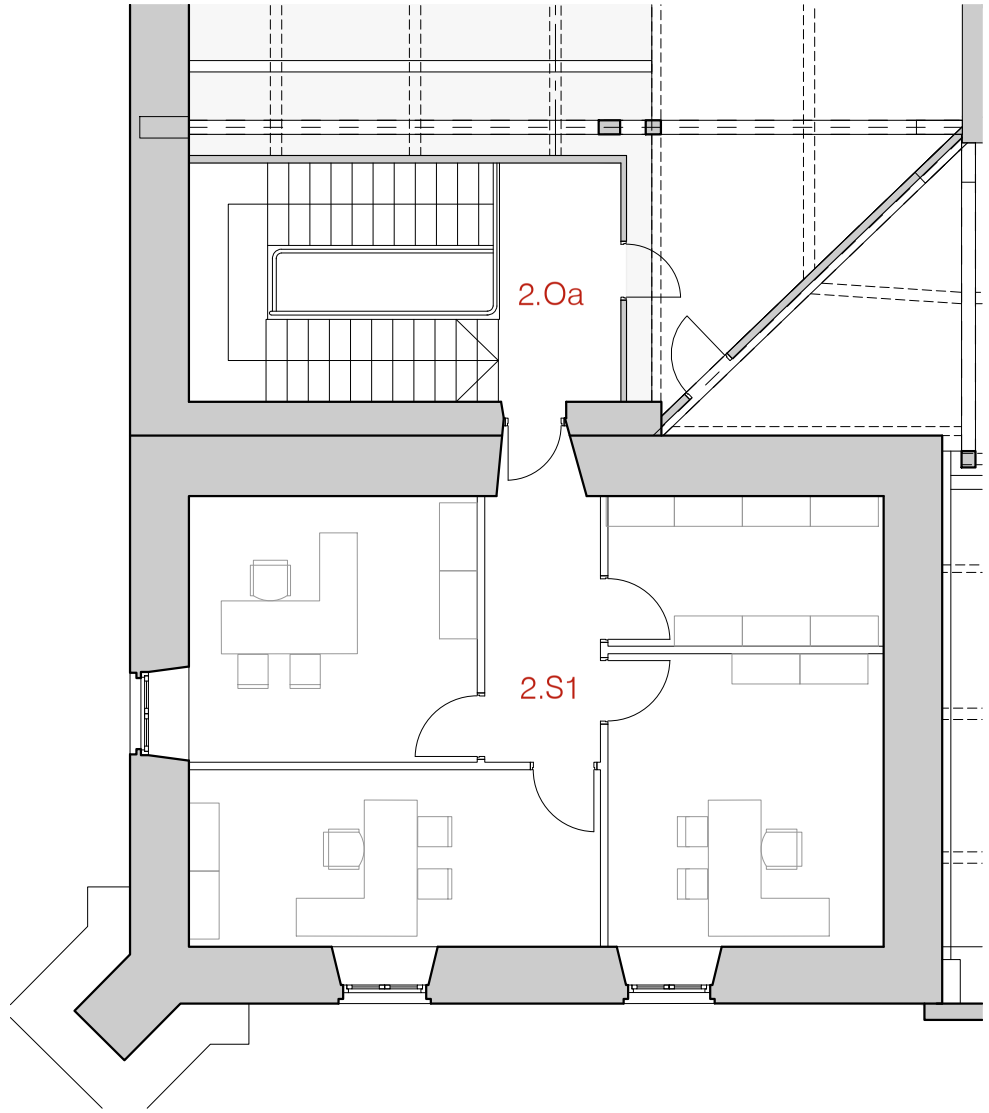
Superficies Intervención. Estado Actual

Planta	Zona	Uso	Superficie
0	S1	Zaguán	31,23
	S2	Capilla	72,33
	S4	Oficinas IVAP	49,72
	S5	Oficinas IVAP	54,73
	O	Archivo IVAP	29,30
		Total Planta 0	237,31
1	Oa	Escalera torreón	19,10
	Ob	Sin Uso	9,20
		Total Planta 1	28,30
2	S1	Torreón	55,81
	Oa	Escalera torreón	20,10
		Total Planta 2	75,91
		Total Intervención	341,52

Planta Primera



Planta Bajocubierta



Planta Baja

A101

Área de intervención
Estado Actual
1,50 A1
1,100 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución
FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Goroti, 34, 3º, 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

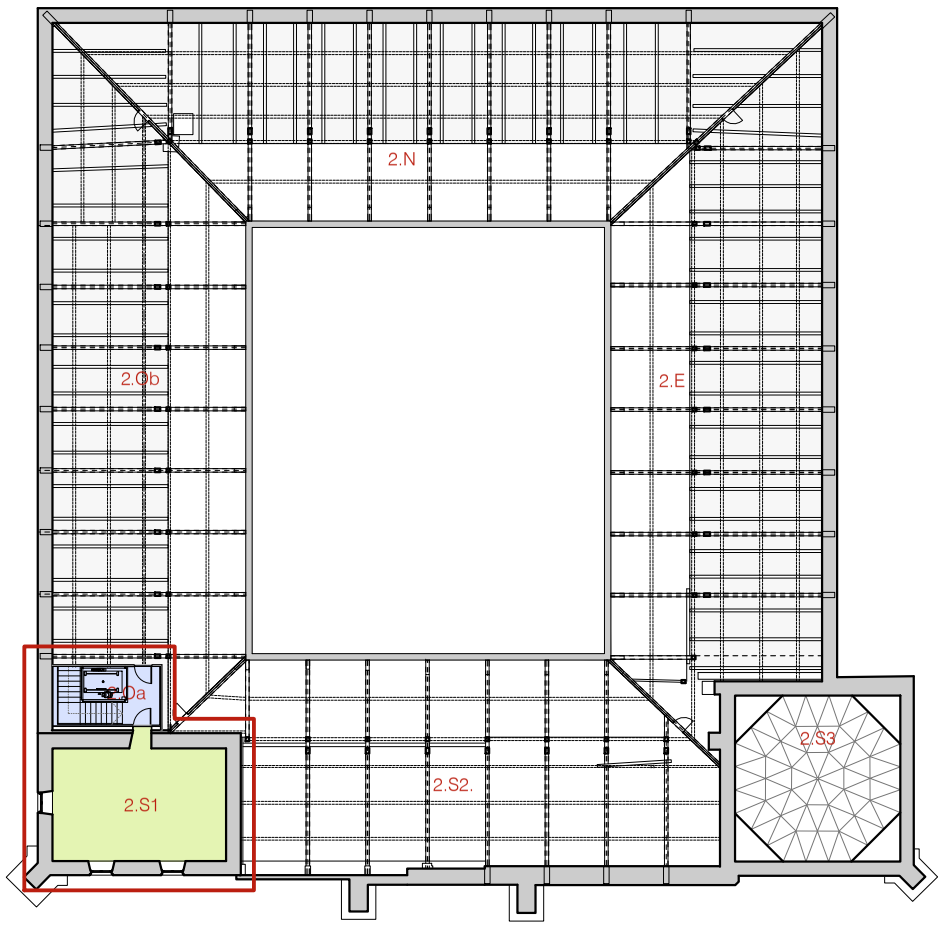
Verónica Guimaraens
Florencio Ansoleaga 14, 2º dcha., 31003 Pamplona
e-mail arquitecta@restauracondepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

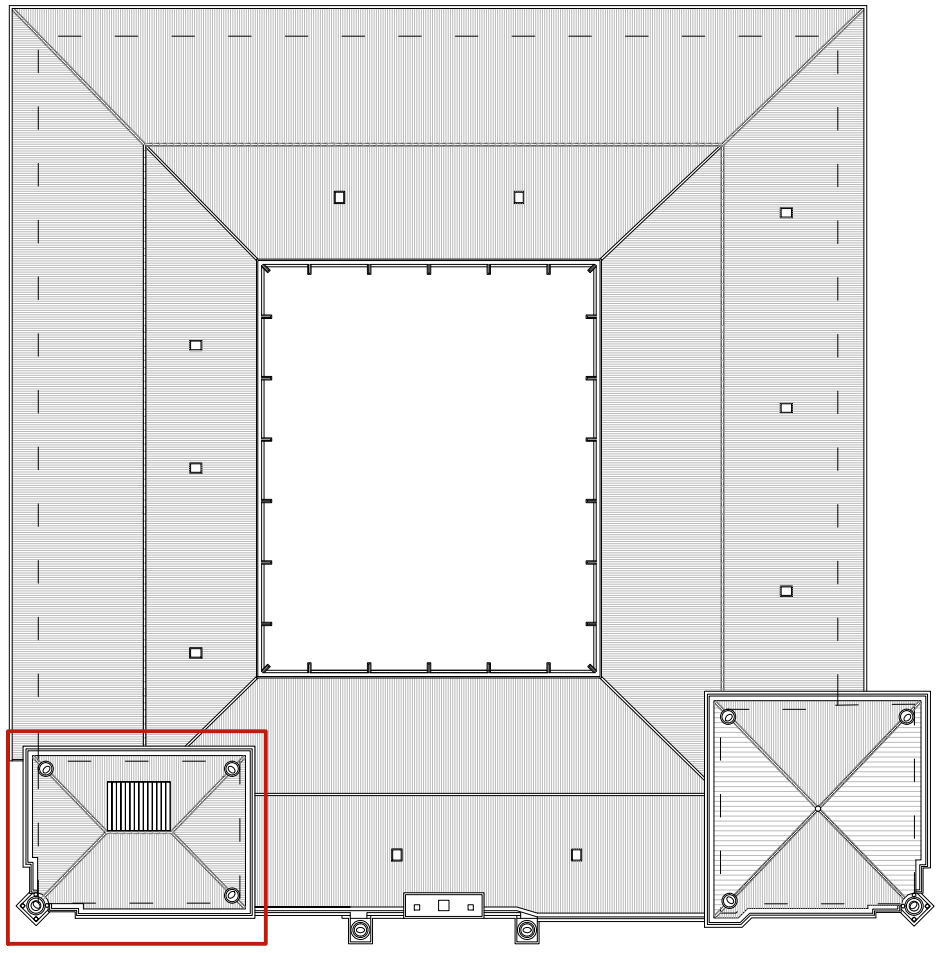
Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks



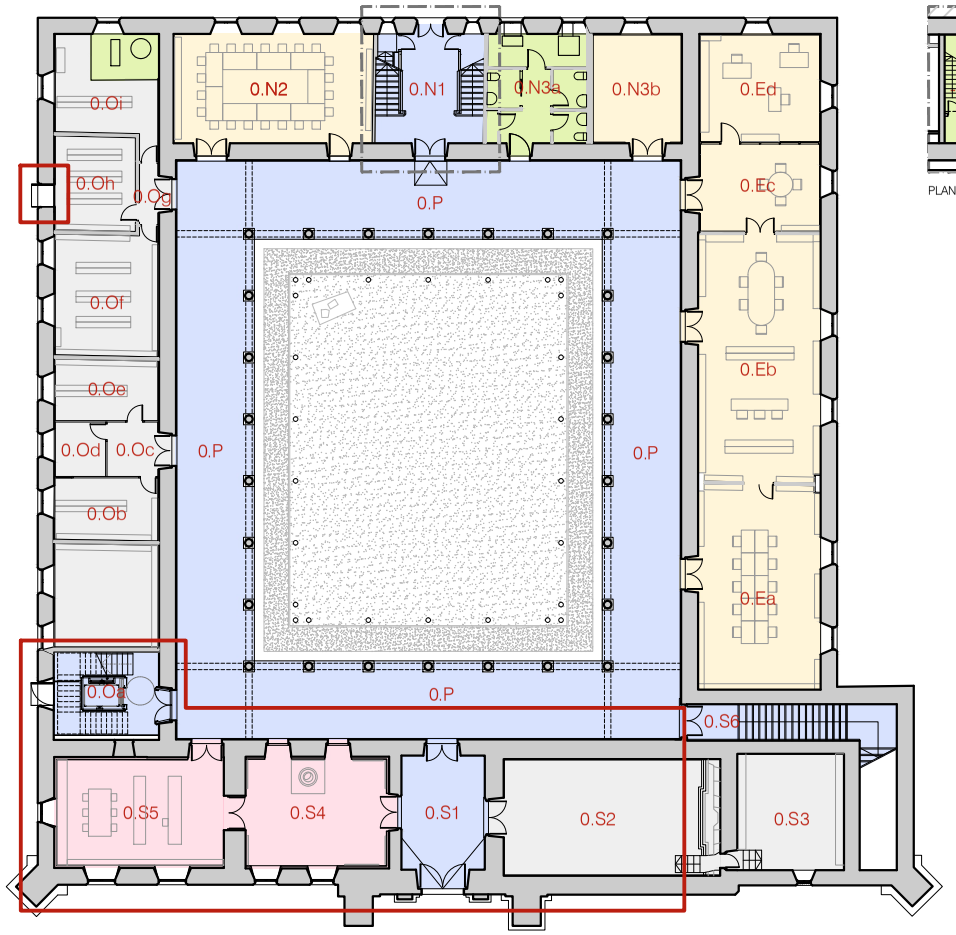
PLANTA BAJOCUBIERTA



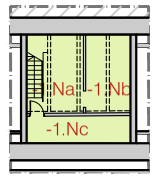
PLANTA CUBIERTA

Superficie útil

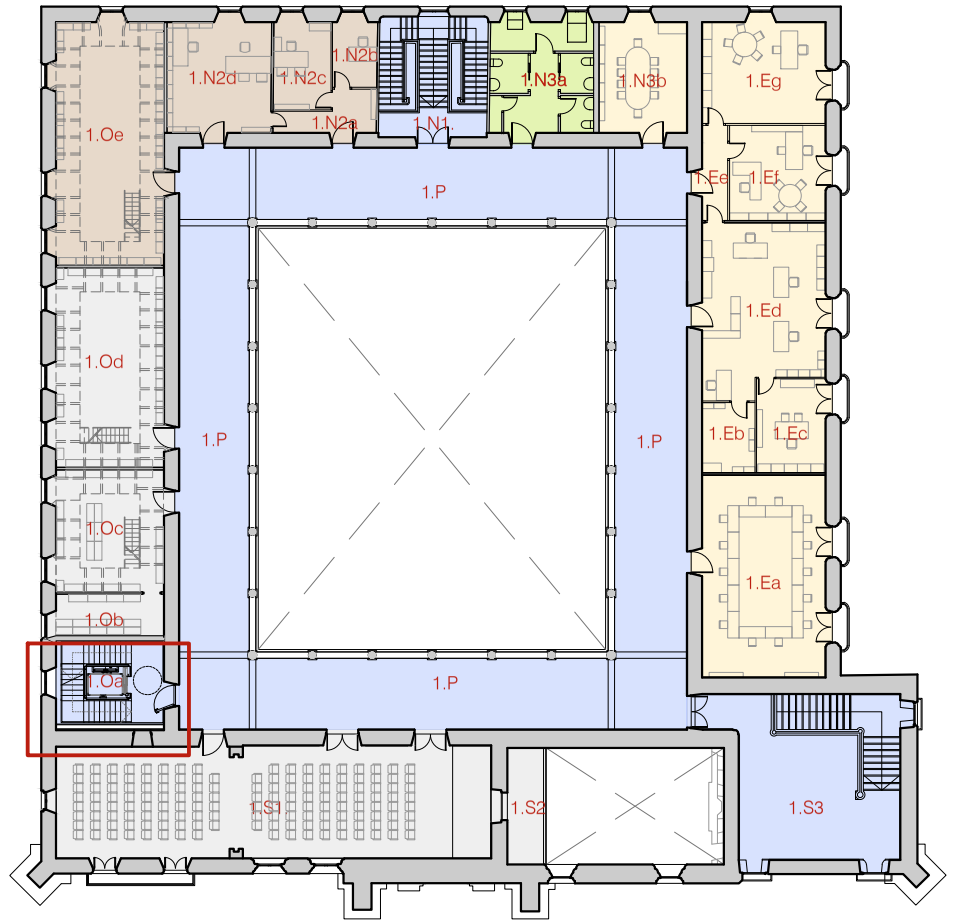
Planta	Zona	Uso	Interior	Ext. cubierta	Ext. descubierta	Bajocubierta
-1	N	Sótano instalaciones	28,58			
		Total Planta -1	28,58			
		Total superfice construida	31,80			
0	S1	Zaguán	31,23			
	S2	Capilla	72,33			
	S3	Sacristía	35,60			
	S4	Oficina Turismo	104,45			
	S6	Escalera principal	5,22			
	Oa	Escalera nueva	15,50			
	Ob	Cultural / Docente	184,90			
	N1	Escalera secundaria	28,99			
	N2	Servicios-Instalaciones	63,10			
	N3	Cultural / Docente	61,76			
	E	Cultural / Docente	227,37			
	P	Pasillo Claustro		405,10	410,32	
		Total Planta 0	830,45	405,10		
		Total superfice construida	1.185,33	408,43	410,32	
1	S1	Aula Magna	142,41			
	S2	Balcón capilla	13,04			
	S3	Escalera principal	83,64			
	Oa	Escalera nueva	19,40			
	Ob	Cultural / Docente	196,80			
	N1	Escalera secundaria	29,23			
	N2	Servicios-Instalaciones	70,00			
	N3	Cultural / Docente	64,79			
	E	Cultural / Docente	233,26			
	P	Pasillo Claustro		381,55		
		Total Planta 1	852,57	381,55		
		Total superfice construida	1.181,05	417,77		
2	S1	Servicios-Instalaciones	55,81			
	Oa	Escalera nueva	21,70			
	Ob, N, E, S2	Bajocubierta transitable				1.227,23
		Total Planta 2	77,51			
		Total superfice construida	106,00			1.227,23
3	S1	Servicios-Instalaciones	55,81			
		Total Planta 3	55,81			



PLANTA BAJA



PLANTA SÓTANO



PLANTA PRIMERA

ÁREA DE INTERVENCIÓN

INSTITUTO SOCIOLOGÍA JURÍDICA

I.V.A.P.: GOBIERNO VASCO

COMÚN / SIN USO

OFICINA DE TURISMO

CIRCULACIONES Y COMUNICACIÓN VERTICAL

SERVICIOS E INSTALACIONES

B010

Resumen plantas
Estado Reformado
1/200 A1
1/400 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail:arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha, 31001 Pamplona
e-mail:arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

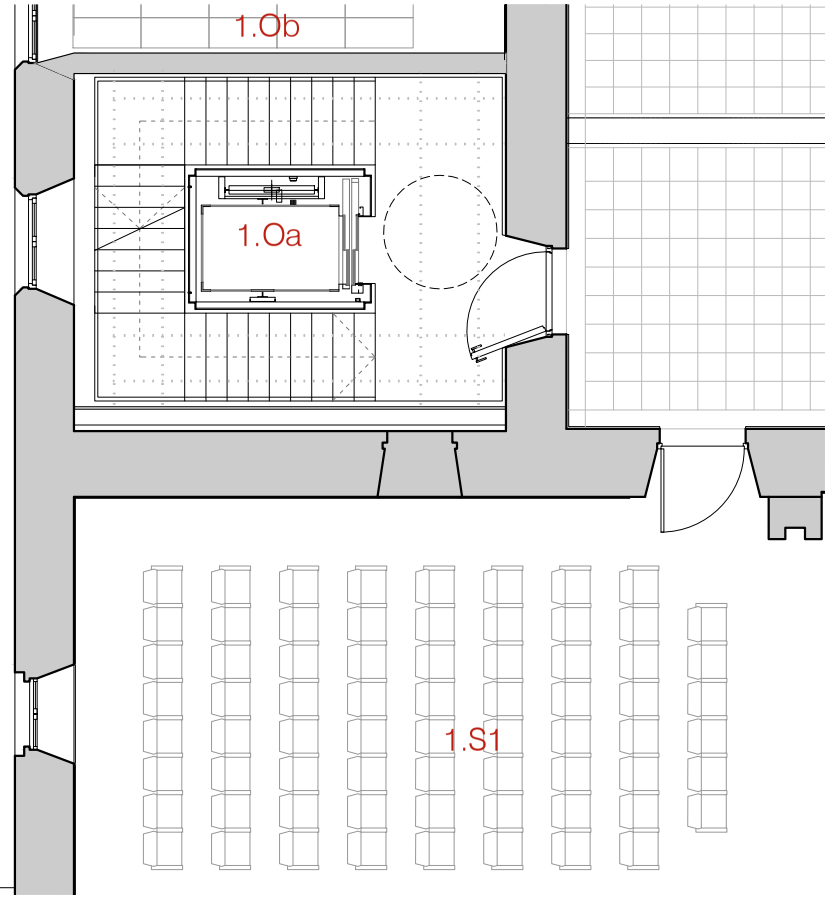
Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Egitura - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks

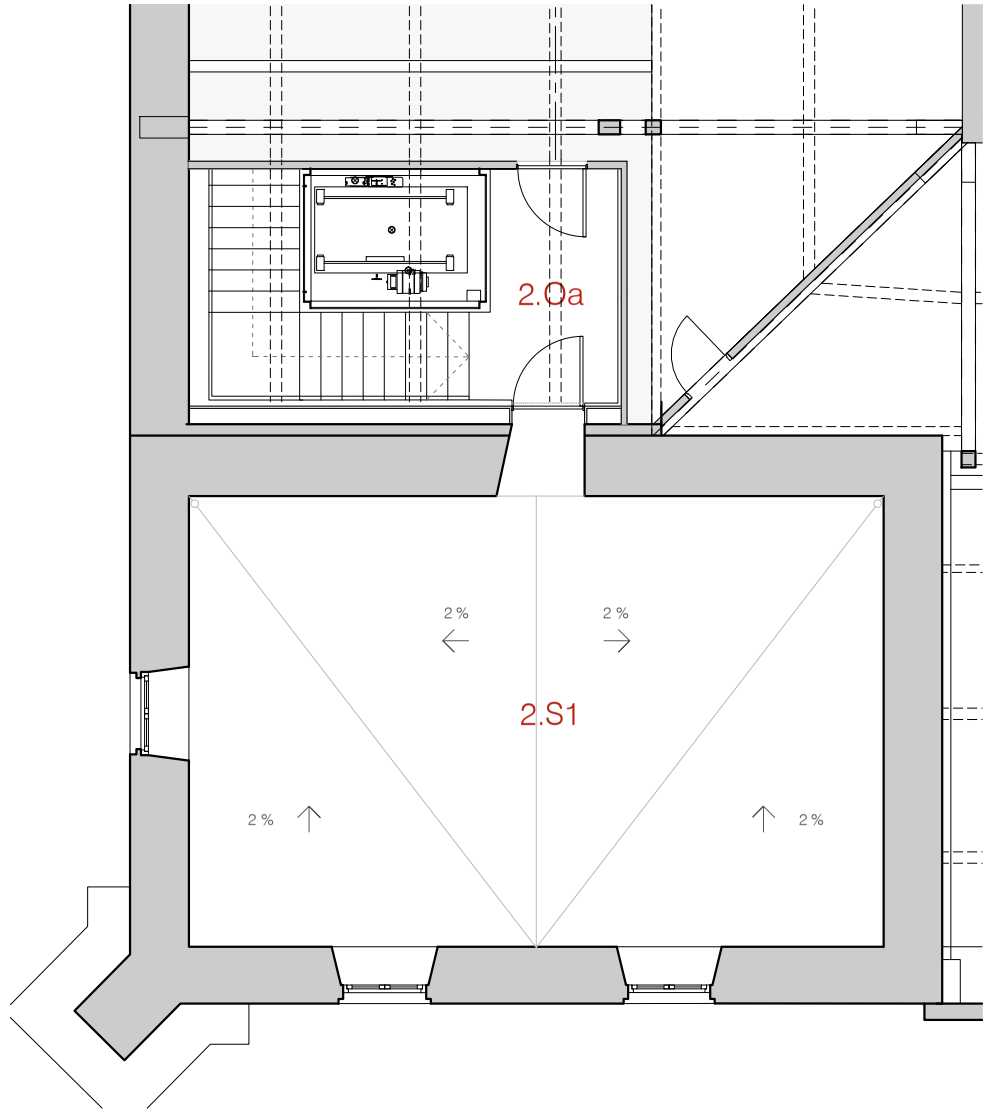
Superficies Intervención. Estado Reformado

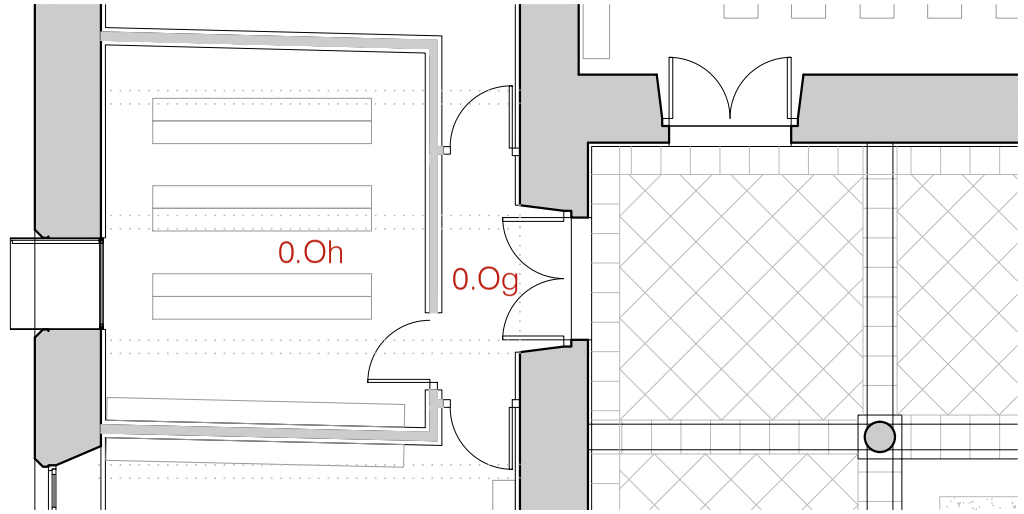
Planta	Zona	Uso	Superficie
0	S1	Zaguán	31,23
	S2	Capilla	72,33
	S4	Sala exposición	49,72
	S5	Oficina de turismo	54,73
	O	Nueva escalera	29,30
		Total Planta 0	237,31
1	Oa	Nueva escalera	28,30
		Total Planta 1	28,30
2	S1	Torreón	55,81
	Oa	Nueva escalera	20,10
		Total Planta 2	75,91
		Total Intervención	341,52

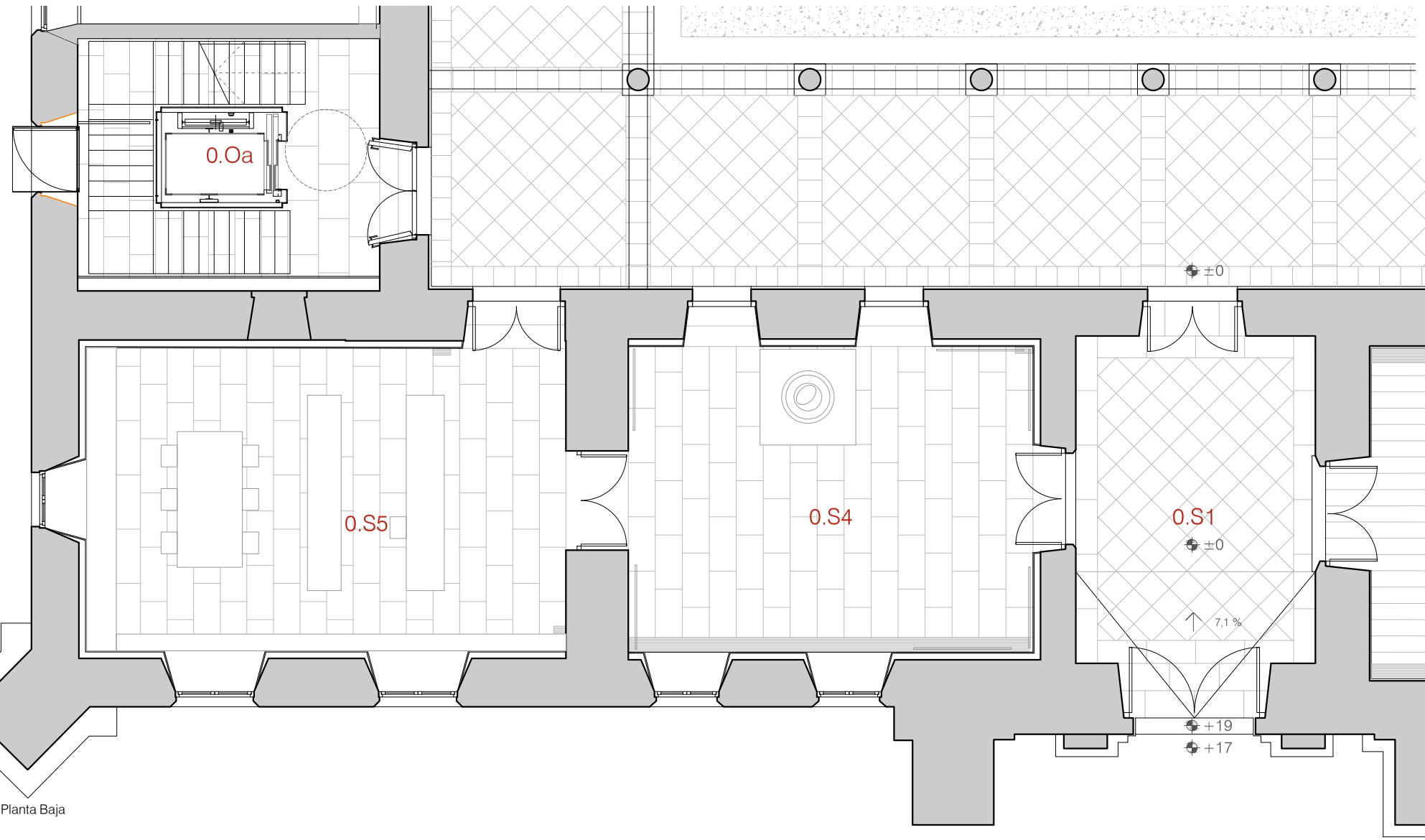
Planta Primera



Planta Bajocubierta







Planta Baja

B101

Área de intervención
Estado Reformado
1,50 A1
1,100 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución
FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Goiriá, 34, 3º, 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

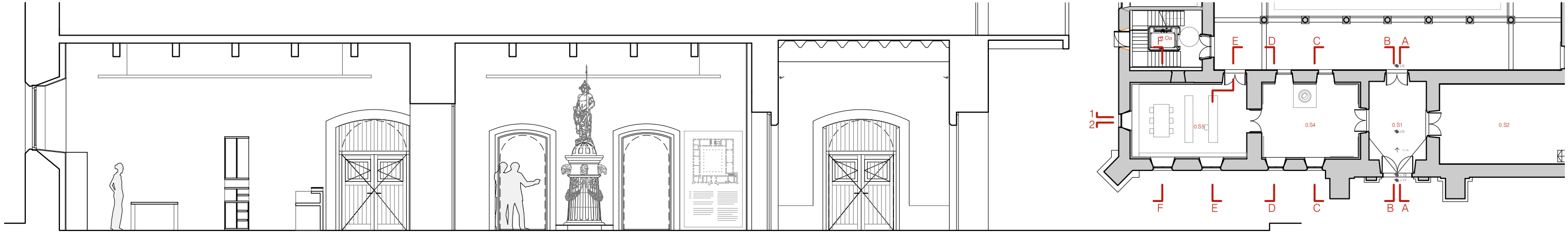
Verónica Guintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 2º dcha., 31003 Pamplona
e-mail arquitecta@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

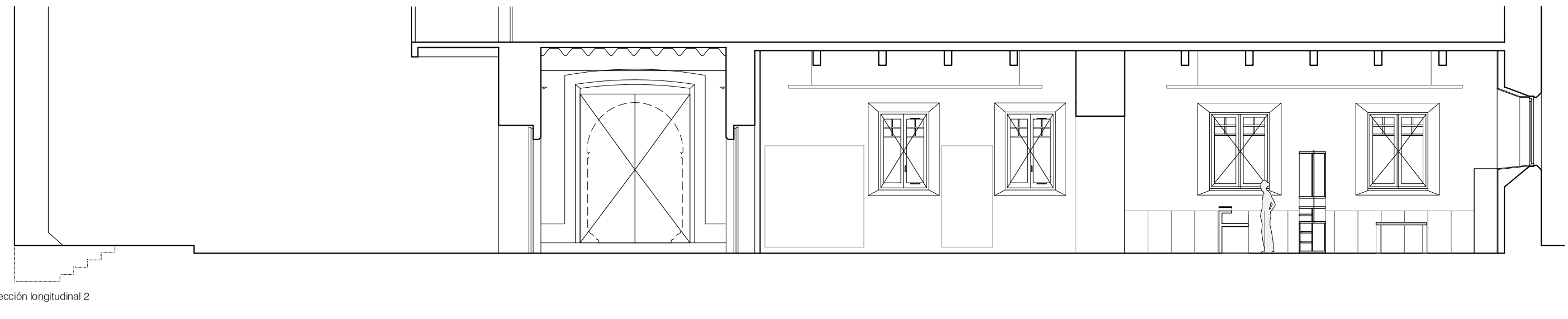
Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

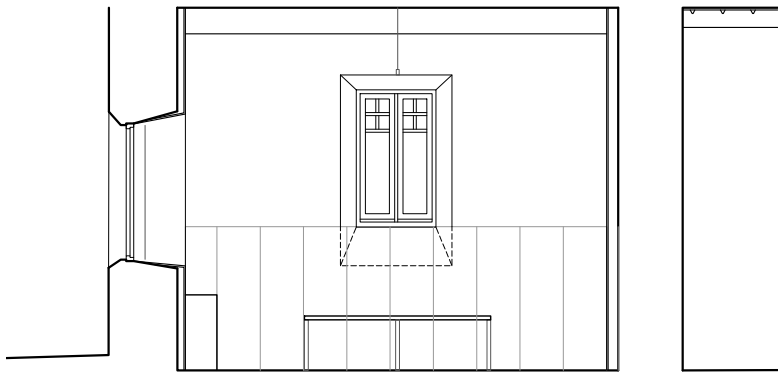
IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks



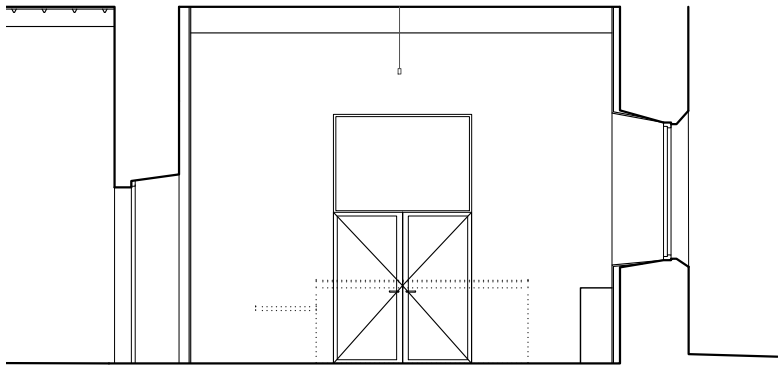
Sección longitudinal 1



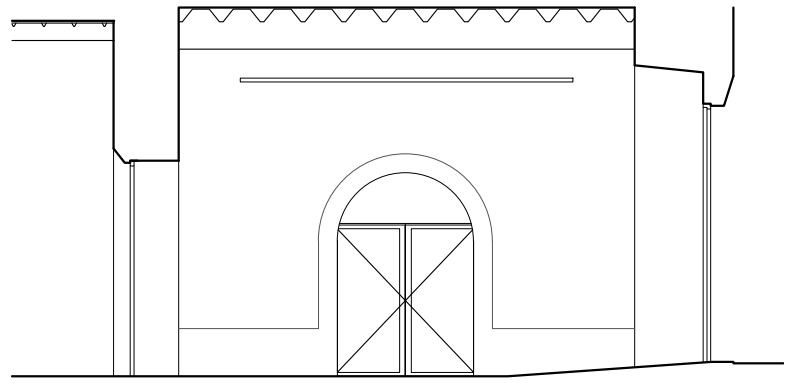
Sección longitudinal 2



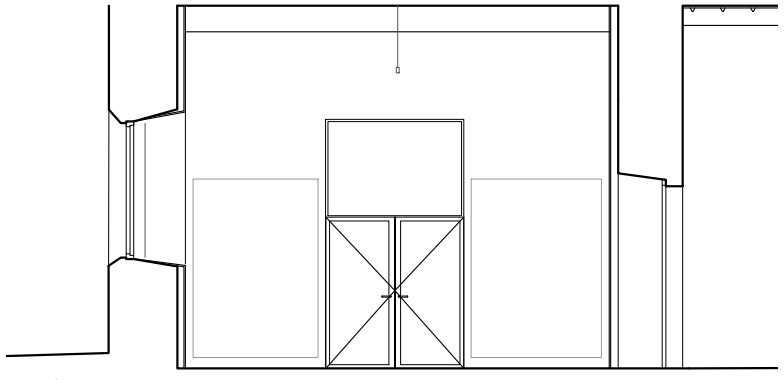
Sección transversal F



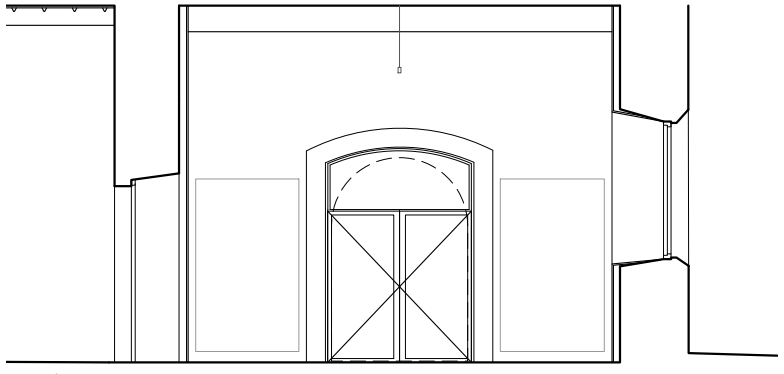
Sección transversal E



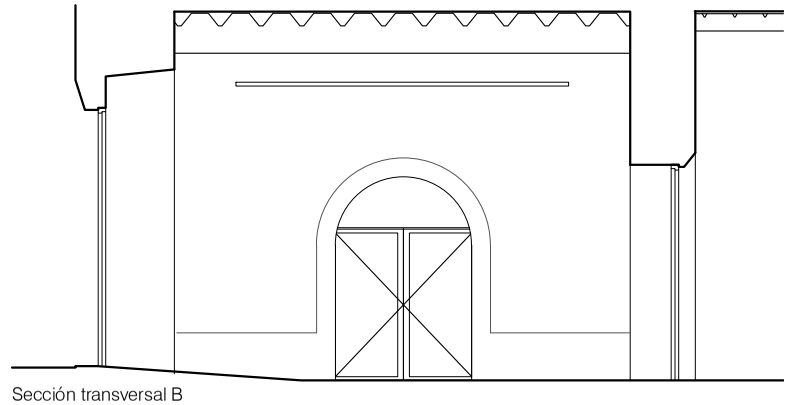
Sección transversal A



Sección transversal D



Sección transversal C



Sección transversal B

B201

Oficina de Turismo
Secciones
1/50 A1
1/100 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución
FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

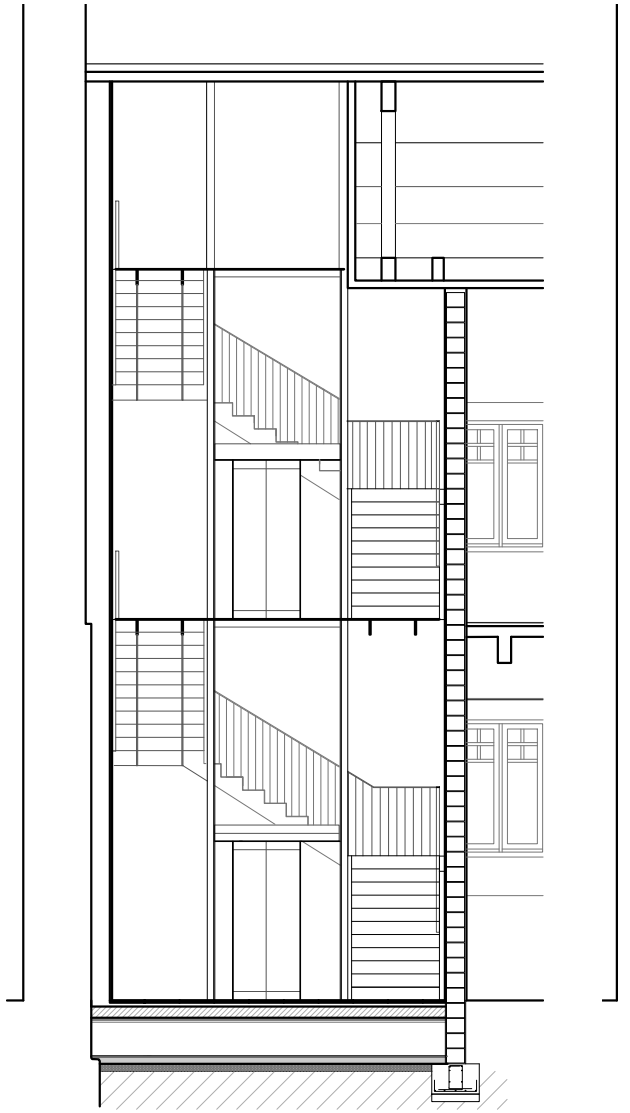
Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha., 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Ucedа
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

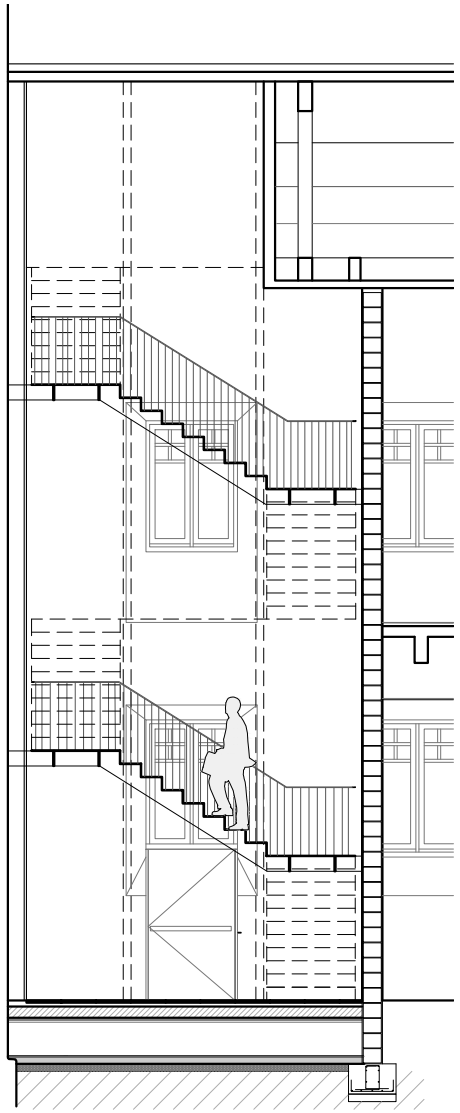
Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

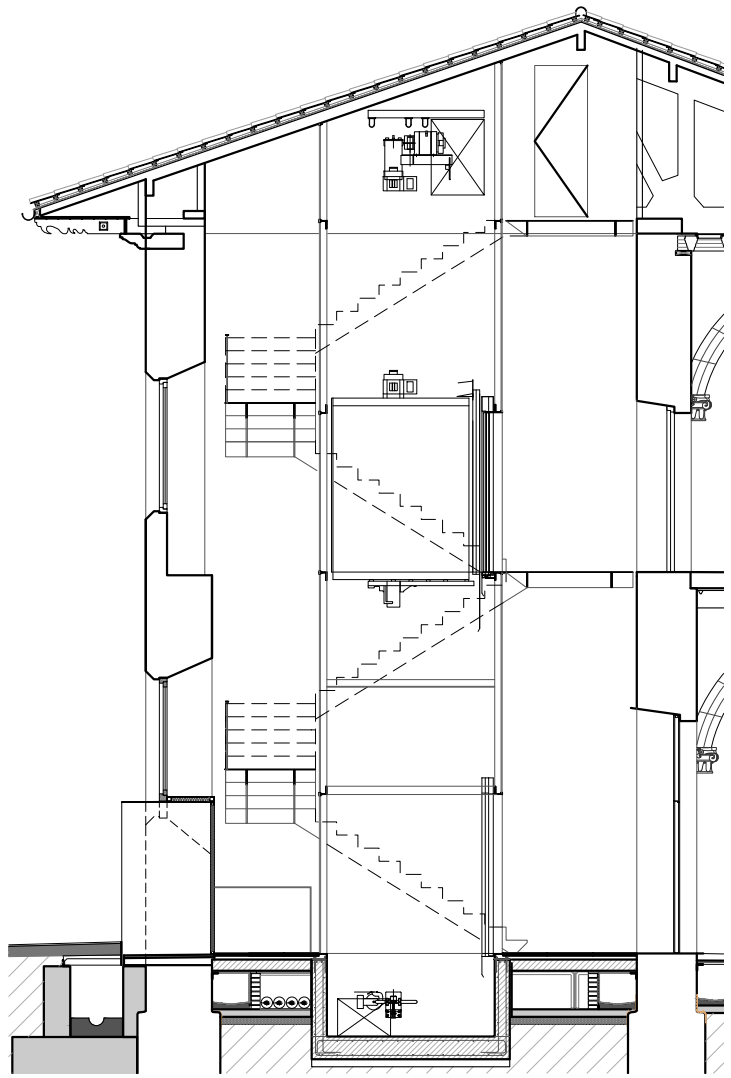
IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks



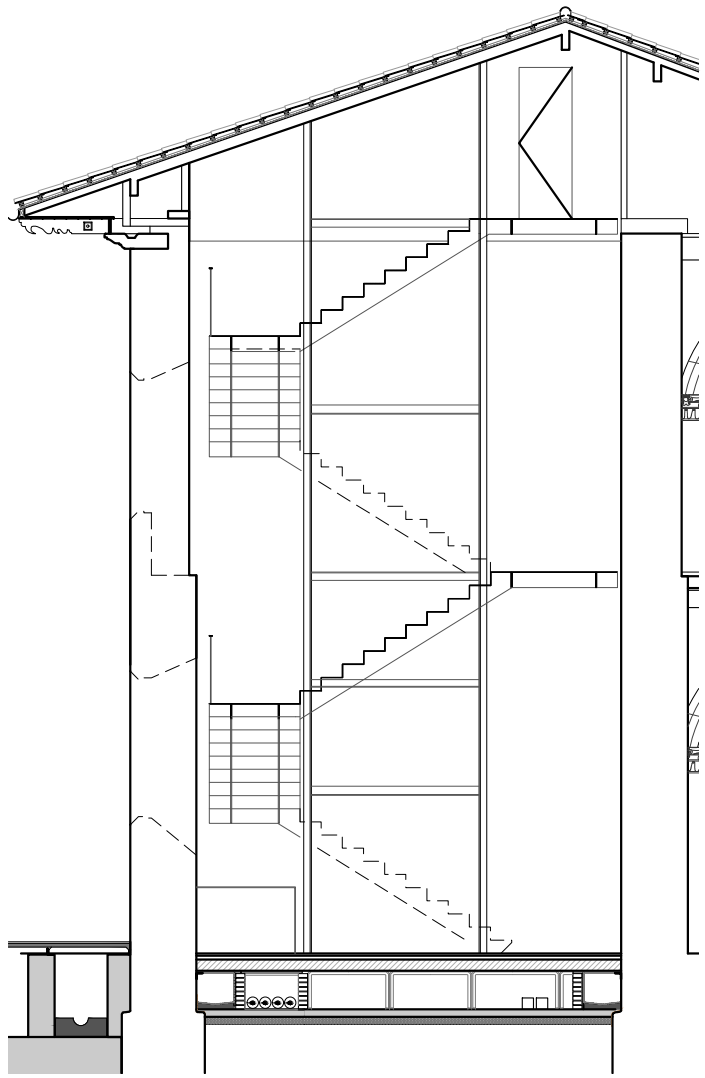
Sección A



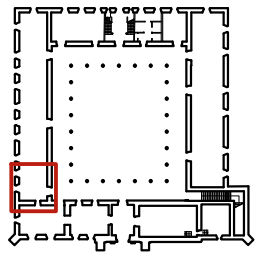
Sección B

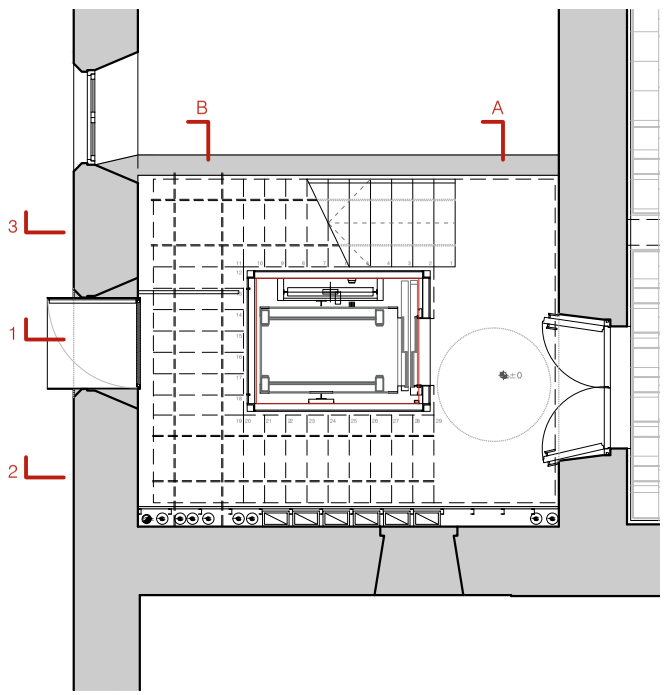


Sección 1

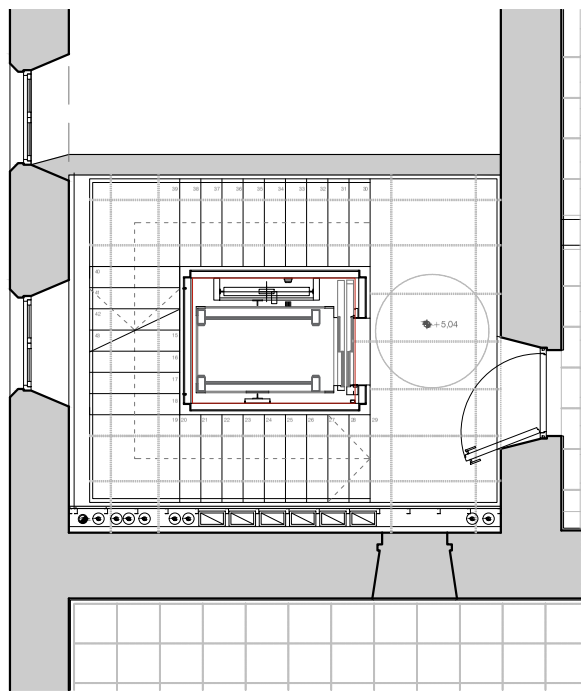


Sección 2

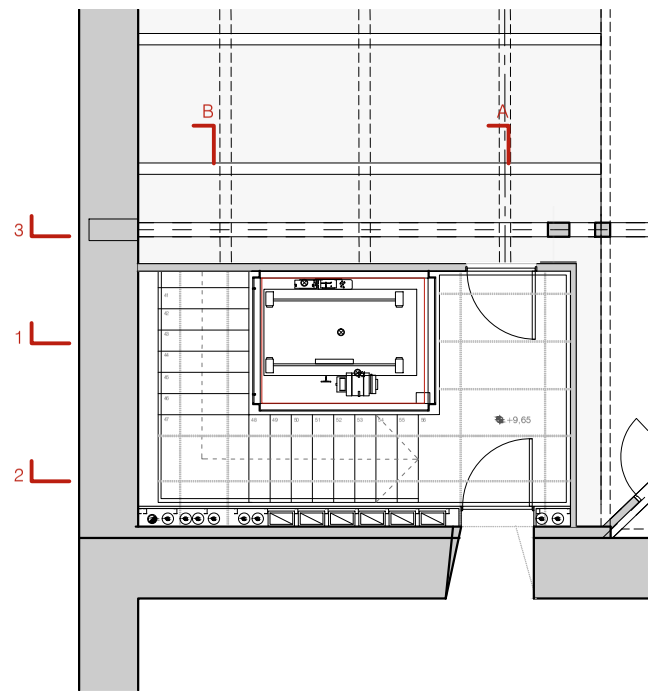




Planta baja



Planta primera



Planta bajocubierta

B211

Escalera y ascensor
Secciones
1/50 A1
1/100 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución
FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha., 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Ubeda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Egoitza - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks

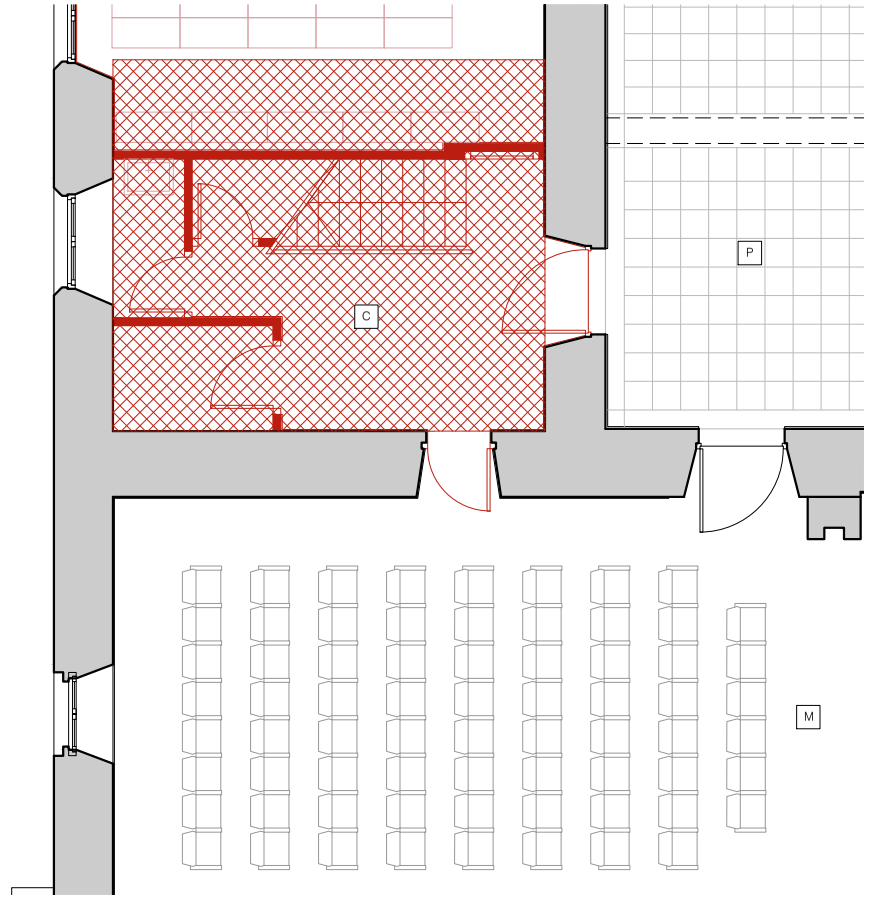
Demoliciones

- Derribo de tabiquería y carpinterías
- Demolición de solera
- Demolición de forjado
- Demolición de falsos techos
- Levantado de pavimento
- Retirada de mobiliario

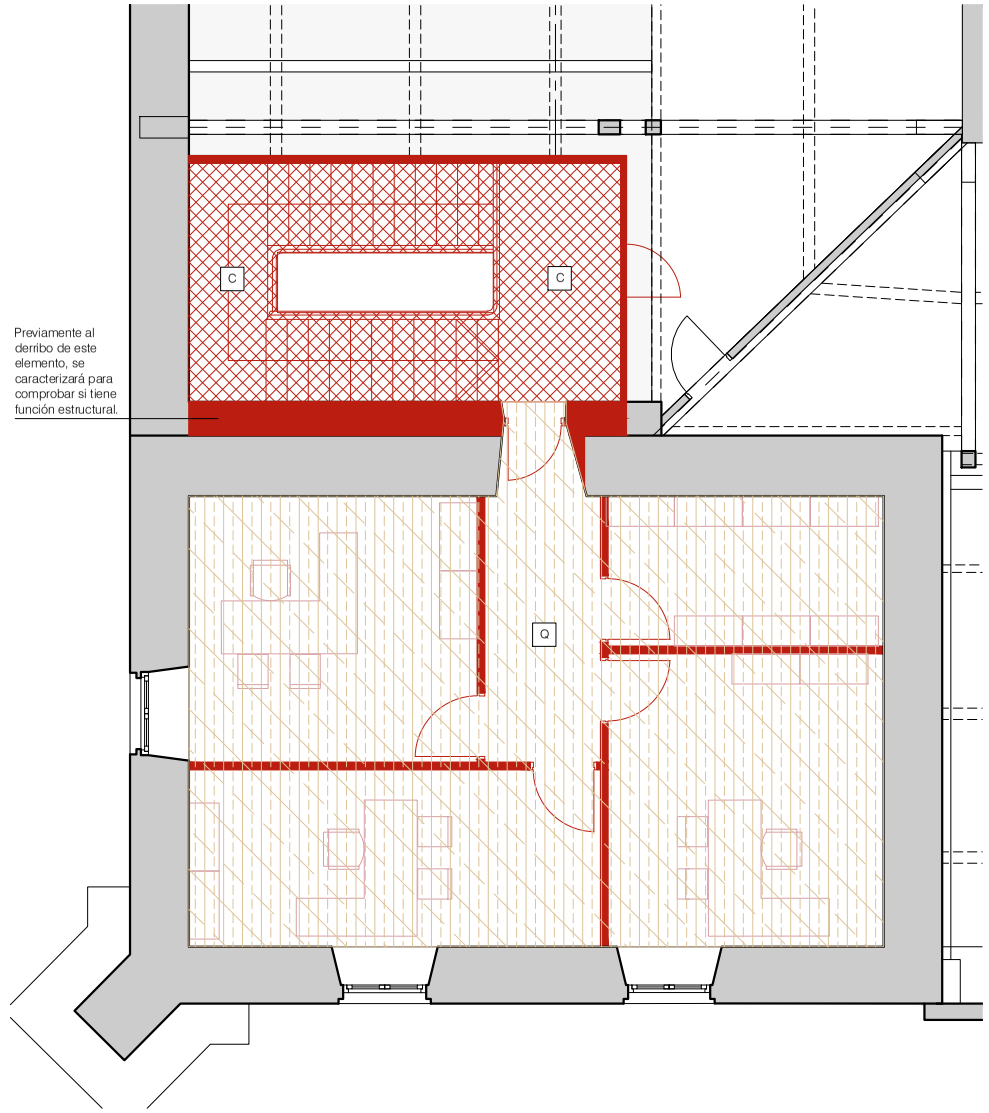
Acabados

- M Pavimento de tarima de madera
- P Pavimento de losa de piedra
- C Pavimento de baldosa cerámica
- Q Pavimento de moqueta

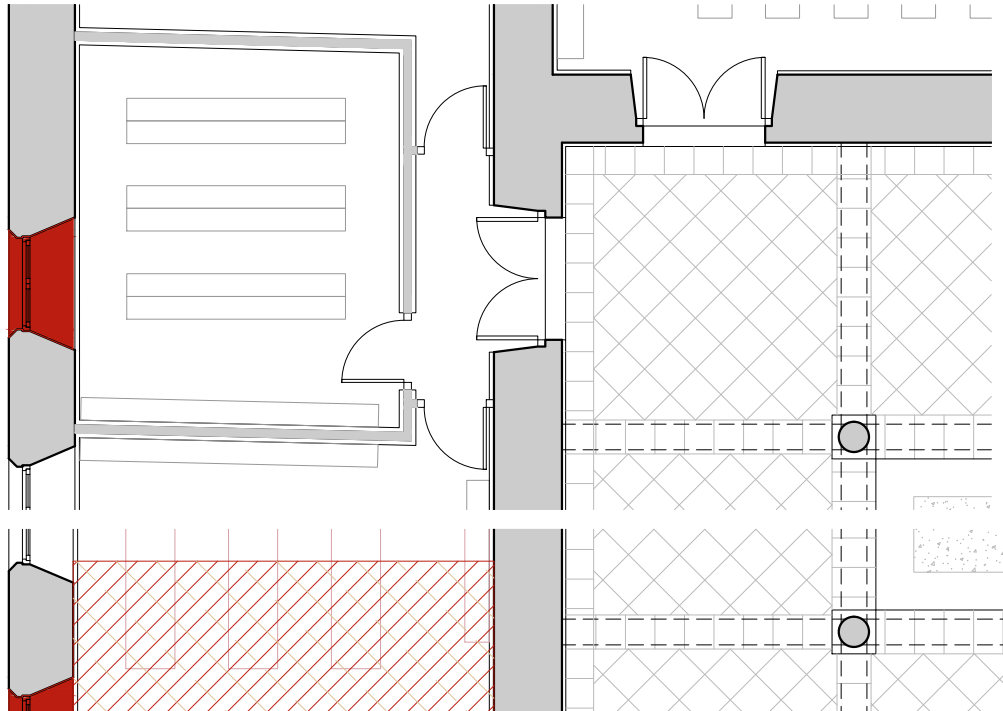
Planta Primera

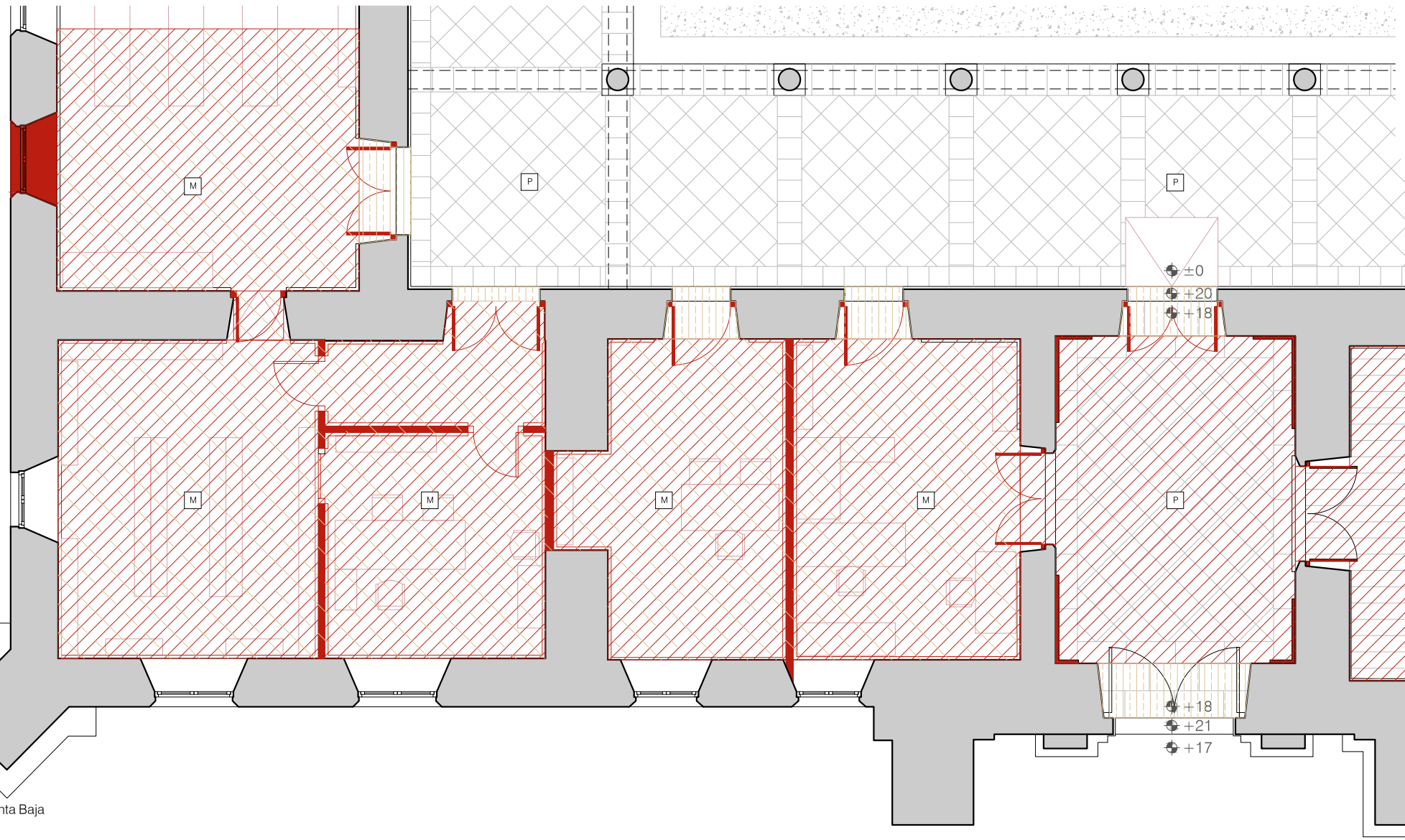


Planta Bajocubierta



Previamente al derribo de este elemento, se caracterizará para comprobar si tiene función estructural.





Planta Baja

C101

Estado Actual - Derribos

1:50 A1
1:100 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución
FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Goiriá, 34, 3º, 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

Verónica Cruchantilla
Florencio Ansoleaga 14, 2º dcha, 31001 Pamplona
e-mail arquitecto@restauracionderetrincho.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

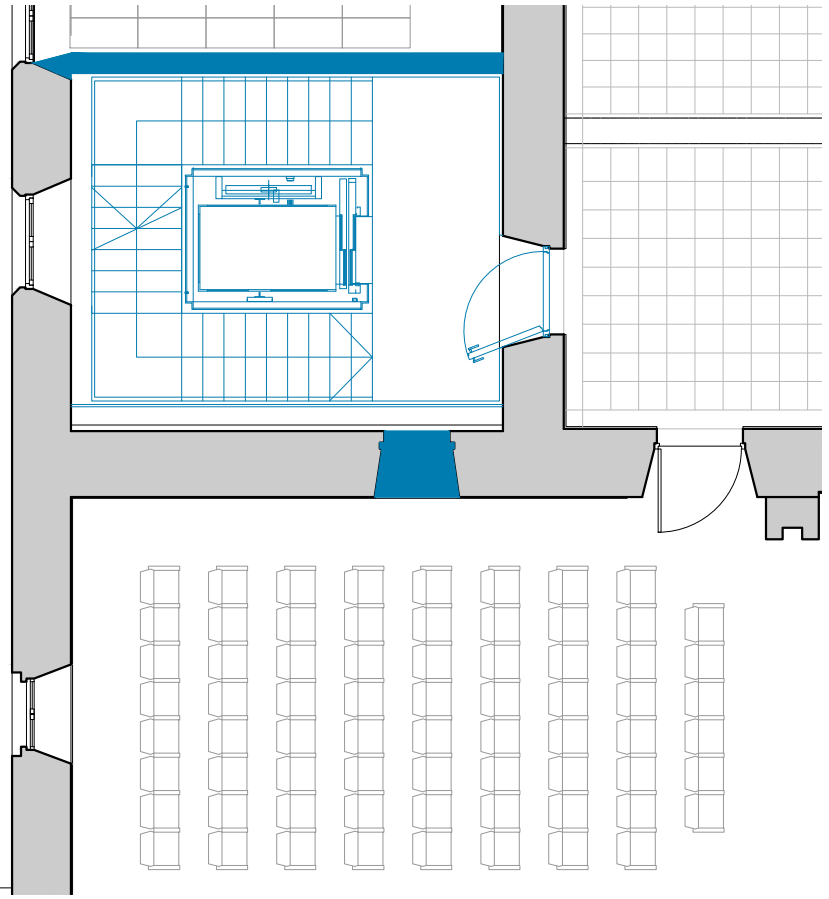
Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks

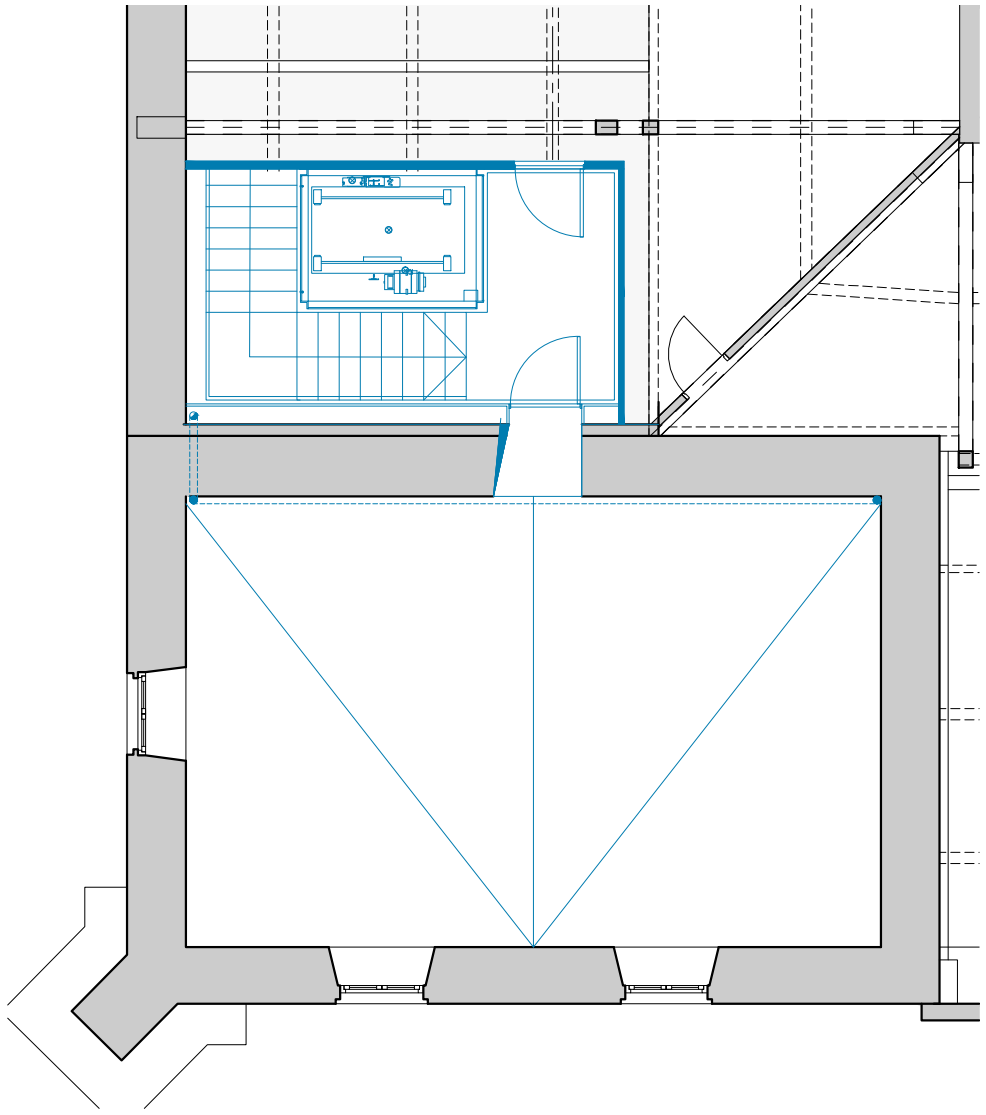
Intervención

- Nuevos tabiques y relleno de muros
- Nuevas carpinterías y elementos
- Reposición / nuevos pavimentos
- Mobiliario nuevo

Planta Primera



Planta Bajocubierta



Planta Baja

C102

Nuevas actuaciones

1/50 A1
1/100 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución
FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Goiti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail:arquitectos@tabuenca-leache.com
tel.948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

Verónica Guintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha. 31004 Pamplona
e-mail:arquitecta@restauraciondepatrimonio.es
tel.660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

Departamento de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

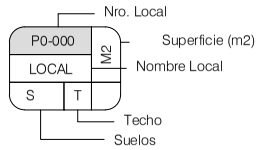
IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks

ACABADOS SUPERFICIALES

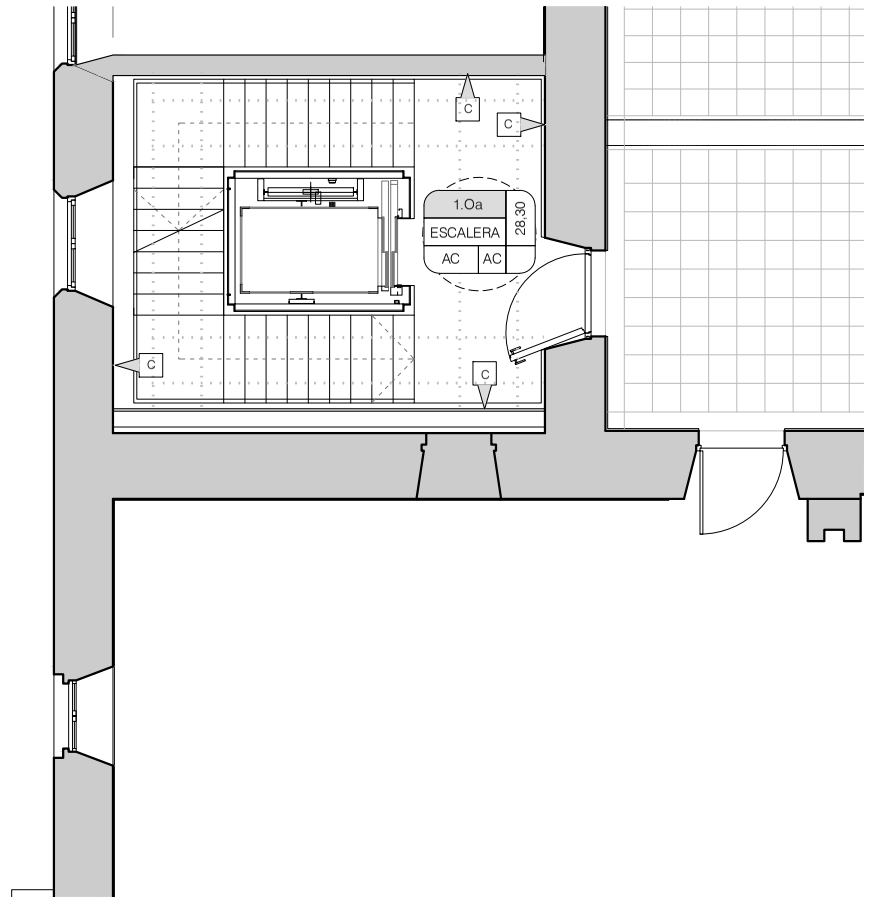
PAREDES
C Mortero de cal

PAVIMENTOS
M Reposición de tarima de madera existente
P Losa de piedra
AC Chapa de acero negro
RE Resina epoxi sobre solera de hormigón

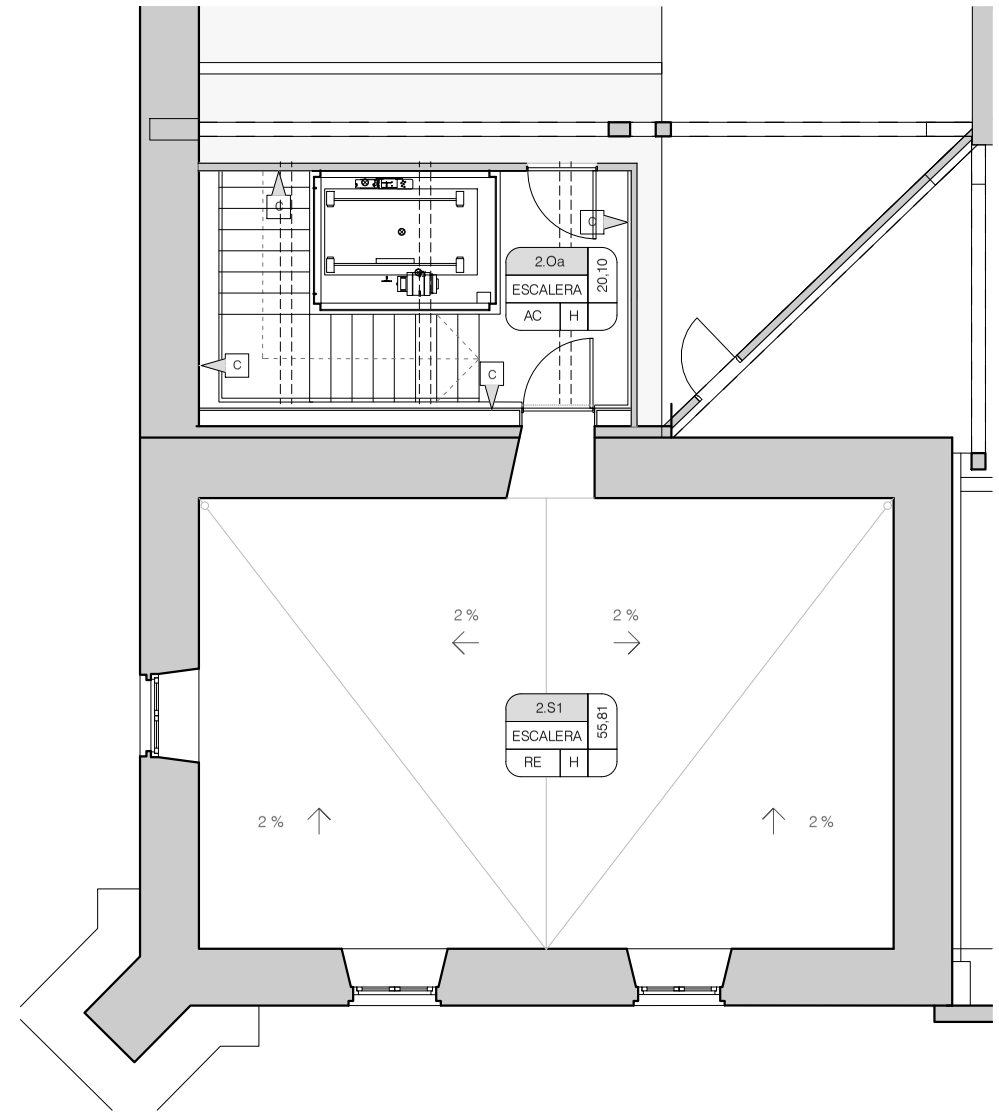
TECHOS
H Forjado de hormigón existente con vigas resaltadas, con entrevigado de aislamiento acústico proyectado en oficina de turismo
AC Chapa de acero negro
A Artesonado existente
E Estructura de madera de coro existente
B Bóveda existente



Planta Primera



Planta Bajocubierta



Planta Baja

C103

Pavimentos y acabados

1/50 A1
1/100 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Goiriti, 34, 3º, 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

Verónica Guintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 2º dcha., 31003 Pamplona
e-mail arquitecta@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks

Techos

H — Forjado de hormigón existente con vigas resaltadas, con entrevigado de aislamiento acústico proyectado en oficina de turismo

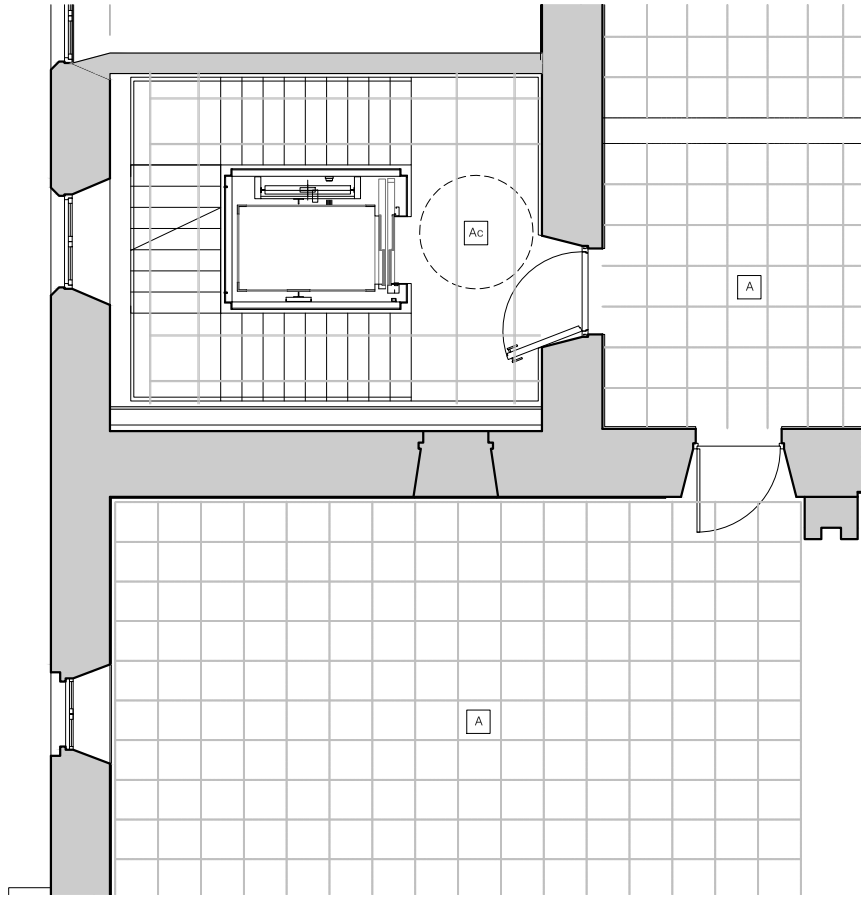
Ac — Chapa de acero negro

A — Artesonado existente

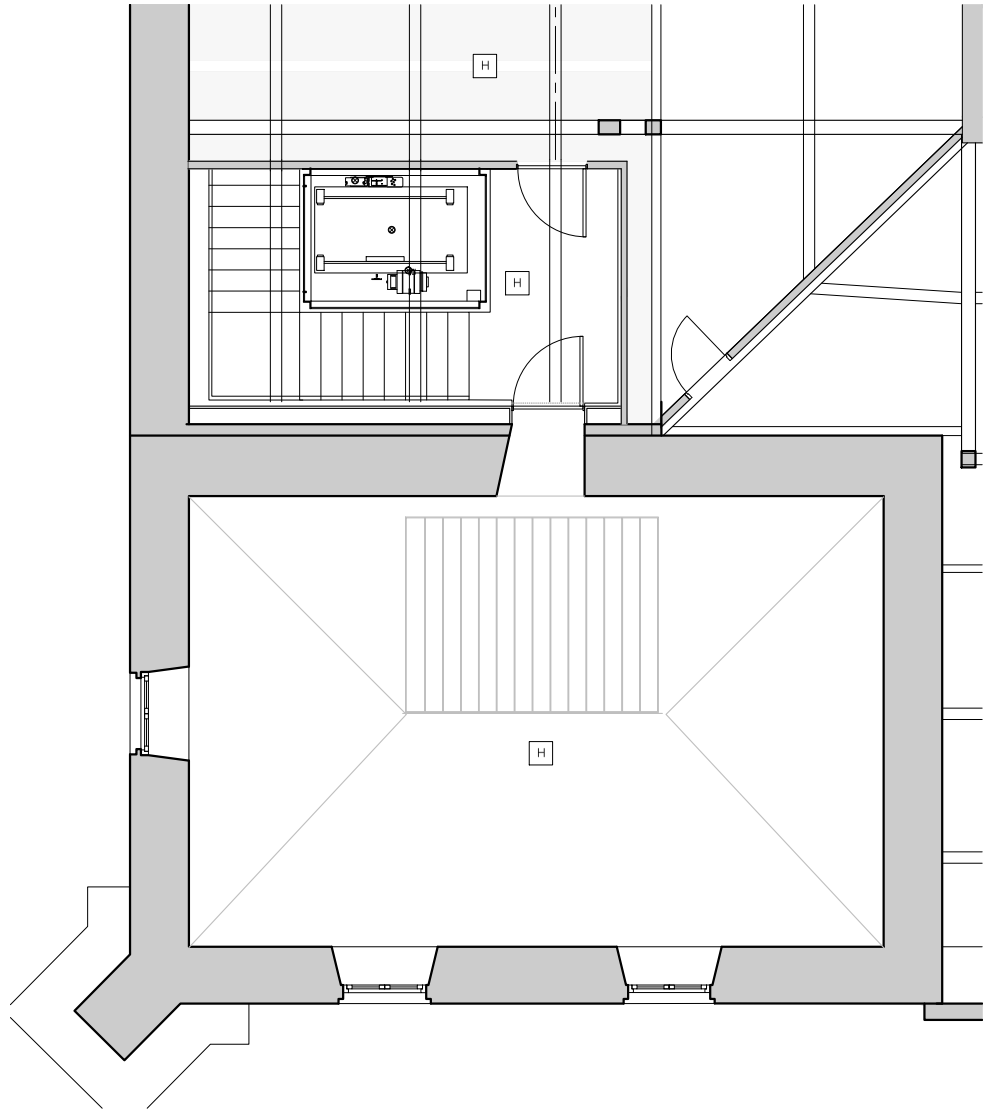
E — Estructura de madera de coro existente

B — Bóveda existente

Planta Primera



Planta Bajocubierta



Planta Baja

C104

Techos

1/50 A1
1/100 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución
FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gomi, 34, 3º, 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

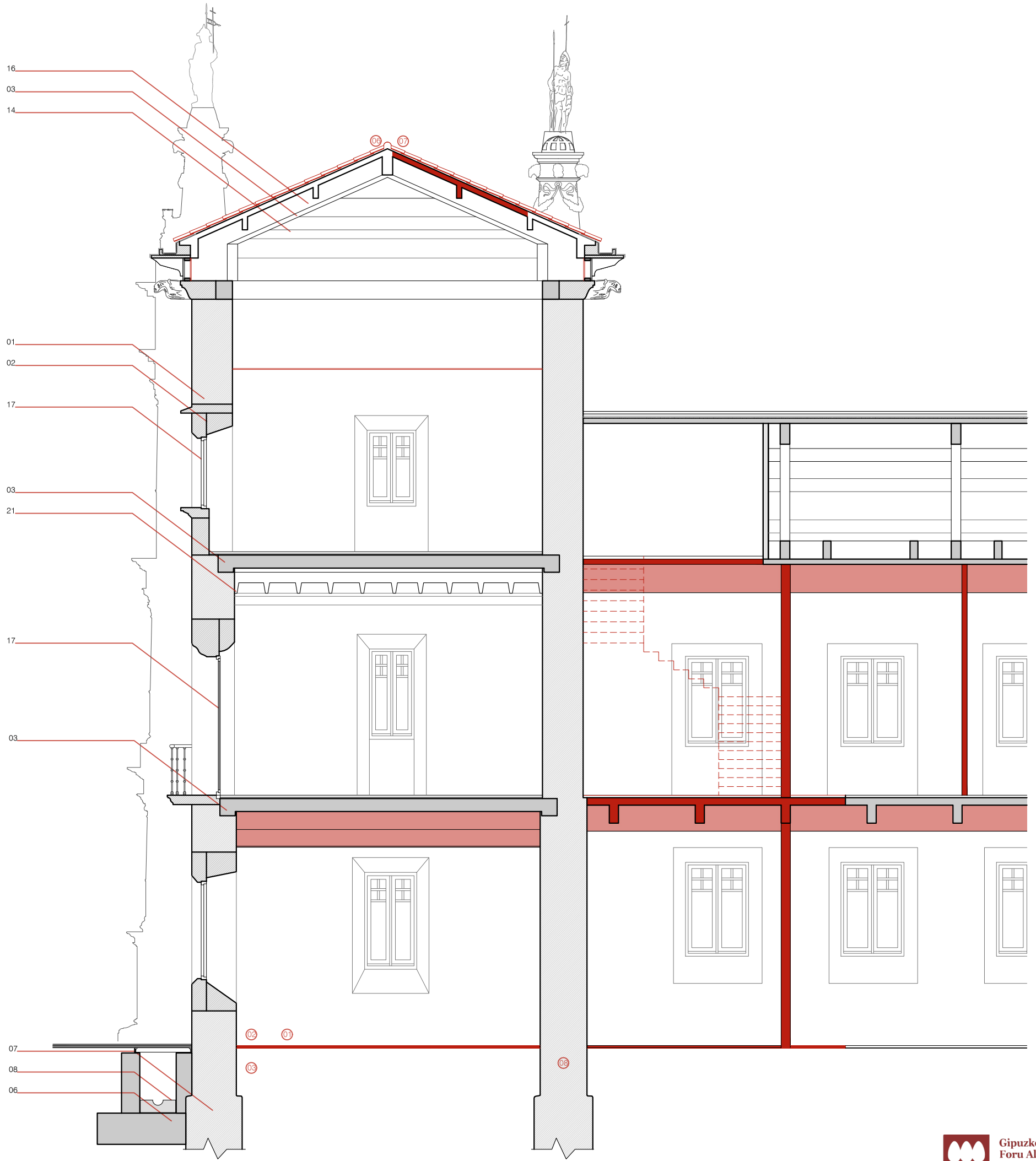
Verónica Guintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 2º dcha., 31001 Pamplona
e-mail arquitecta@restauracindepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

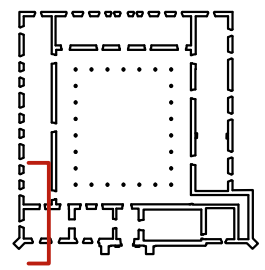
IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks



Leyenda

01. Muro de mampostería.
02. Sillería en vanos.
03. Losa de hormigón.
04. Perforaciones puntuales en muros.
05. Muro de hormigón armado.
06. Zapata de hormigón armado.
07. Zapata de mampostería.
08. Solera de hormigon.
09. Pieza prefabricada de hormigón.
10. Solado de piedra.
11. Cornisa.
12. Canecillo.
13. Canalón.
14. Cercha de hormigón.
15. Doble rastrel de madera.
16. Teja cerámica curva.
17. Carpintería existente.
18. Enlucido interior.
19. Trasdosado de hempcrete. E=12cm.
20. Rejilla climatización.
21. Artesonado existente.
22. Proyección de fibras de lana de roca.
23. Conducto de aire.
24. Caja de registro de datos y electricidad.
25. Mortero autonivelante.
26. Climacanal.
27. Hormigón de limpieza.
28. Cámara bufa con pintura impermeabilizante.
29. Encachado de grava.
30. Solera de hormigón.
31. Camara ventilada tipo cáviti c50.
32. Panel URSA XPS N-III L. E=10cm.
33. Lámina geotextil.
34. Tubo de 7cm de longitud para desague.
35. Canalon de plomo.
36. Refuerzo estructural del artesonado.
37. Artesonado de madera.
38. Suelo de losas de piedra.
39. Tarima de madera existente.
40. Rejilla para impulsión/extracción de aire.
41. Chapa microperforada para ventilación.
42. Aislaminto acustico a ruido de impacto 30mm.
43. Doble lámina asfáltica impermeable.
44. Solera con formación de pendientes.

01 Eliminación del suelo existente para bajar la cota del suelo.
02 Instalaciones de electricidad y clima por el suelo y nuevo solado de piedra.
03 Cámara bufa en todo el perímetro y forjado sanitario tipo cavití, asegurando la ventilación de las cámaras.
04 Retirada de la tarima de madera de la iglesia sacando a la luz el solado de piedra previo.
05 Retirada del solado superior en la galería de planta 1, sacando a la luz el solado previo.
06 Nueva cubierta sobre rastreles con impermeabilización, canalones y tubos de desagüe para las gargolas.
07 Cubierta abierta cerrada con una celosía de lamas para ventilar la sala de climatización.
Cubierta plana en forjado inferior.
08 Ampliación del hueco de la puerta por debajo del nivel del suelo para el paso de conductos que bajan del nuevo patinillo a la oficina de turismo.



C201

Seccion constructiva 02
Estado actual
1/40 A1
1/80 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase	Proyecto de ejecución FASE 1B: Oficina de Turismo
Fecha	Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

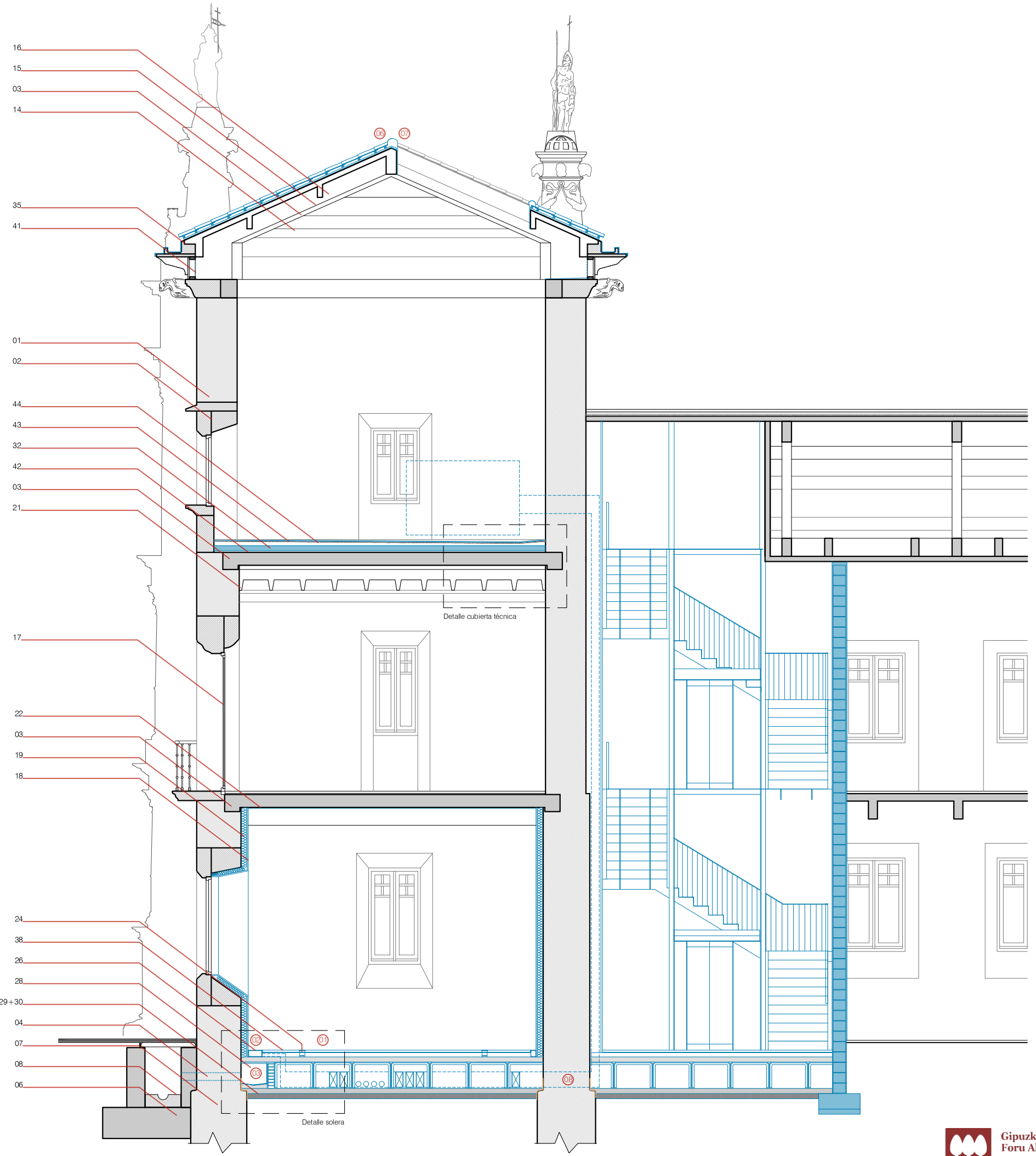
Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha, 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauracióndepatrimonio.es
tel 660 860 171

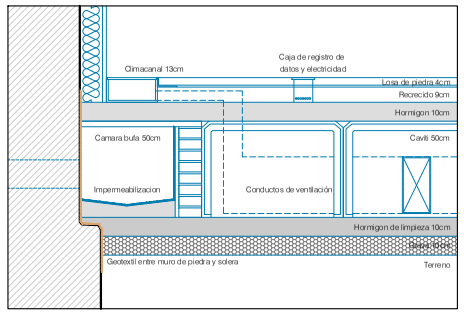
Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estella 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

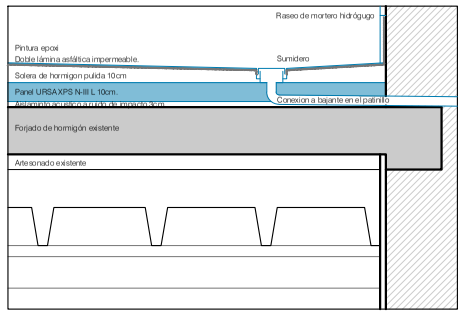
Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks





Detalle solera 1/40 A3

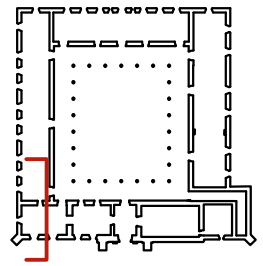


Detalle cubierta técnica 1/40 A3

Leyenda

01. Muro de mampostería.
02. Silleria en vanos.
03. Losa de hormigón.
04. Perforaciones puntuales en muros.
05. Muro de hormigón armado.
06. Zapata de hormigón armado.
07. Zapata de mampostería.
08. Solera de hormigon.
09. Pieza prefabricada de hormigón.
10. Solado de piedra.
11. Cornisa.
12. Canecillo.
13. Canalón.
14. Cercha de hormigón.
15. Doble rastrel de madera.
16. Teja cerámica curva.
17. Carpintería existente.
18. Enlucido interior.
19. Trasdosado de hempcrete. E=12cm.
20. Rejilla climatización.
21. Artesonado existente.
22. Proyección de fibras de lana de roca.
23. Conducto de aire.
24. Caja de registro de datos y electricidad.
25. Mortero autonivelante.
26. Climacanal.
27. Hormigón de limpieza.
28. Cámara bufa con pintura impermeabilizante.
29. Encachado de grava.
30. Solera de hormigón.
31. Camara ventilada tipo cáviti c50.
32. Panel URSA XPS N-III L. E=10cm.
33. Lámina geotextil.
34. Tubo de 7cm de longitud para desague.
35. Canalon de plomo.
36. Refuerzo estructural del artesonado.
37. Artesonado de madera.
38. Suelo de losas de piedra.
39. Tarima de madera existente.
40. Rejilla para impulsión/extracción de aire.
41. Chapa microperforada para ventilación.
42. Aislaminto acustico a ruido de impacto 30mm.
43. Doble lámina asfáltica impermeable.
44. Solera con formación de pendientes.

01 Eliminación del suelo existente para bajar la cota del suelo.
02 Instalaciones de electricidad y clima por el suelo y nuevo solado de piedra.
03 Cámara bufa en todo el perímetro y forjado sanitario tipo caviti, asegurando la ventilación de las cámaras.
04 Retirada de la tarima de madera de la iglesia sacando a la luz el solado de piedra previo.
05 Retirada del solado superior en la galería de planta 1, sacando a la luz el solado previo.
06 Nueva cubierta sobre rastreles con impermeabilización, canalones y tubos de desagüe para las gargolas.
07 Cubierta abierta cerrada con una celosía de lamas para ventilar la sala de climatización. Cubierta plana en forjado inferior.
08 Ampliación del hueco de la puerta por debajo del nivel del suelo para el paso de conductos que bajan del nuevo patinillo a la oficina de turismo.



C202

Seccion constructiva 02
Intervención
1/40 A1
1/80 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase	Proyecto de ejecución FASE 1B. Oficina de Turismo
Fecha	Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha, 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

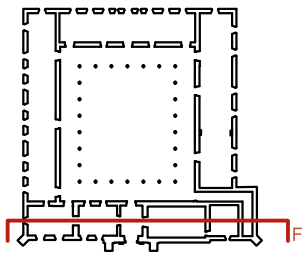
Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: urdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingeneria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks





C203

Seccion F
Estado actual e intervención
1/75 A1
1/150 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución
FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

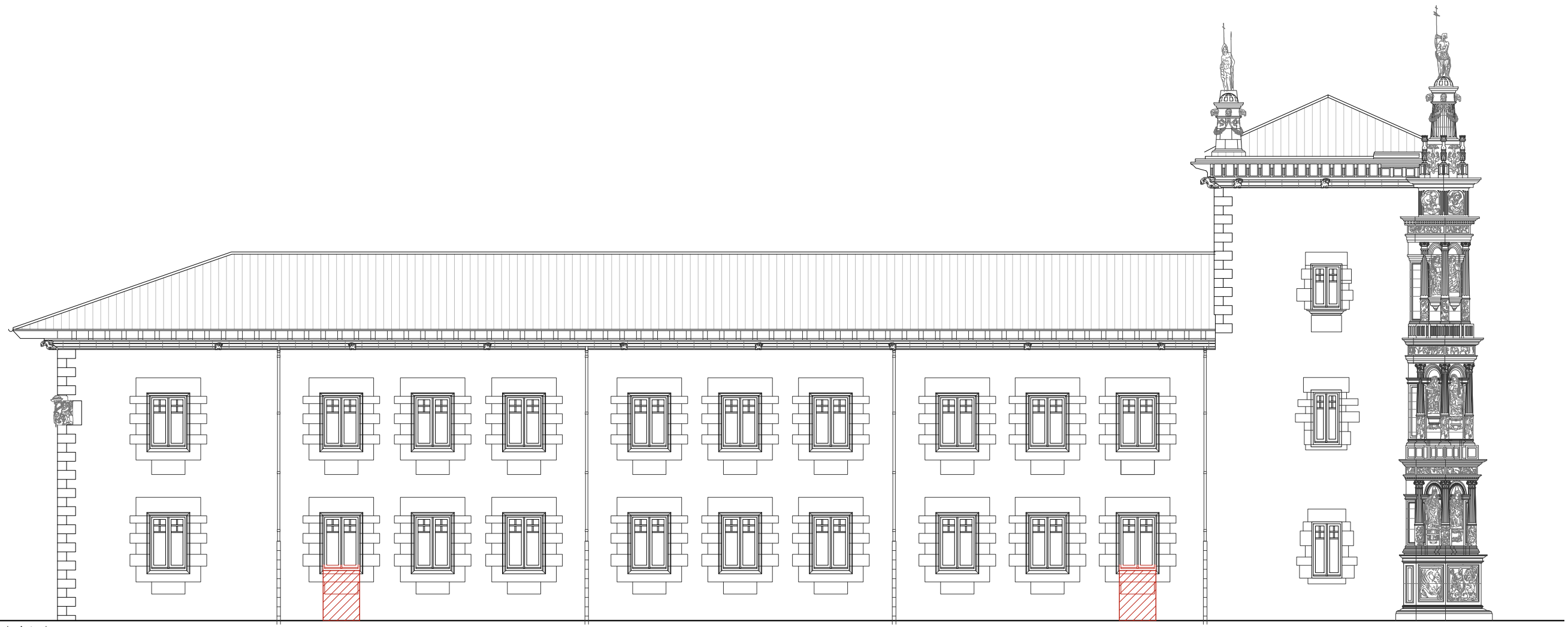
Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha, 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

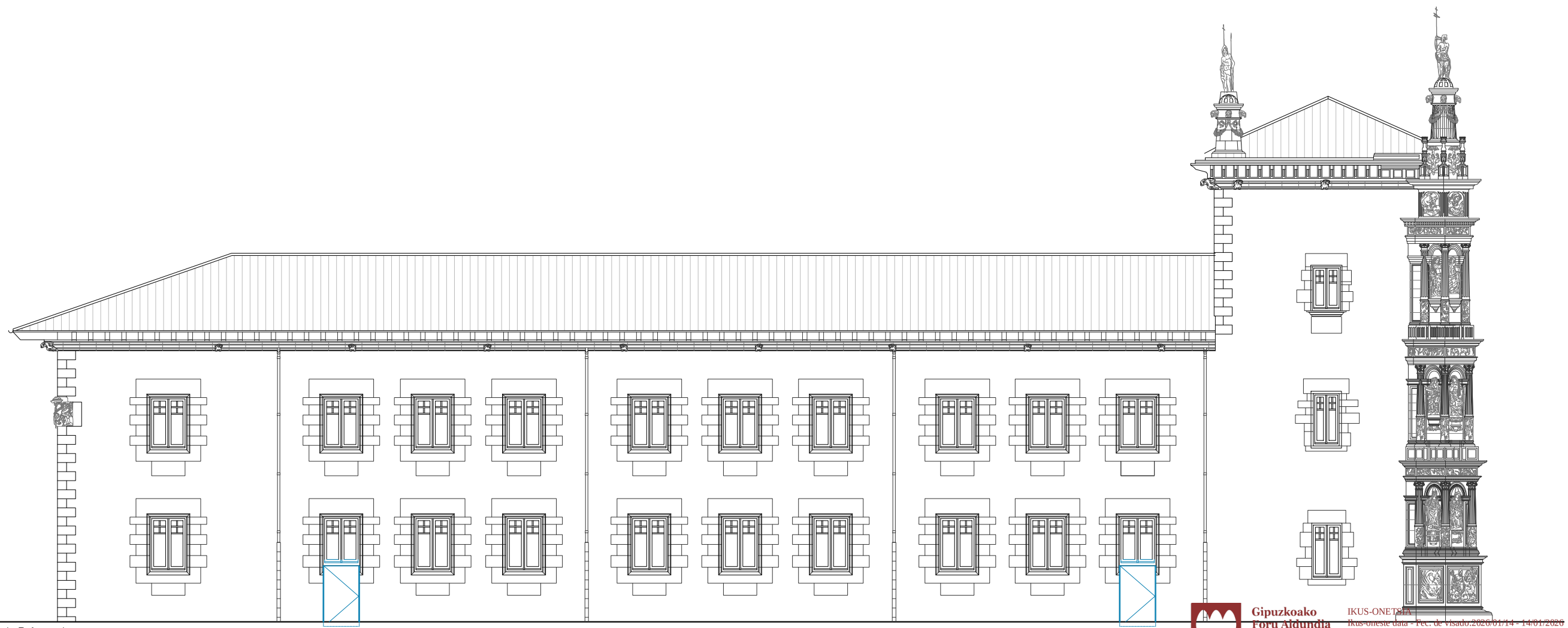
Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

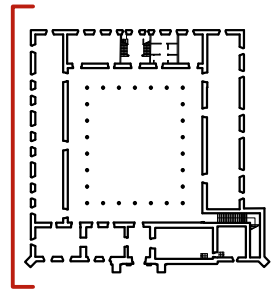
IKUS ONETSIA
Ikusonesto data | Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks



Estado Actual



Estado Reformado



C204

Alzado Oeste. Intervención

1/75 A1
1/150 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase	Proyecto de ejecución FASE 1B: Oficina de Turismo
Fecha	Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

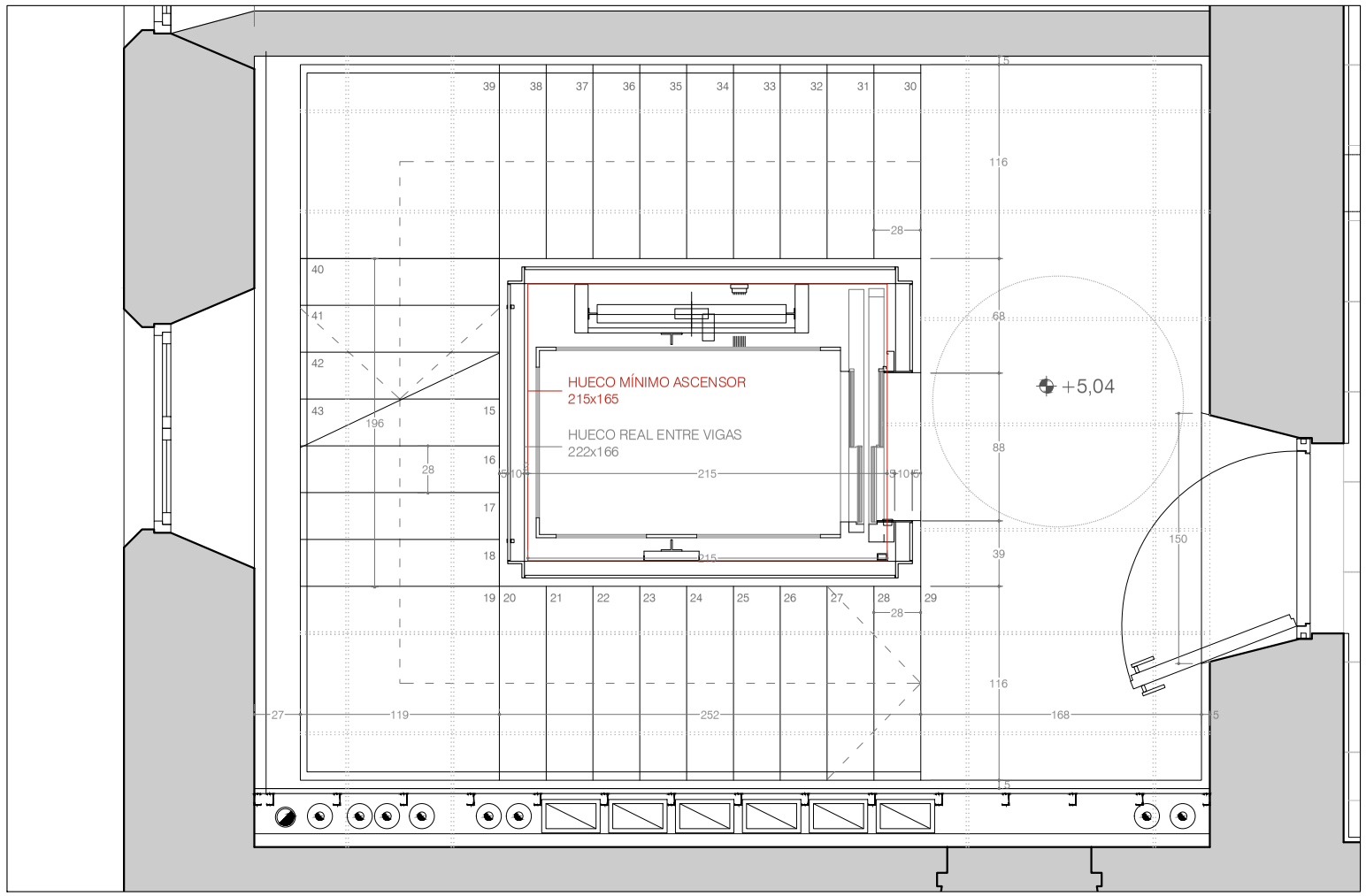
Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha., 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Ueda
e-mail: jurdaciueda@gmail.com
tel. 627 550145

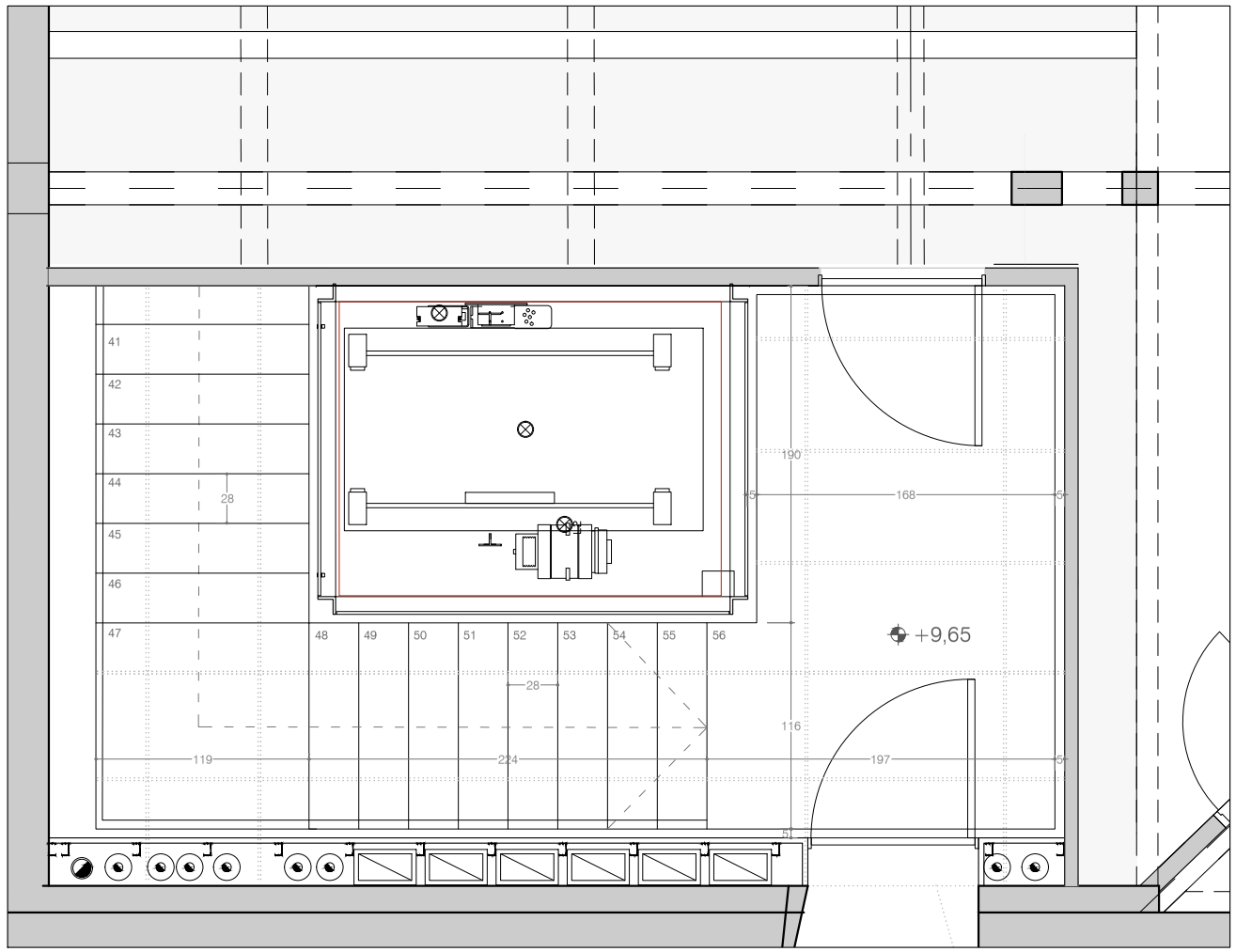
Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSI
Ikus-oneste data - Fec. de visado: 2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura eraitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks

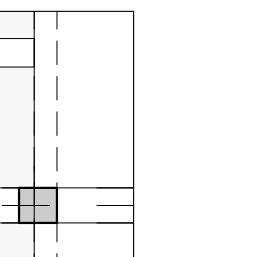


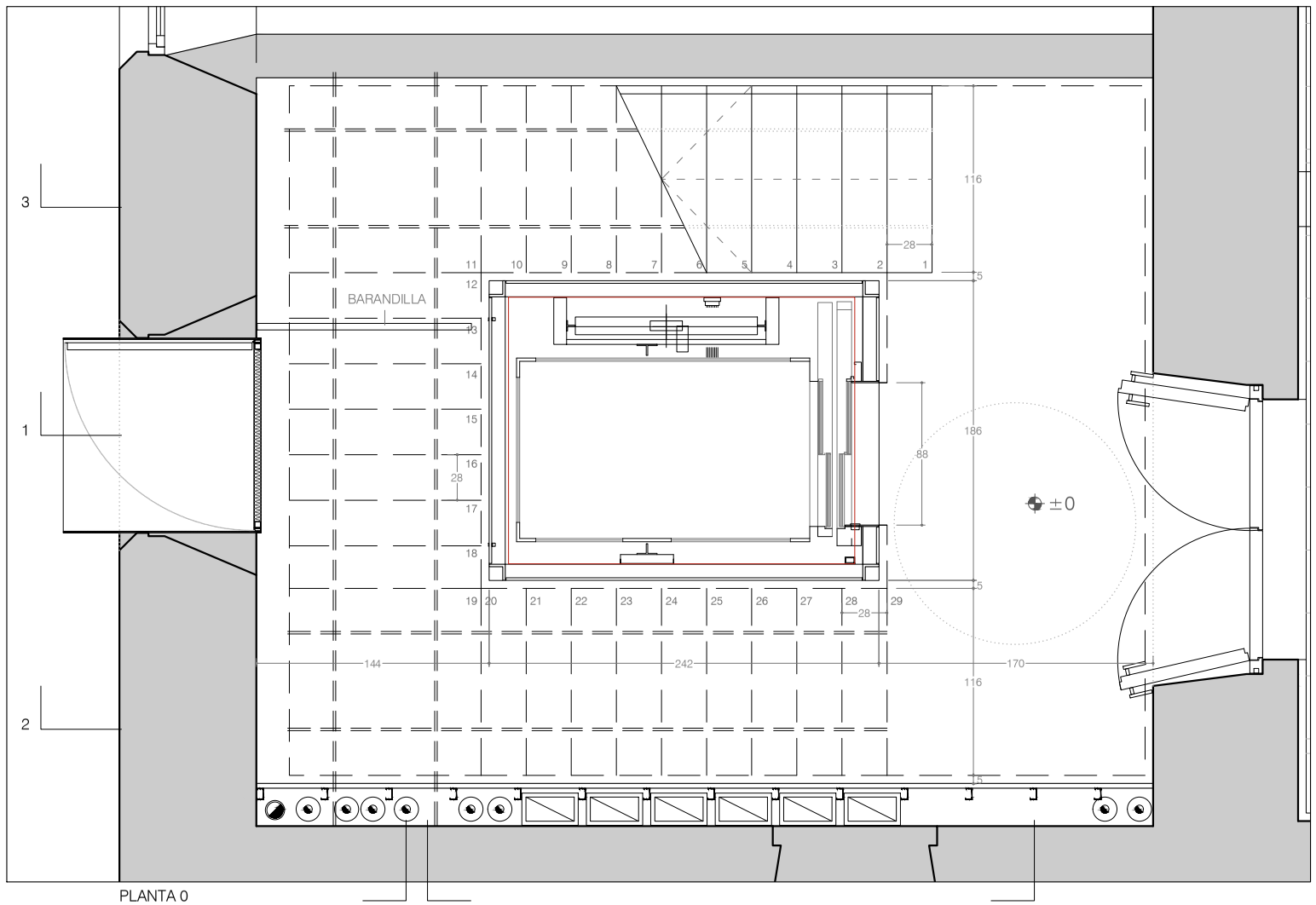
PLANTA +1



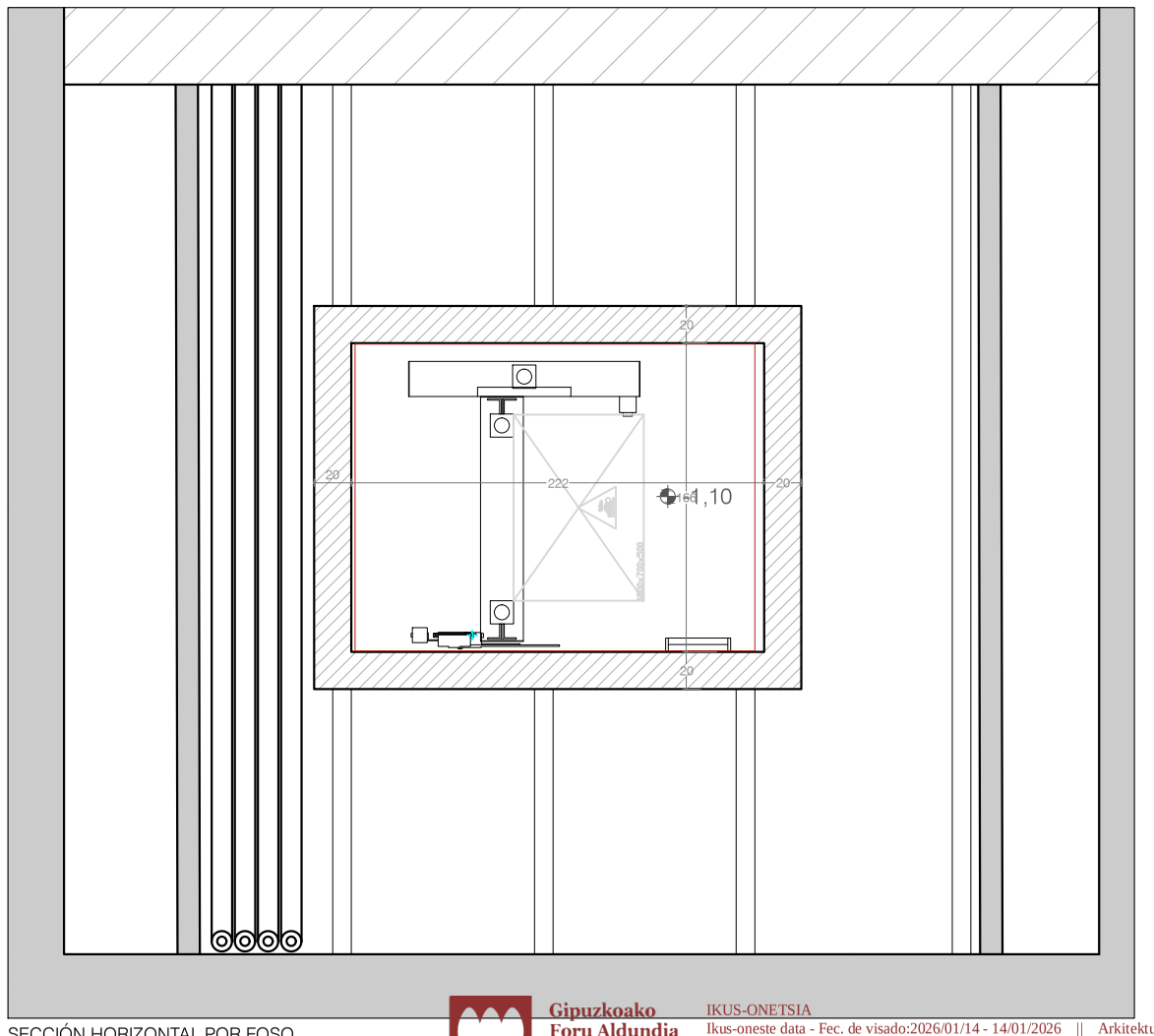
PLANTA +2

Nota: Todas las medidas se comprobarán en obra.





PLANTA 0



SECCIÓN HORIZONTAL POR FOSO

C301

Plantas
Escalera y ascensor
1/20 A1
1/40 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gomil, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

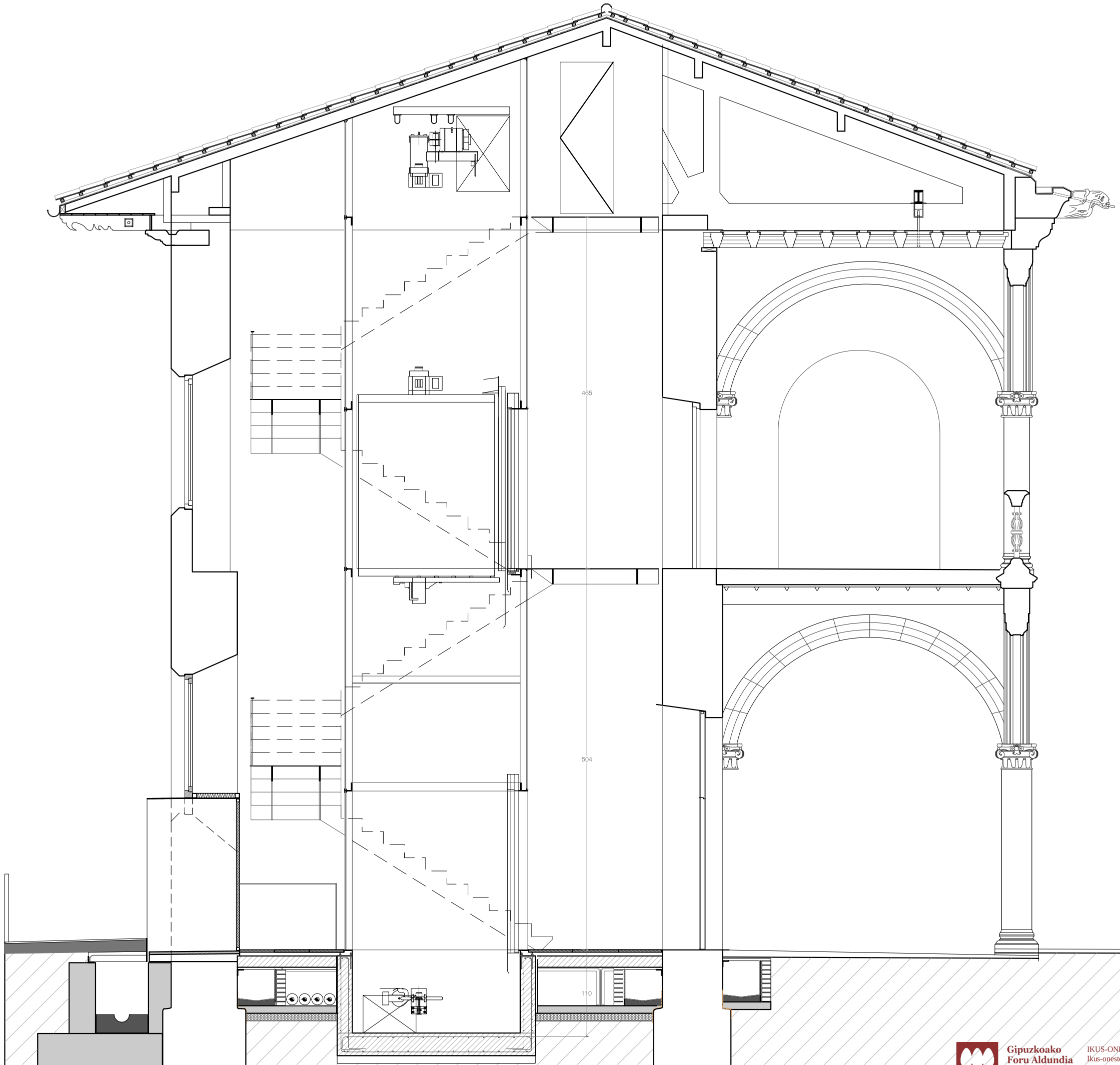
Verónica Quintanilla
Florencio Anseleaga 14, 5º dcha, 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

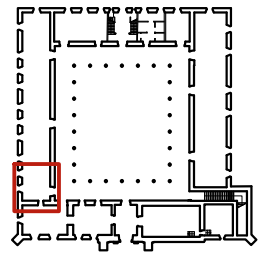
Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-4f4b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks



Nota: Todas las medidas se comprobarán en obra.



C302

Sección longitudinal 1
Escalera y ascensor
1/25 A1
1/50 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución
FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha, 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

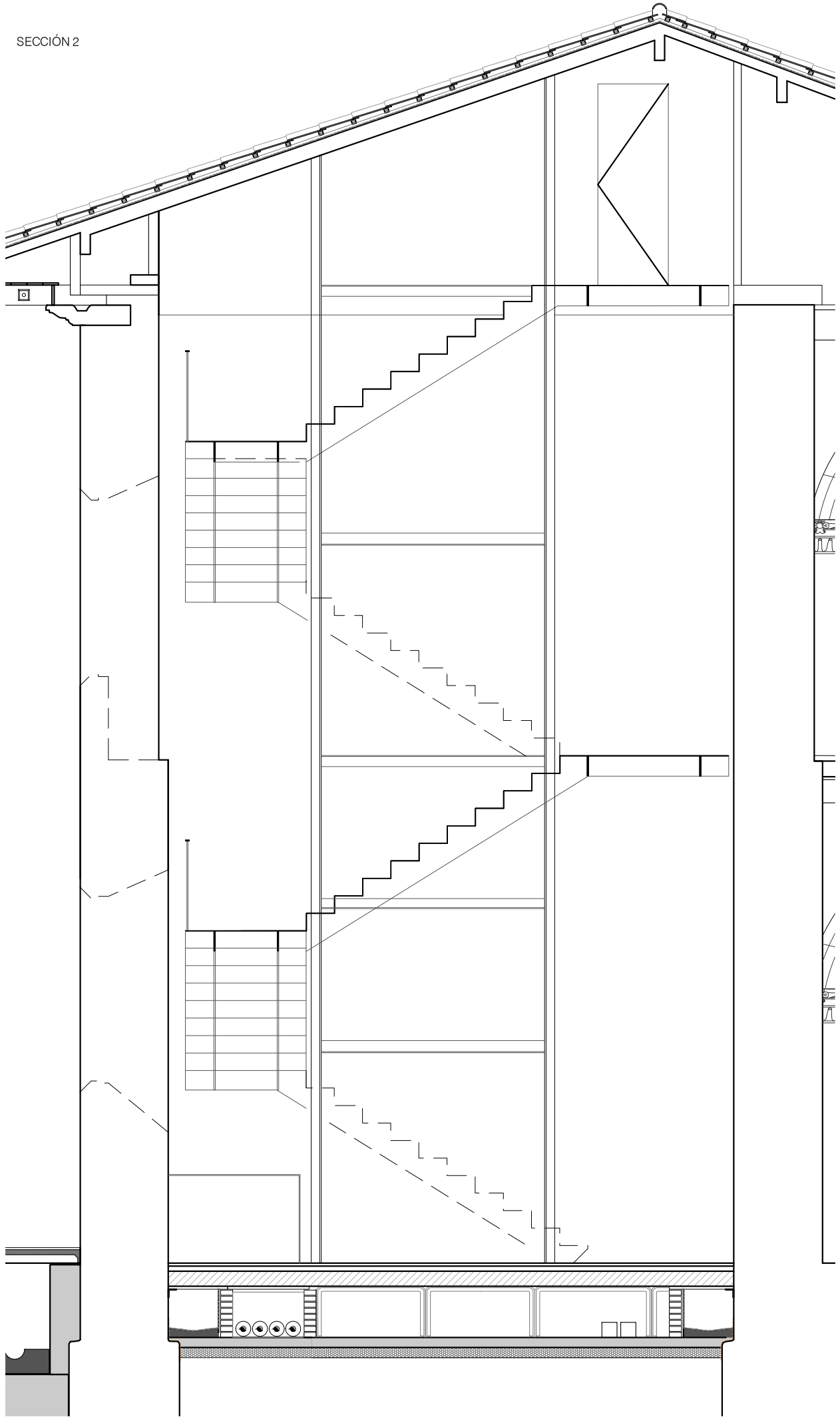
Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

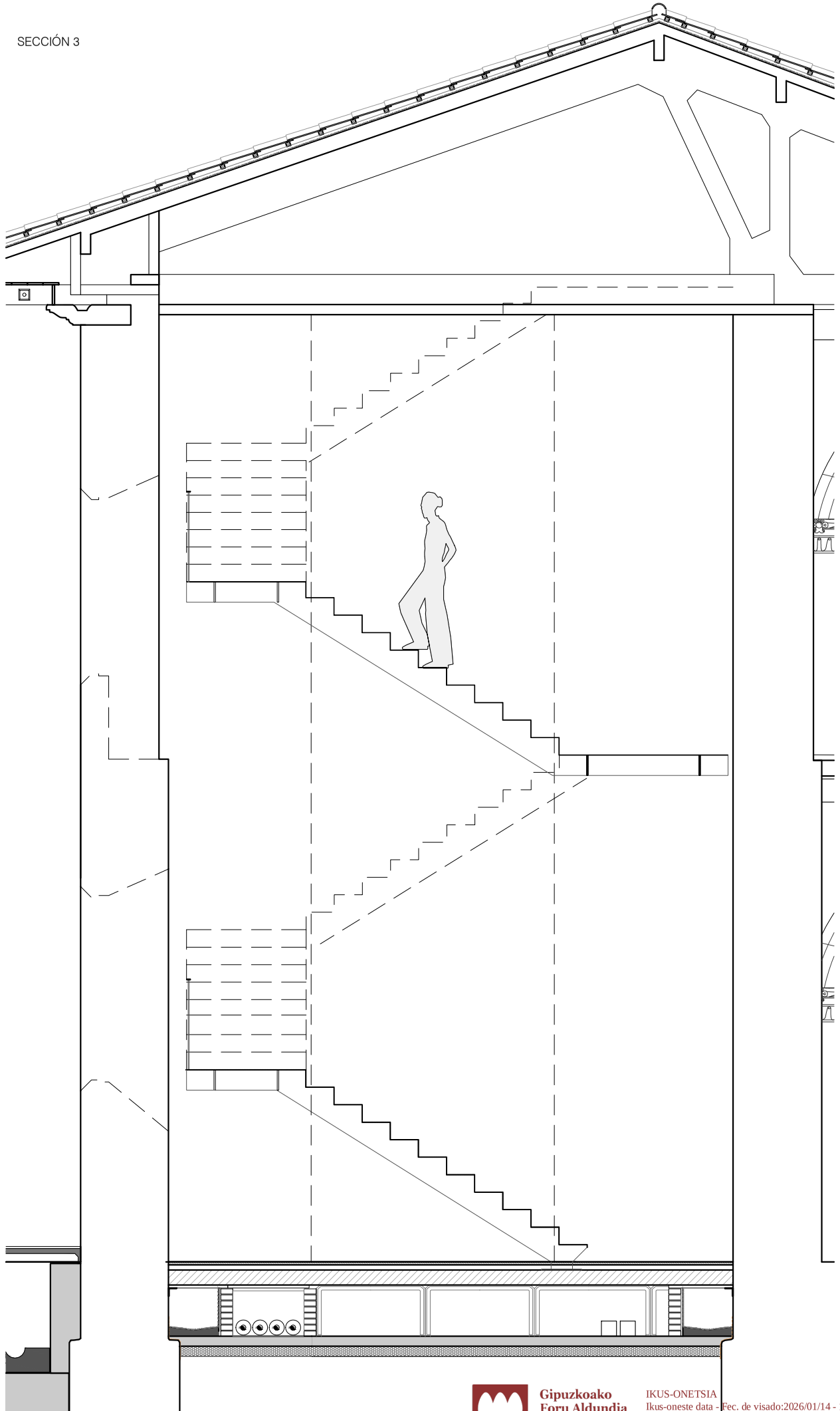
Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks

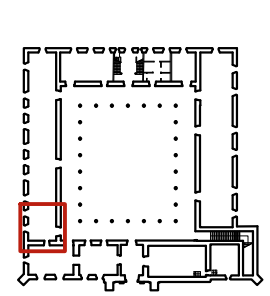
SECCIÓN 2



SECCIÓN 3



Nota: Todas las medidas se comprobarán en obra.



C303

Secciones longitudinales
Escalera y ascensor

1/25 A1
1/50 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spíritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución
FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

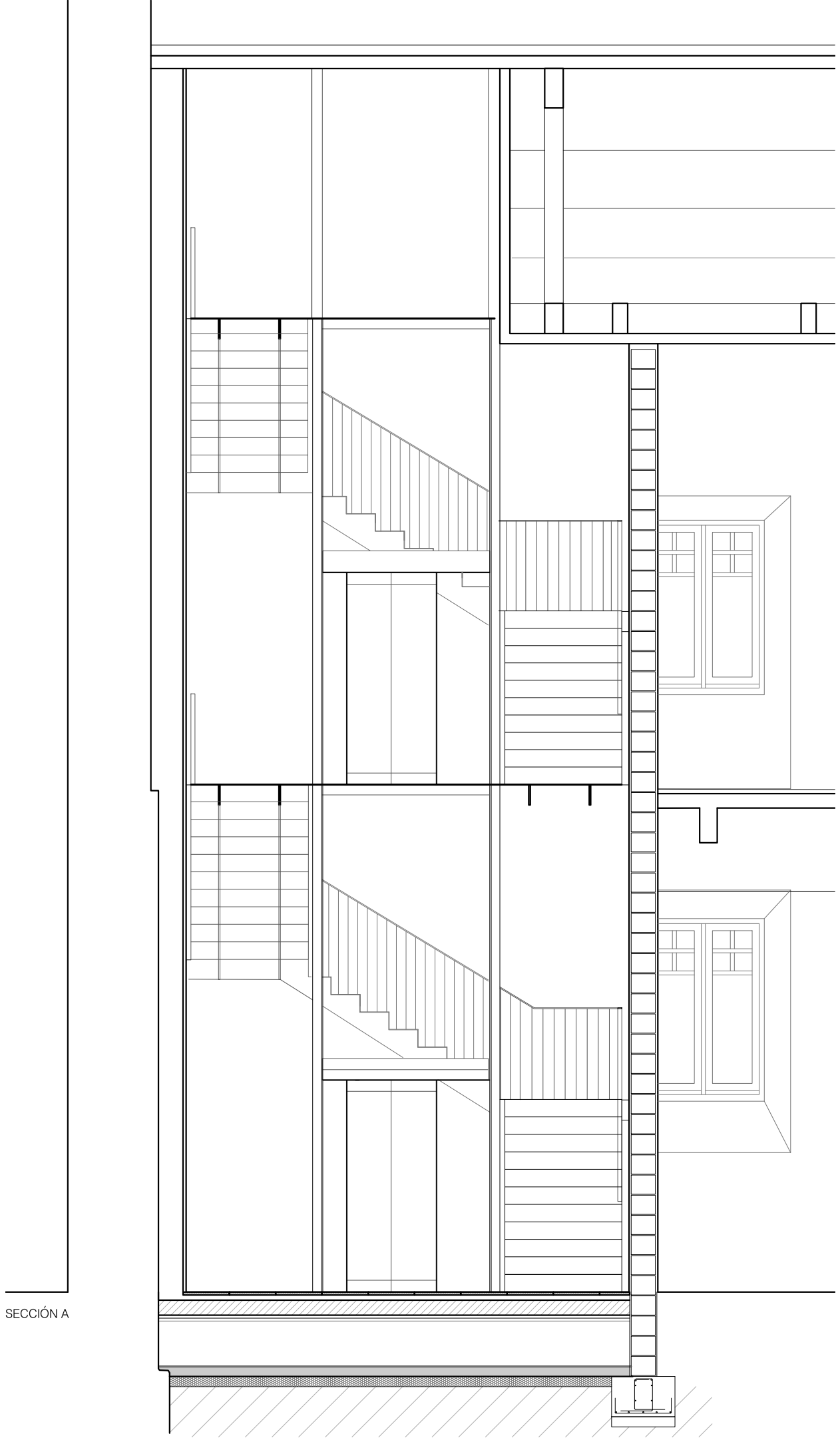
Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha., 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

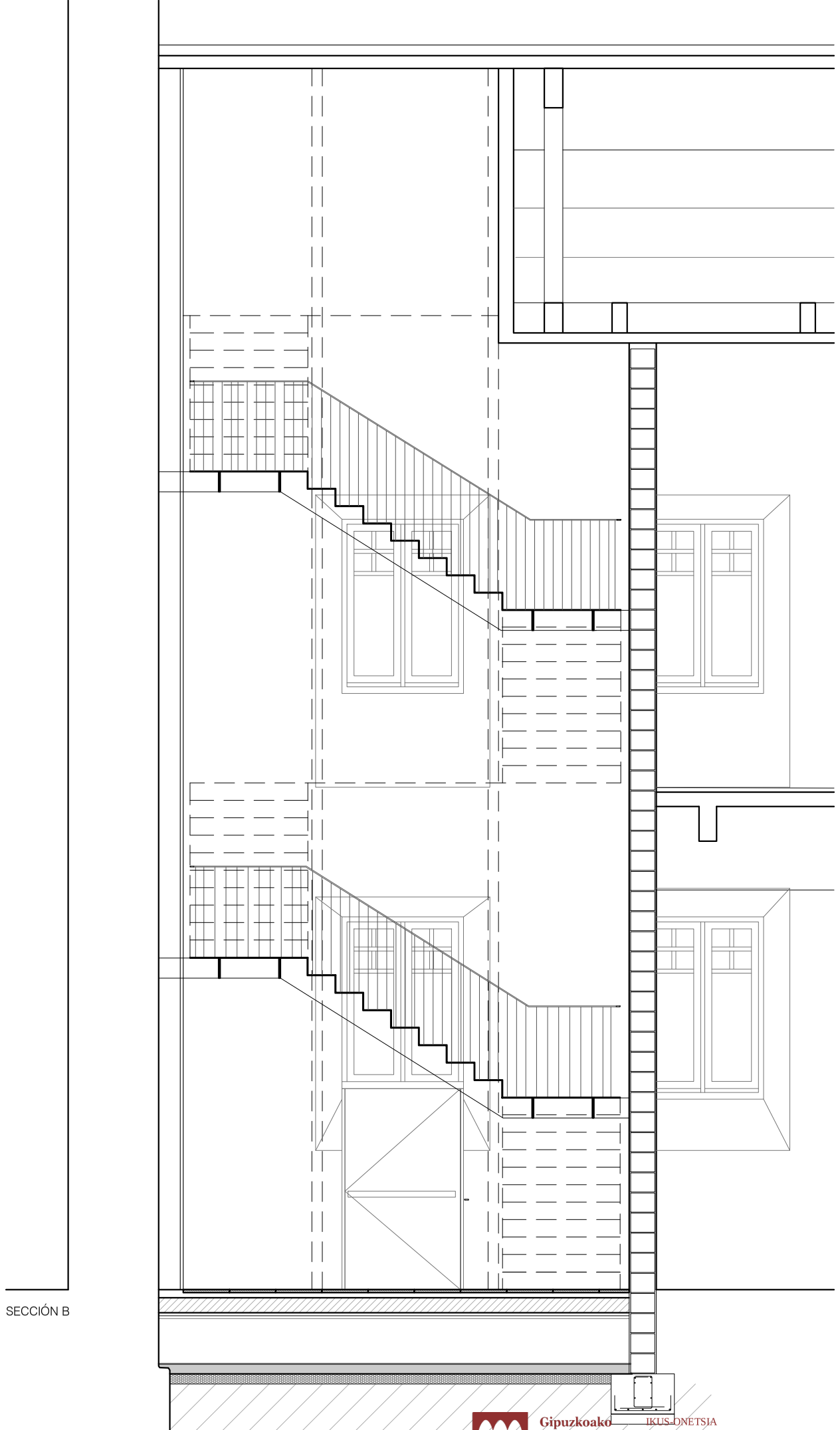
Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Gidritza Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks

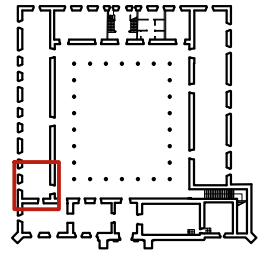


SECCIÓN A



SECCIÓN B

Nota: Todas las medidas se comprobarán en obra.



C304

Secciones transversales
Escalera y ascensor

1/25 A1
1/50 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase	Proyecto de ejecución FASE 1B: Oficina de Turismo
Fecha	Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha., 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

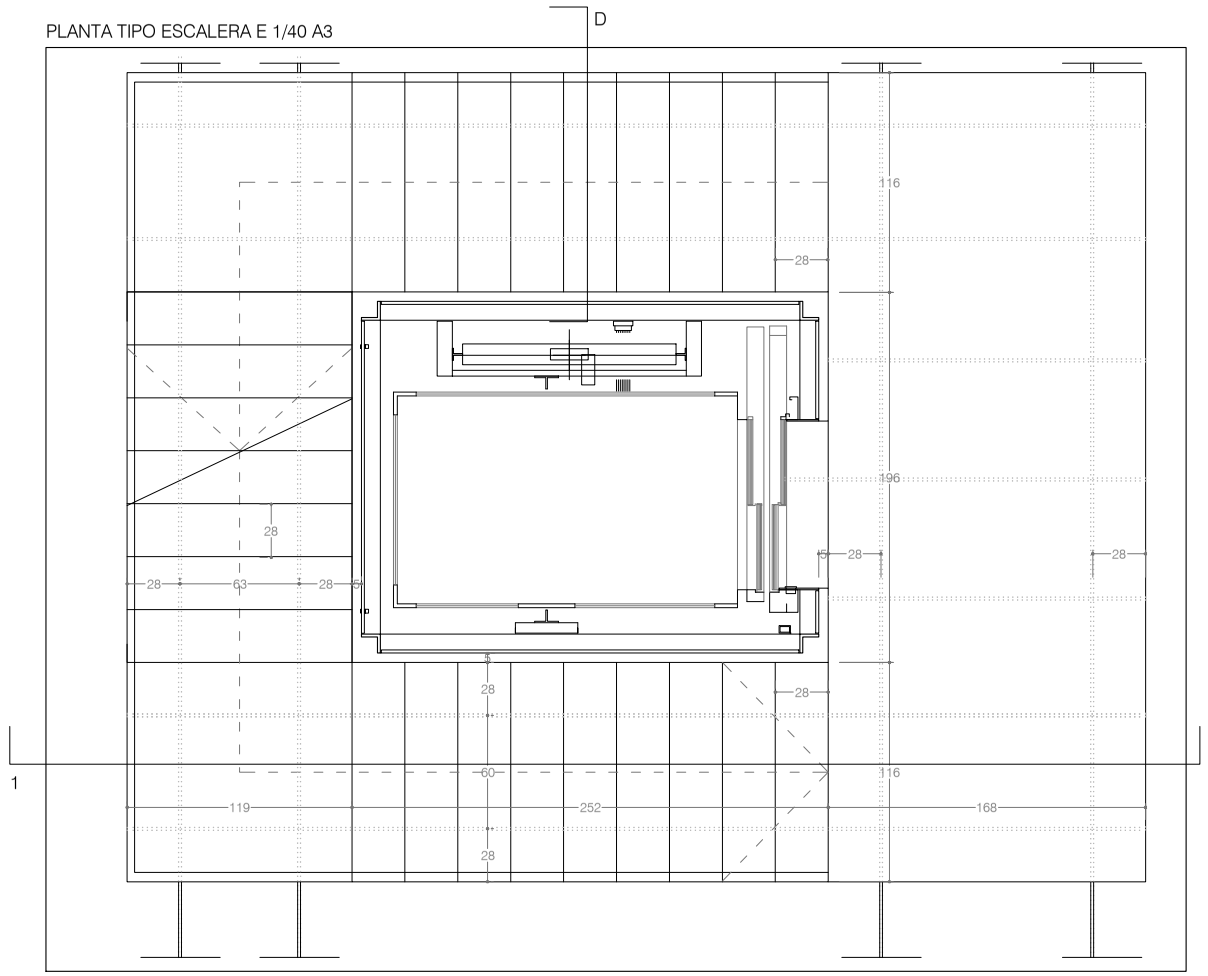
Arquitecto técnico
Javier Urdaci Ueda
e-mail: jurdaciueda@gmail.com
tel. 627 550145

Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

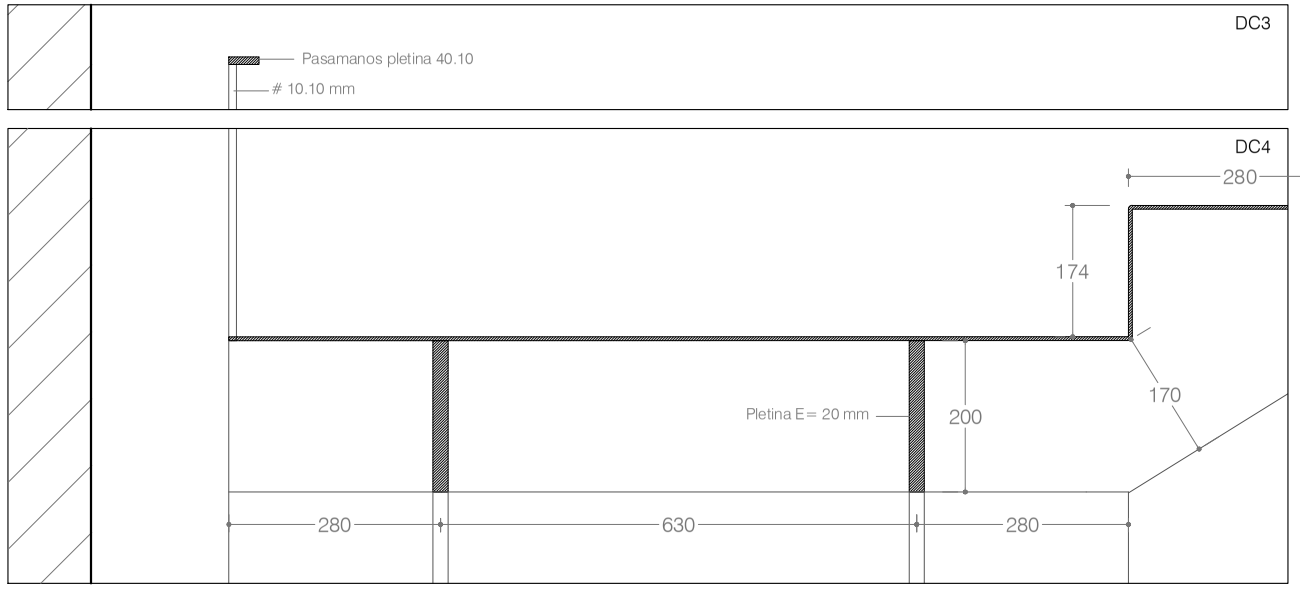
Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSJA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks

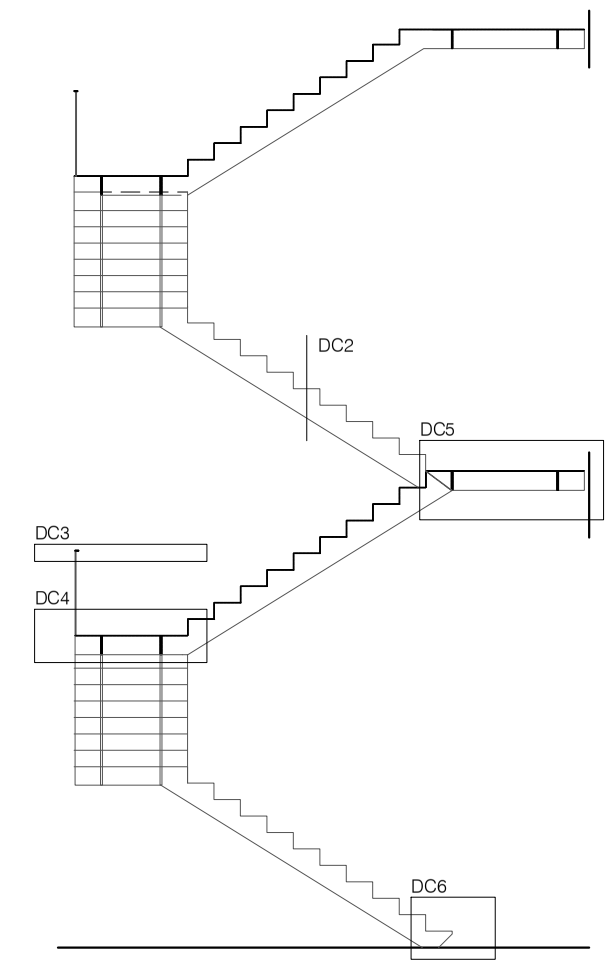
PLANTA TIPO ESCALERA E 1/40 A3



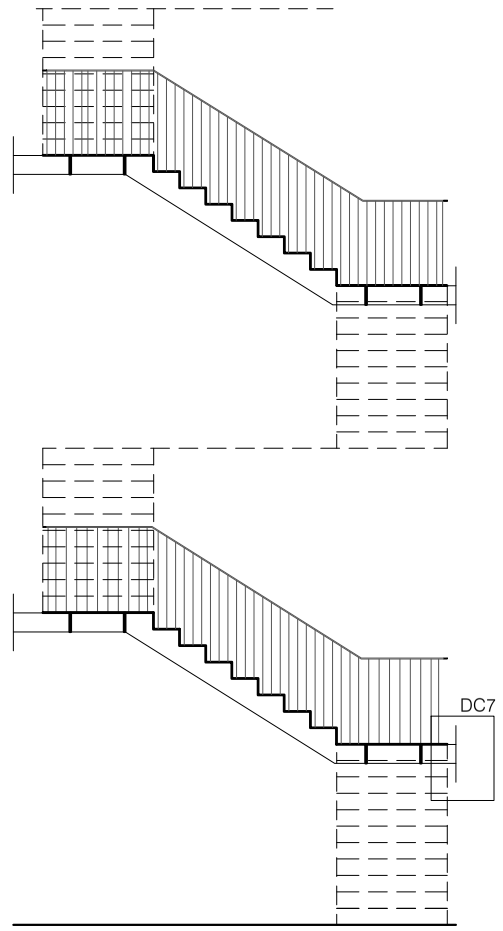
SECCIÓN 1. TRAMOS NORTE-SUR



SECCIÓN 2. NORTE-SUR

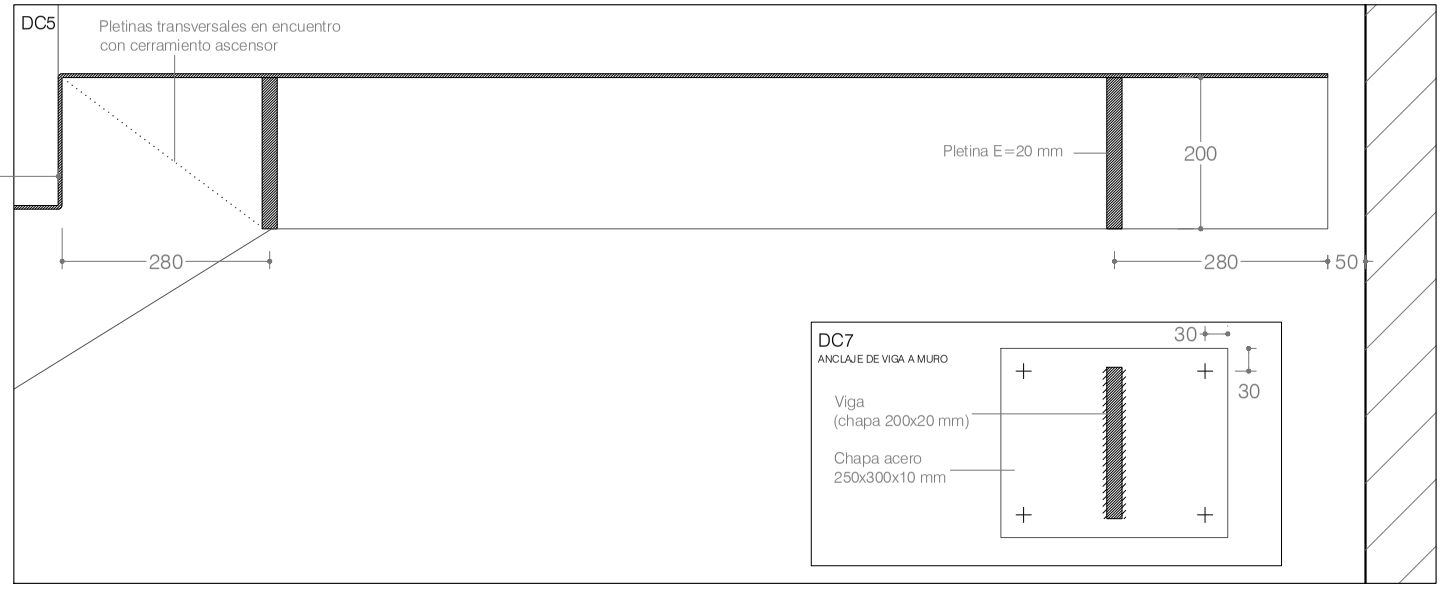


SECCIÓN B. ESTE-OESTE

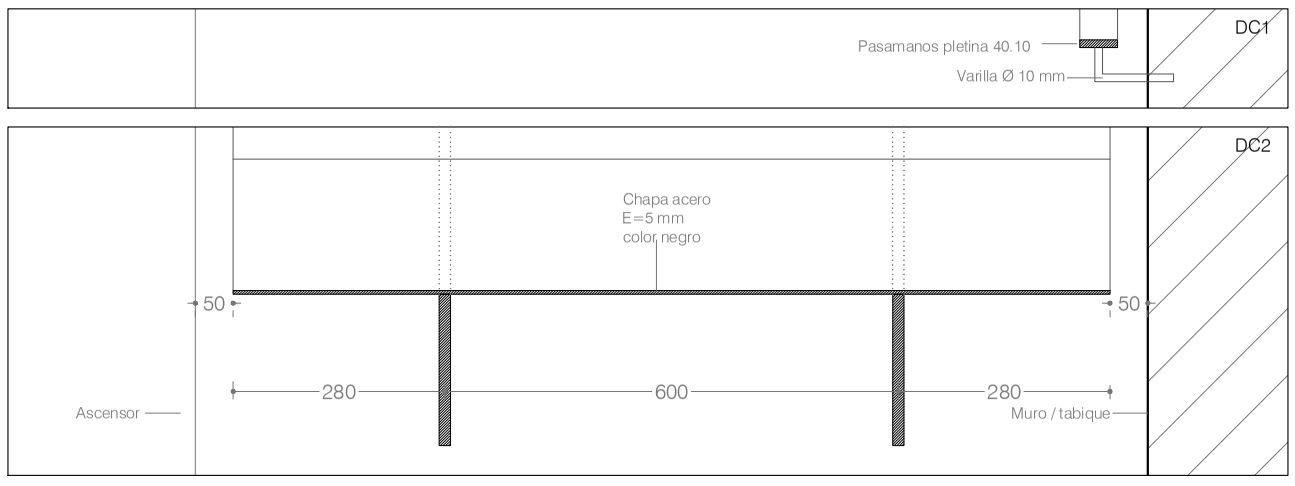


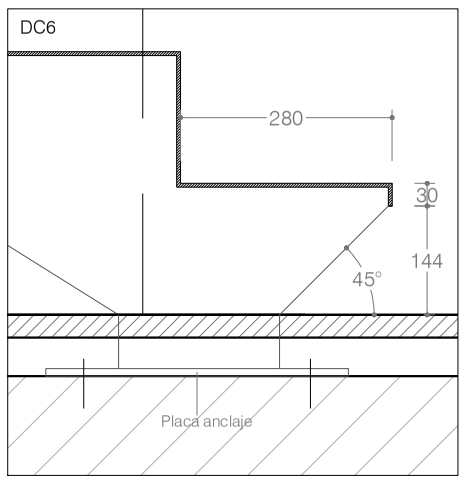
* Todos los elementos metálicos de escalera y ascensor irán pintados en negro.

Nota: Todas las medidas se comprobarán en obra.



SECCIÓN D. TRAMOS ESTE-OESTE





NOTAS SOBRE LA ESTRUCTURA METÁLICA

1. El acero a utilizar será S-275, y se suministrará con una mano de imprimación antioxidante.
2. La construcción se realizará según lo dispuesto en la norma MV-104-1966.
3. Se exigirá certificado nominal de calidad de todos los materiales empleados en la construcción.
4. Se exigira control de ejecución en taller y control de ejecución en obra según el programa que se indica en el pliego de condiciones.
5. Los controles anteriores serán realizados por una entidad reconocida y sus informes se facilitarán a la Dirección de obra.
6. La empresa deberá disponer de procedimientos de soldadura homologados.
7. Todos los soldadores que intervengan en la ejecución de la estructura deberán disponer de tarjeta de homologación en vigor.

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL ACERO (CTE DB-SE-A) — CTE DB-SE-A y EAE

ACERO LAMINADO			ACERO CONFORMADO			UNIONES ENTRE ELEMENTOS	
PERFILES	Clase y designación	S-275-JR	PERFILES	Clase y designación	S-275-JR	Soldaduras*	f_u=420N/mm2
	Límite elástico N/mm2	275		Límite elástico N/mm2	275	Tornillos ordinarios	Acero 4.6
CHAPAS	Clase y designación	S-275-JR	PLACAS PANELES	Clase y designación	S-275-JR	Tornillos calibrados	Acero 5.6
	Límite elástico N/mm2	275		Límite elástico N/mm2	275	Tornillos de alta resistencia	Acero 8.8
Coeficientes parciales de seguridad para la resistencia según apartado 2.3.3 del DB-SE-A						Pernos o tornillos de anclaje	B-500-S

CLASE DE EJECUCIÓN DE LA ESTRUCTURA (ART. 8 EAE): CLASE 2 (nivel de riesgo CC2, categoría de uso SC1, categoría de ejecución PC2)
CLASE DE EXPOSICIÓN AMBIENTAL DE LA ESTRUCTURA (ART. 8.2.2 EAE): CLASE C2 (baja)
* Material de aportación (soldadura, tornillos, etc.) con características mecánicas de los materiales de aportación iguales o superiores a las del material base (Art. 11 CTE DB-SE-A)

C311

Detalles constructivos
Escalera
1/5 A1
1/10 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución
FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca — Jesús Leache

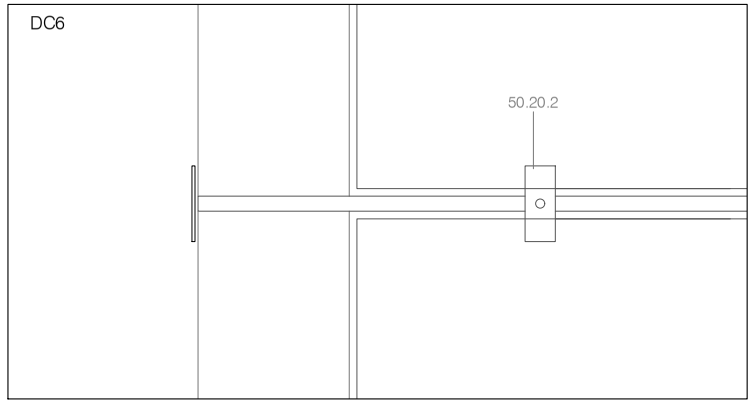
Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha, 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauracionedepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

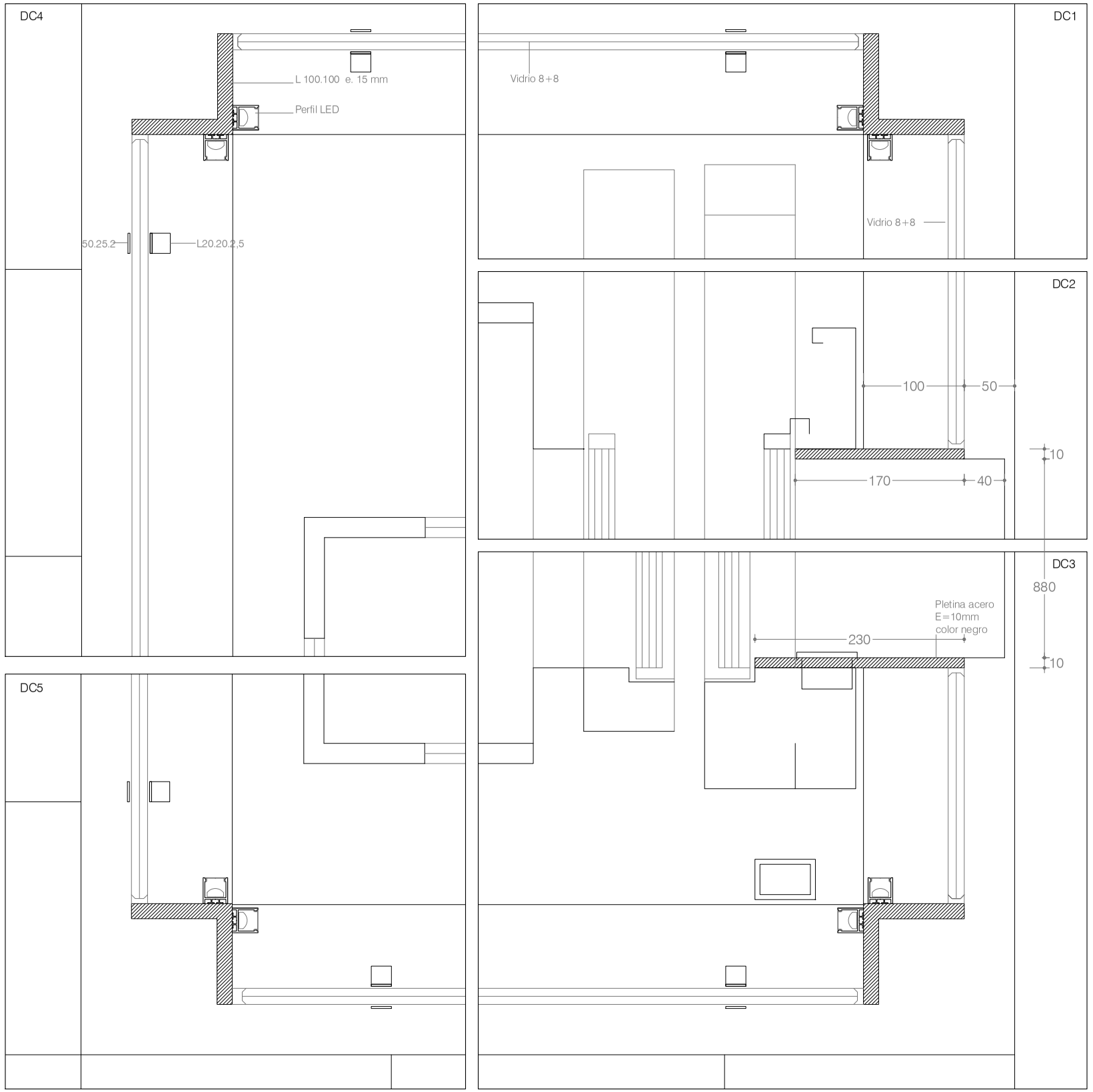
Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myangenieria.com
tel. 948 292333

IKUS.ONETSIA
Gipuzkoako Diputazio Foral
Diputación Foral de Gipuzkoa
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks
Código Seguro de Verificación: 1f4d0b71-1b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Fecha de Visión: 14/01/2026 11:14:14 | Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura

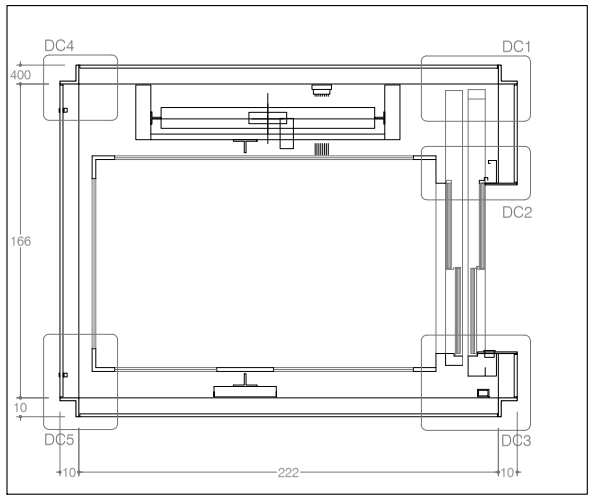
DETALLE ALZADO EXTERIOR

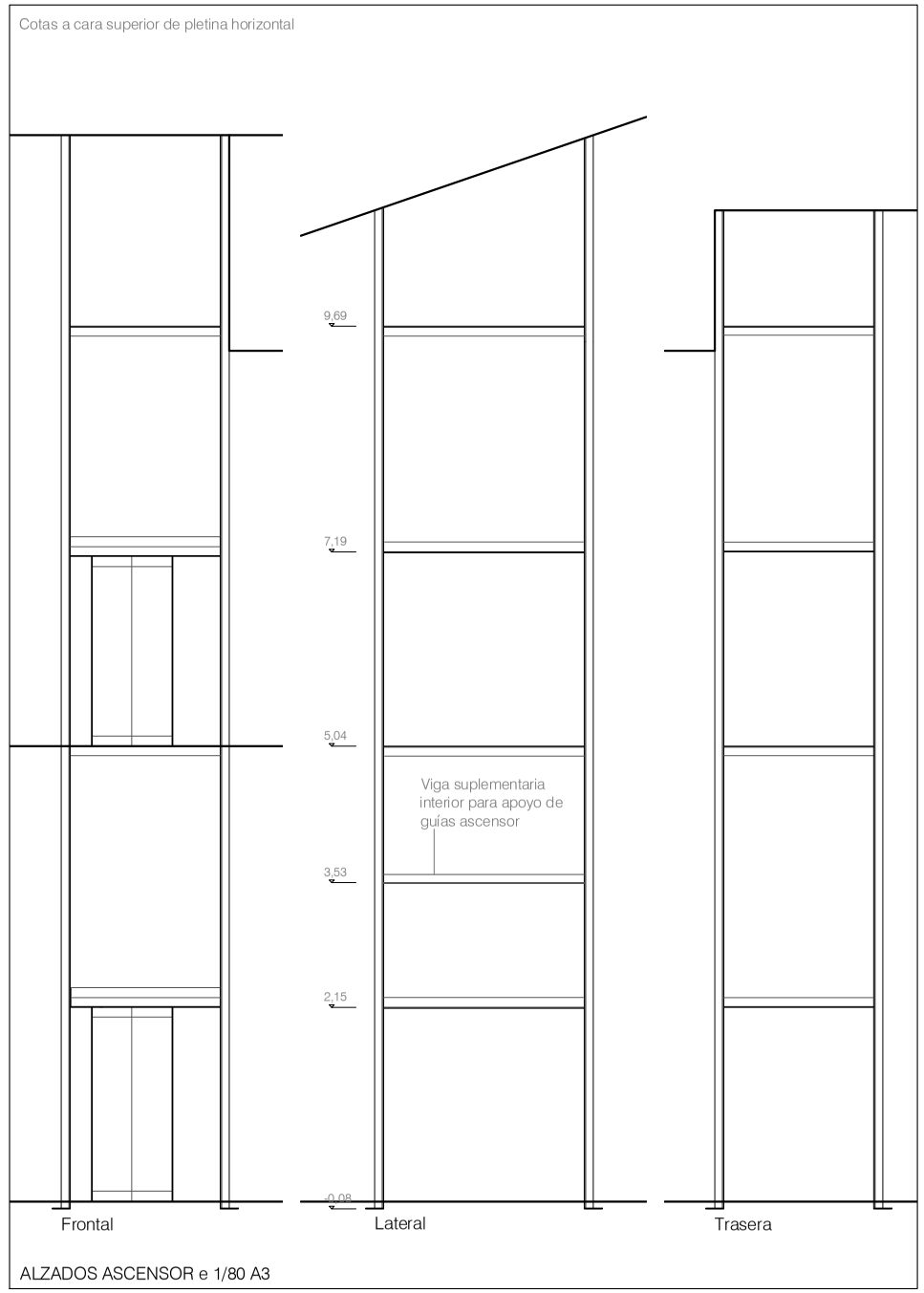


SECCIÓN HORIZONTAL



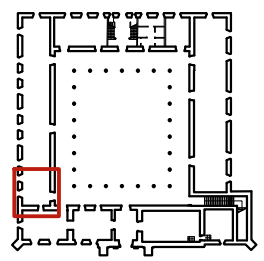
PLANTA ASCENSOR E 1/40 A3





ALZADOS ASCENSOR e 1/80 A3

Nota: Todas las medidas se comprobarán en obra.



C312

Detalles constructivos
Ascensor (1)
1/2,5 A1
1/5 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución
FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha., 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

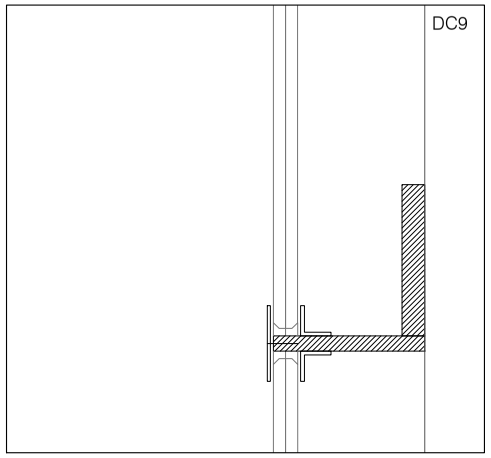
Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

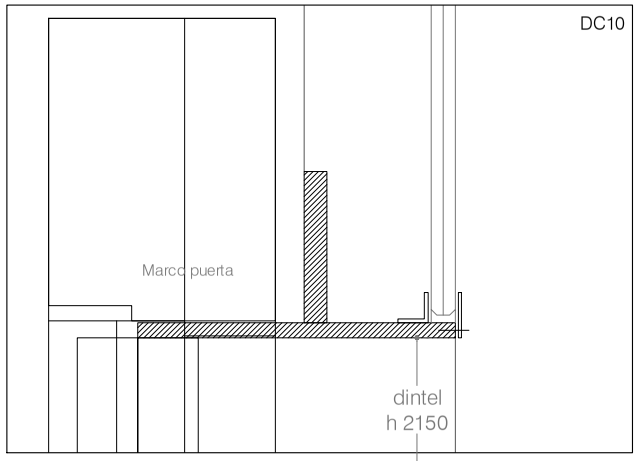
Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

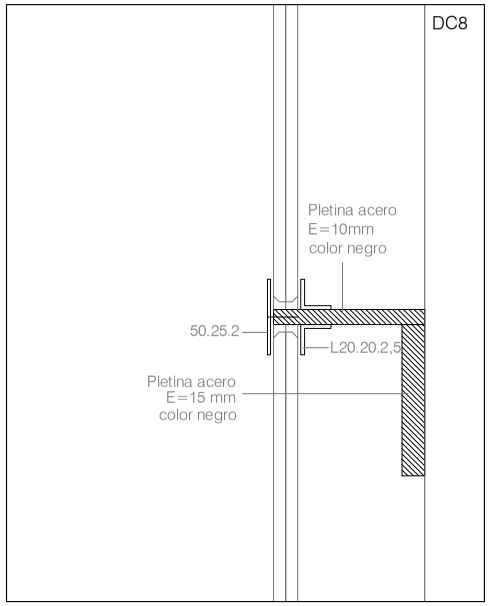
IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks

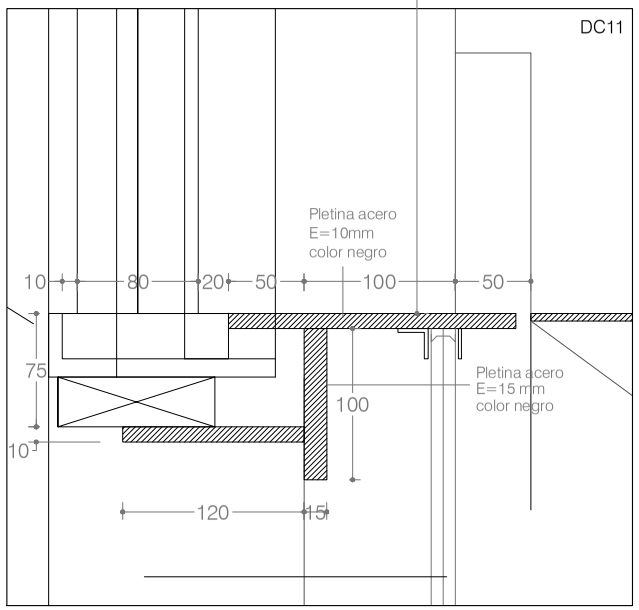
SECCIÓN VERTICAL POR VIDRIO

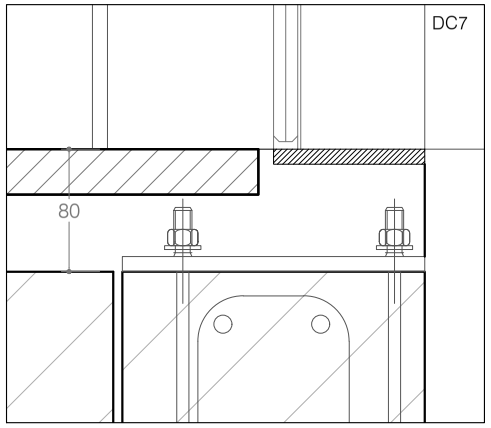


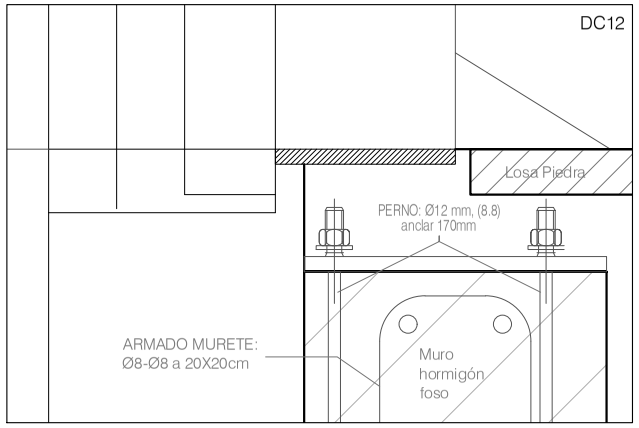
SECCIÓN VERTICAL POR PUERTAS

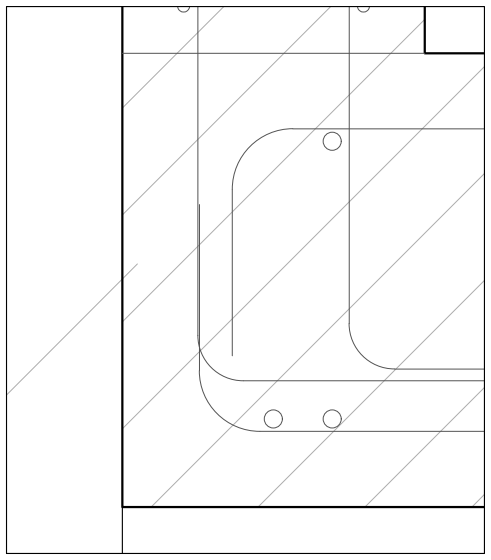


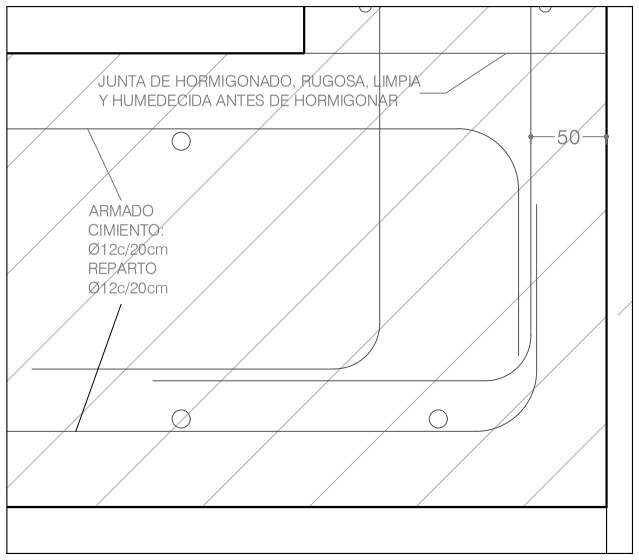




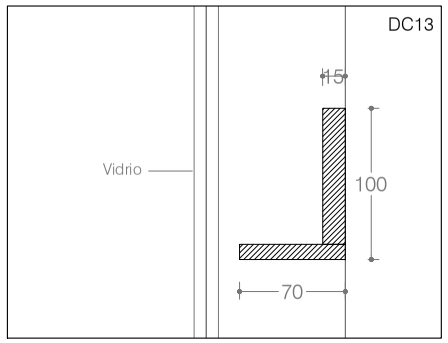




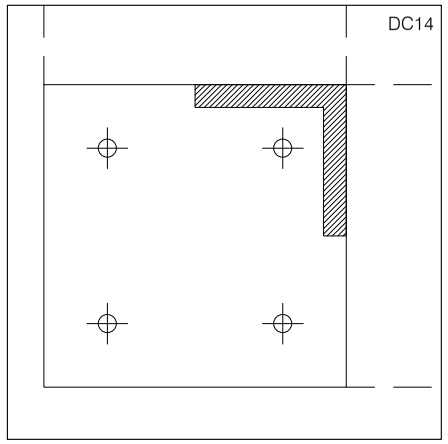




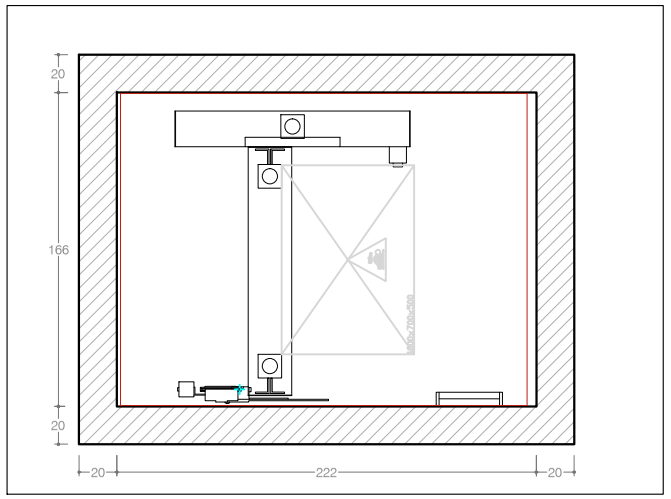
VIGA SUPLEMENTARIA PARA
APOYO GUÍAS ASCENSOR

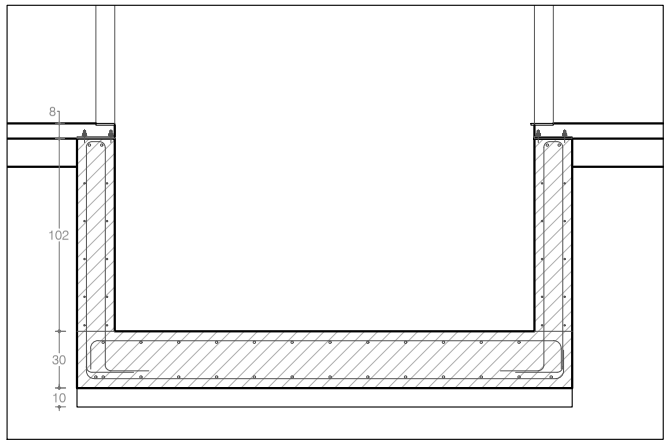


PLACA BASE MONTANTES ASC.
200x200x10mm (S275 JR) (4 Uds.)
4 Taladros Ø 13 mm



PLANTA Y SECCIÓN FOSO ASCENSOR E 1/40 A3





CUADRO ANCLAJE SEGÚN EHE-08 acero / hormigon

ø (mm)	6	8	10	12	16	20	25	32
POSICION I arm.vertical (cm)	15	20	25	30	40	60	94	154
POSICION II resto de armados (cm)	22	29	36	43	58	84	132	216

POSICION I .Buena adherencia. Barras verticales y horizontales a una distancia superior a 30 cm de la cara superior de hormigonado

POSICION II .Adherencia deficiente. El resto de los casos.

EN ZAPATAS Y LOSAS DE CIMENTACION
.El solape en zonas de tracción (armado inferior a la altura de soportes y armado superior a mitad del trramo), sera igual a dos veces la longitud de anclaje.
.El solape en zonas de compresión (armado superior a la altura de soportes y armado inferior a mitad del trramo), sera igual a una vez la longitud de anclaje.
.En caso de duda utilizar siempre como solape dos veces la longitud de anclaje.
EN RESTO DE ARMADOS
.El solape en zonas de tracción (armado superior a la altura de soportes y armado inferior a mitad del trramo), sera igual a dos veces la longitud de anclaje.
.El solape en zonas de compresión (armado inferior a la altura de soportes y armado superior a mitad del trramo), sera igual a una vez la longitud de anclaje.
.En caso de duda utilizar siempre como solape dos veces la longitud de anclaje.

CUADRO DE CARACTERISTICAS **EHE-08**

HORMIGON						
LOCALIZACION	TIPIFICACION	RESISTENCIA DE CALCULO	MIN.CONTENIDO CEMENTO	MAXIMA RELACION A/C	VALOR NOMINAL RECUBRIMIENTOS	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE Yc
CIMENTACION	HA-25/B/20/IIa	16,6 N/mm2	275 kg	0.60	50+10 mm	ESTADISTICO	1.5
RESTO DE ESTRUCTURA	HA6HL-25/B/20/IIa	16,6 N/mm2	275 kg	0.60	25+10 mm	ESTADISTICO	1.5

ACERO					
LOCALIZACION	DESIGNACION	RESISTENCIA DE CALCULO	PRODUCTO CERTIFICADO	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE Ys
MALLAS- FORJADOS	ME 500 T	435 N/mm2	MARCA N / AENOR	NORMAL	1.15
BARRAS- RESTO DE OBRA	B 500 S	435 N/mm2	MARCA N / AENOR	NORMAL	1.15

EJECUCION			
TIPO DE ACCION	NIVEL DE CONTROL		COEFICIENTES
PERMANENTES Yg	NORMAL		1.35
PERMANENTES DE VALOR NO CONSTANTE Yg	NORMAL		1.50
VARIABLES Yq	NORMAL		1.50

OBSERVACIONES
- TODA LA ESTRUCTURA CEMENTO CEM I/42,5 R/UNE 80301:96
- EJECUCION: INSPECCION SISTEMATICA POR ARQUITECTO TECNICO

NOTAS SOBRE LA ESTRUCTURA METÁLICA

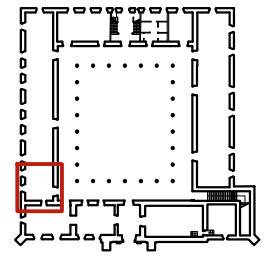
1. El acero a utilizar será S-275, y se suministrará con una mano de imprimación antioxidante.
2. La construcción se realizará según lo dispuesto en la norma MV-104-1966.
3. Se exigirá certificado nominal de calidad de todos los materiales empleados en la construcción.
4. Se exigira control de ejecución en taller y control de ejecución en obra según el programa que se indica en el pliego de condiciones.
5. Los controles anteriores serán realizados por una entidad reconocida y sus informes se facilitarán a la Dirección de obra.
6. La empresa deberá disponer de procedimientos de soldadura homologados.
7. Todos los soldadores que intervengan en la ejecución de la estructura deberán disponer de tarjeta de homologación en vigor.

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL ACERO (CTE DB-SE-A) CTE DB-SE-A y EAE

ACERO LAMINADO			ACERO CONFORMADO			UNIONES ENTRE ELEMENTOS	
PERFILES	Clase y designación	S-275-JR	PERFILES	Clase y designación	S-275-JR	Soldaduras*	f_u=420N/mm2
	Límite elástico N/mm2	275		Límite elástico N/mm2	275	Tornillos ordinarios	Acero 4.6
CHAPAS	Clase y designación	S-275-JR	PLACAS PANELES	Clase y designación	S-275-JR	Tornillos calibrados	Acero 5.6
	Límite elástico N/mm2	275		Límite elástico N/mm2	275	Tornillos de alta resistencia	Acero 8.8
Coeficientes parciales de seguridad para la resistencia según apartado 2.3.3 del DB-SE-A						Pernos o tornillos de anclaje	B-500-S

CLASE DE EJECUCIÓN DE LA ESTRUCTURA (CTE DB-SE-A y EAE): CLASE 2 (nivel de riesgo CC2, categoría de uso SC1, categoría de ejecución PC2)
CLASE DE EXPOSICIÓN AMBIENTAL DE LA ESTRUCTURA (IAK): 8.2.2 EAE): CLASE C2 (baja)
* Material de aportación (soldaduras): Las características mecánicas de la unión soldada serán iguales o superiores a las del material base (14.1 CTE DB SE-A)

Nota: Todas las medidas se comprobarán en obra.



C313

Detalles constructivos
Ascensor (2)
1/2,5 A1
1/5 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase Proyecto de ejecución
FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

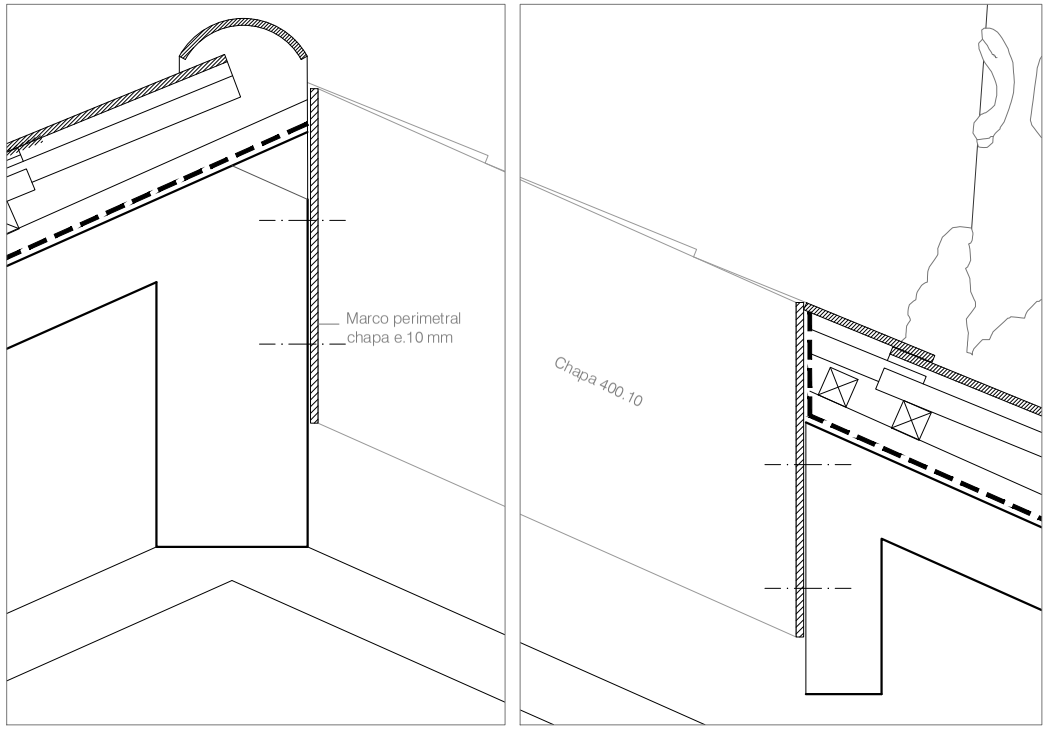
Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha., 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

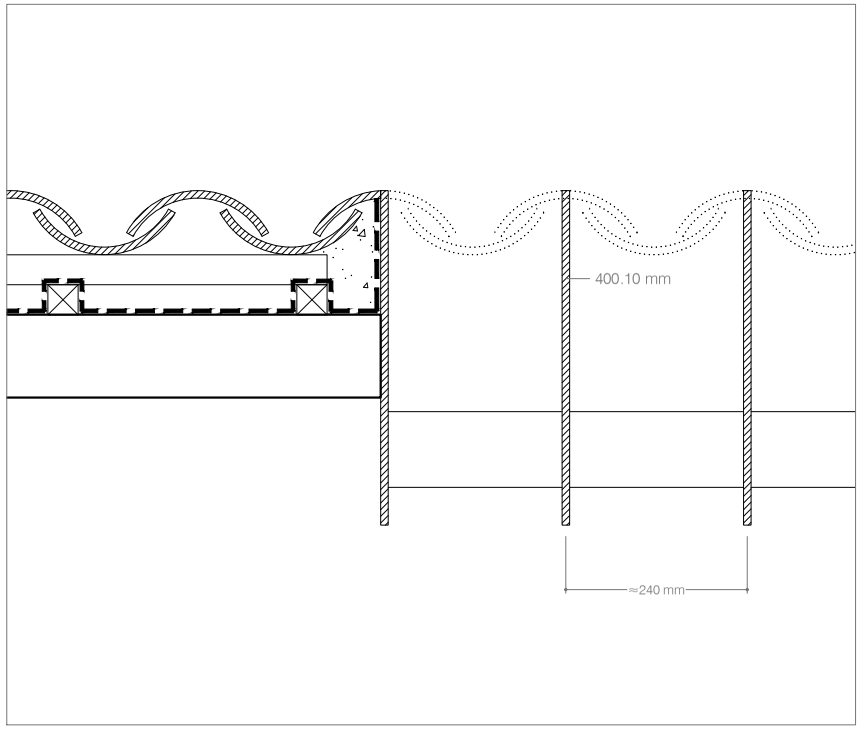
Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estella 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

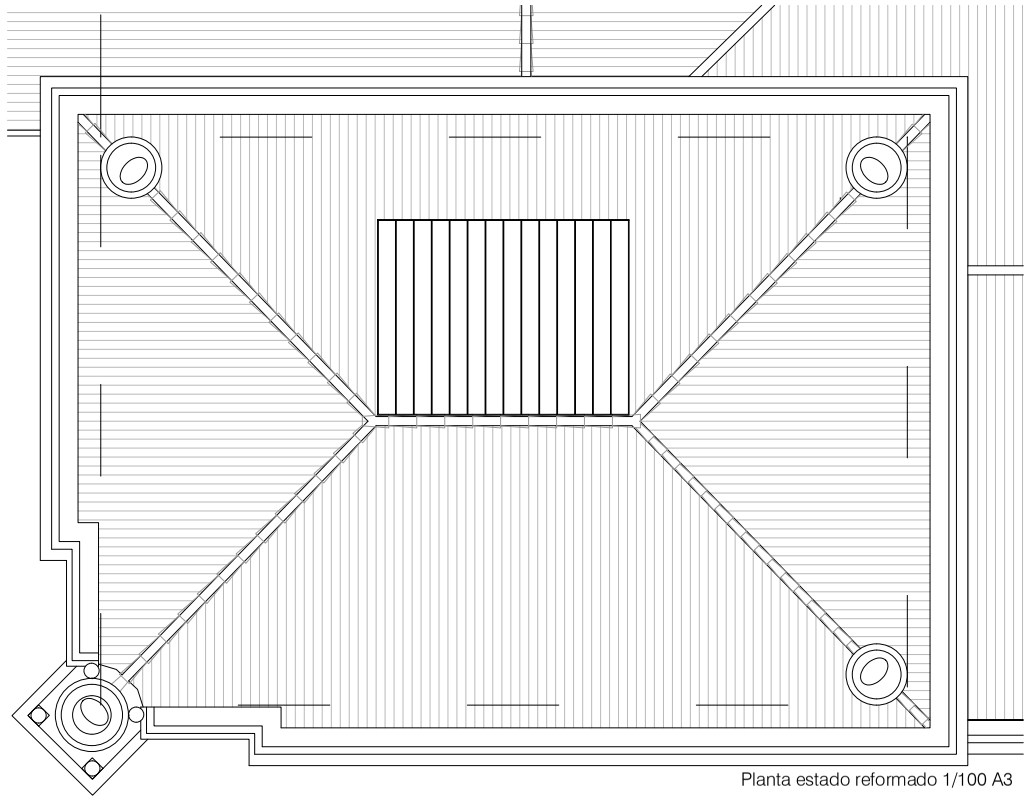
Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa
Fitxategi honetako edukia, sinadura elektronikoa eta/edo denbora-zigilua 2025/01/14 14:14:22(e)ko bertsioa da. Arkitektura Eraikuna - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks

D2. Extremo superior e inferior lamas 1/10 A3

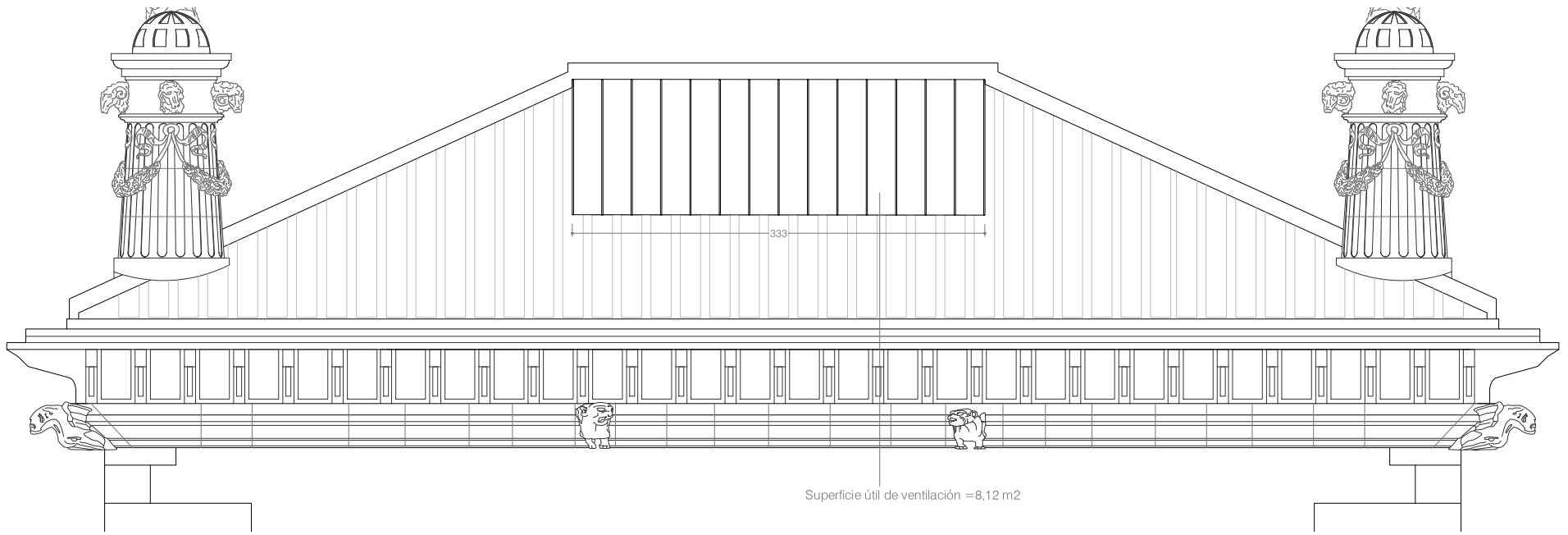


D1. Sección transversal lamas 1/10 A3

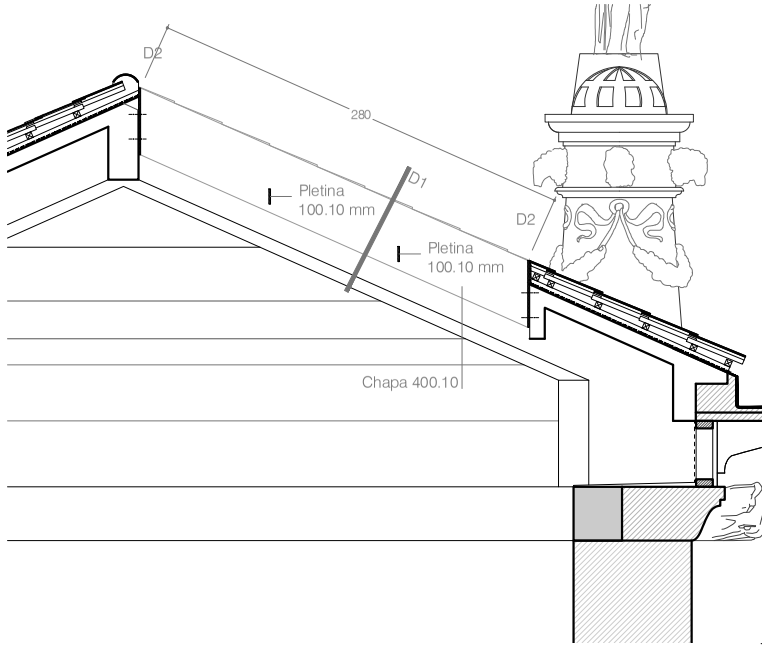




Planta estado reformado 1/100 A3



Estado Reformado. Alzado



Sección

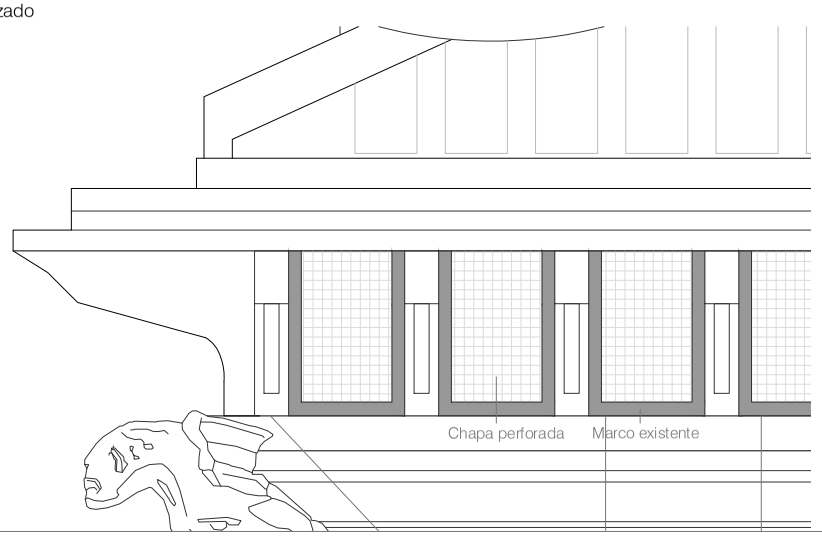
C321

Torreón. Planta y secciones

1/25 A1
1/50 A3

Detalle ventilación friso madera 1/20 A3

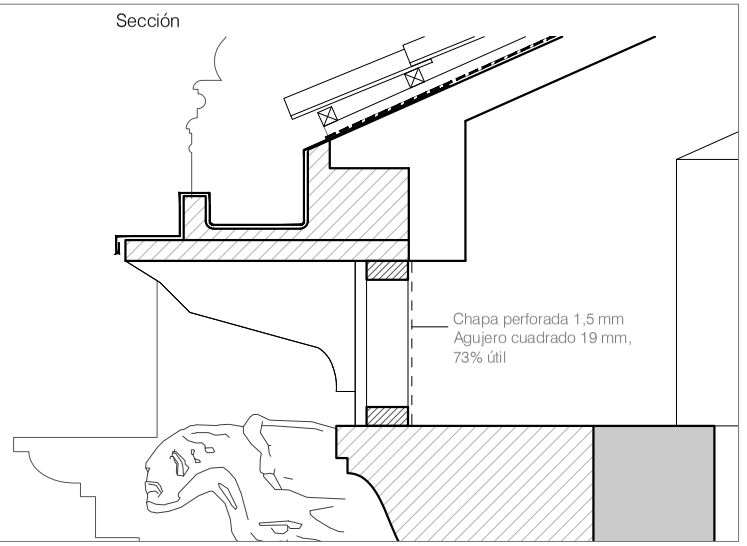
Alzado



Estado actual



Sección



SUPERFICIES DE VENTILACIÓN.

Faldón norte
Salida de aire bomba de calor:
Superficie útil necesaria: 2,7 m2 x 3 Uds.=8,1 m2
Superficie útil proyecto: 8,12 m2

Friso de madera

Superficies útiles necesarias:
Entrada de aire bomba de calor: 2,7 m2 x 3 Uds.=8,1 m2
Entrada de aire recuperador de calor: 0,5 m2
Salida de aire recuperador de calor: 0,5 m2
Total: 9,1 m2

Superficie disponible ventilación proyecto:
Torreón
Norte 28 uds x 0,096 m2=2,688 m2
Sur. 22 uds x 0,096 m2+3 uds x 0.059 m2=2,289 m2
Este 19 uds x 0,096 m2=1,824 m2
Oeste 14 uds x 0,096 m2+3 uds x 0.059 m2=1,521 m2
Total: 8,322 m2 x73% = 6,07 m2

Fachada sur
37 uds x 0,079 m2= 2,92 m2 x73% = 2,13 m2

Total: 8,20 m2 (>8,12 m2) por aleros de entrecubierta

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase	Proyecto de ejecución FASE 1B: Oficina de Turismo
Fecha	Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha, 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

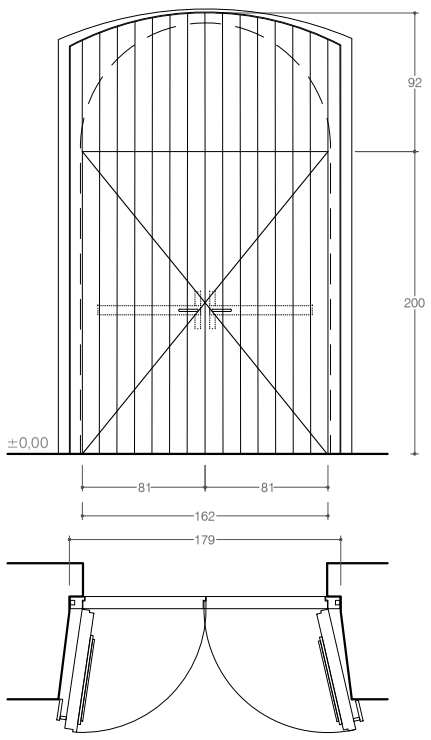
Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

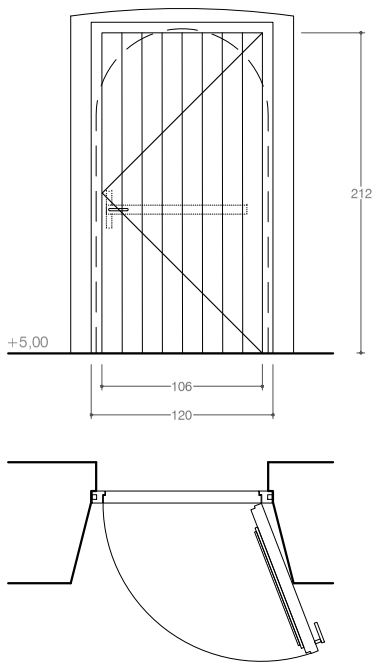
Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks

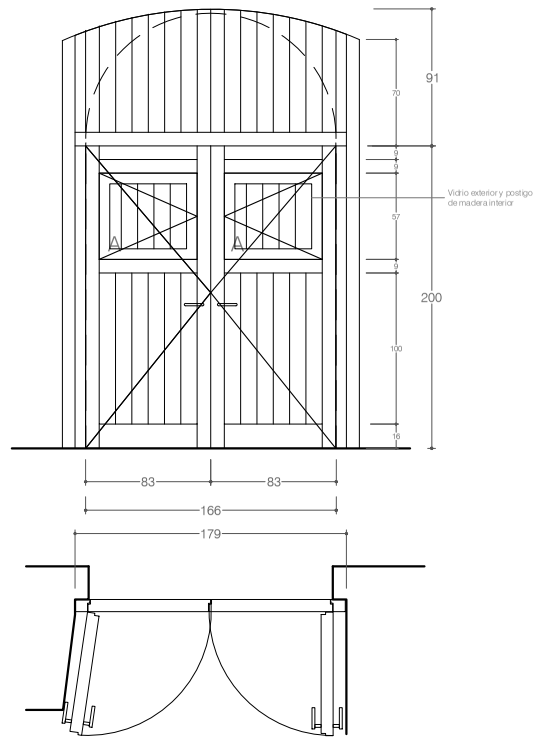
PUERTAS MADERA



P5

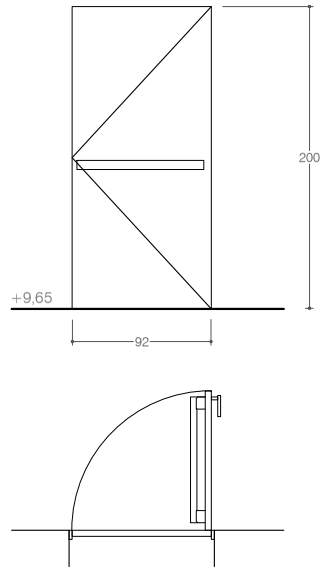


P6

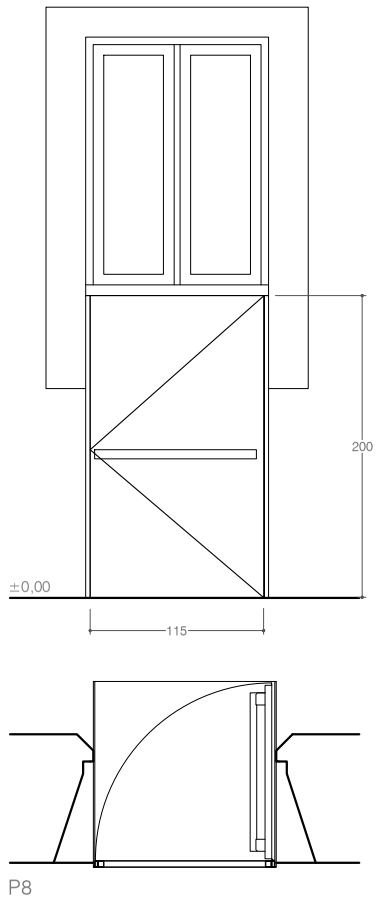


P3

PUERTAS METÁLICAS CIEGAS



P7



P8

PUERTAS MADERA

TIPO	UDS	SITUACION	MATERIAL	VIDRIO.	OBSERVACIONES
P3	2	Planta baja 0.S5 - Oficina Turismo	MADERA ROBLE	A	Puerta con vidrio fijo y postigo
P5	1	Planta baja 0.Oa - Escalera nueva	MADERA ROBLE		RF EI60 Barra antipánico tipo *push*
P6	1	Planta primera 0.Oa - Escalera nueva	MADERA ROBLE		RF EI60 Barra antipánico tipo *push*

PUERTAS METÁLICAS CIEGAS

TIPO	UDS	SITUACION	MATERIAL	VIDRIO.	OBSERVACIONES
P7	2	Planta bajocubierta 2.Oa - Escalera nueva	ACERO		RF EI60. Puerta de chapa color negro Barra antipánico tubular color negro
P8	2	Planta baja 0.Oa y 0.Oh	ACERO LANA ROCA		Puerta de chapa color negro con aislamiento Barra antipánico tipo *push*

CARPINTERÍAS METÁLICAS ACRISTALADAS

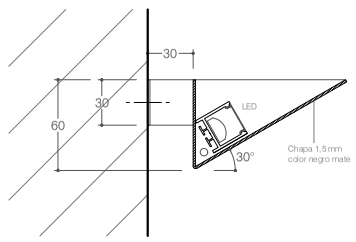
TIPO	UDS	SITUACION	MATERIAL	VIDRIO.	OBSERVACIONES
P1	2	Planta baja 0.S1 - Zaguán	ACERO VIDRIO	A	Perfilería tipo JANSEN ARTE color negro
P2	2	Planta baja 0.S4 - Oficina Turismo	ACERO VIDRIO	A	Perfilería tipo JANSEN ARTE color negro Vidrio fijo
P4	1	Planta baja 0.S5 - Oficina Turismo	ACERO VIDRIO	B	Perfilería tipo JANSEN ARTE color negro

VIDRIOS
A - Vidrio doble con cámara, intercalario color negro.
B - Vidrio simple laminar

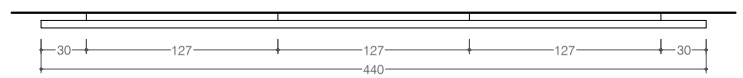
ELEMENTOS METÁLICOS

TIPO	UDS	SITUACION	MATERIAL	OBSERVACIONES
C1	1	Planta baja 0.Oa - Escalera	ACERO	Barandilla pletina 40.10 anclada a suelo y pared
C2	2	Planta baja 0.S1 - Zaguán	ACERO	Soporte de luminaria

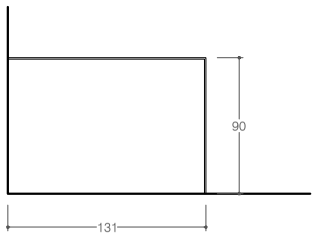
DETALLE C2
SOPORTE LUMINARIA
e 1/5



ELEMENTOS METÁLICOS

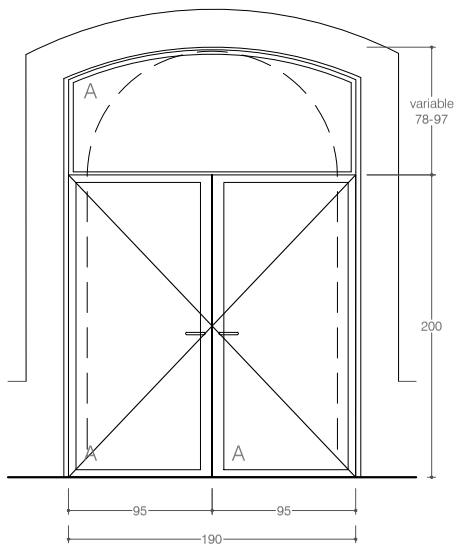


C2

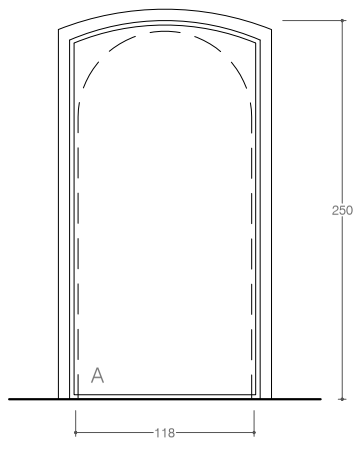


C1

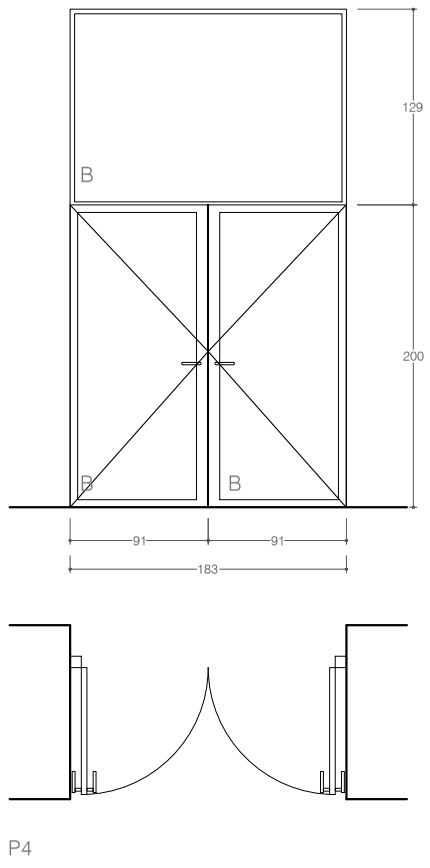
CARPINTERÍAS METÁLICAS ACRISTALADAS



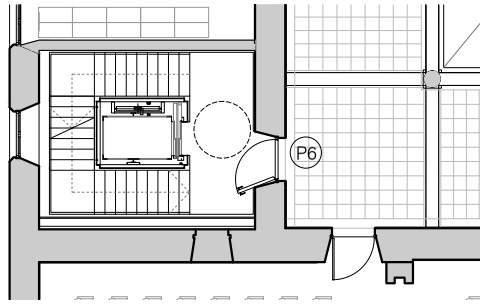
P1



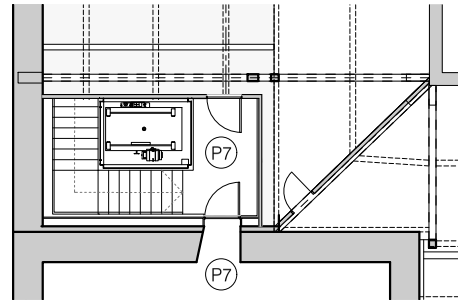
P2



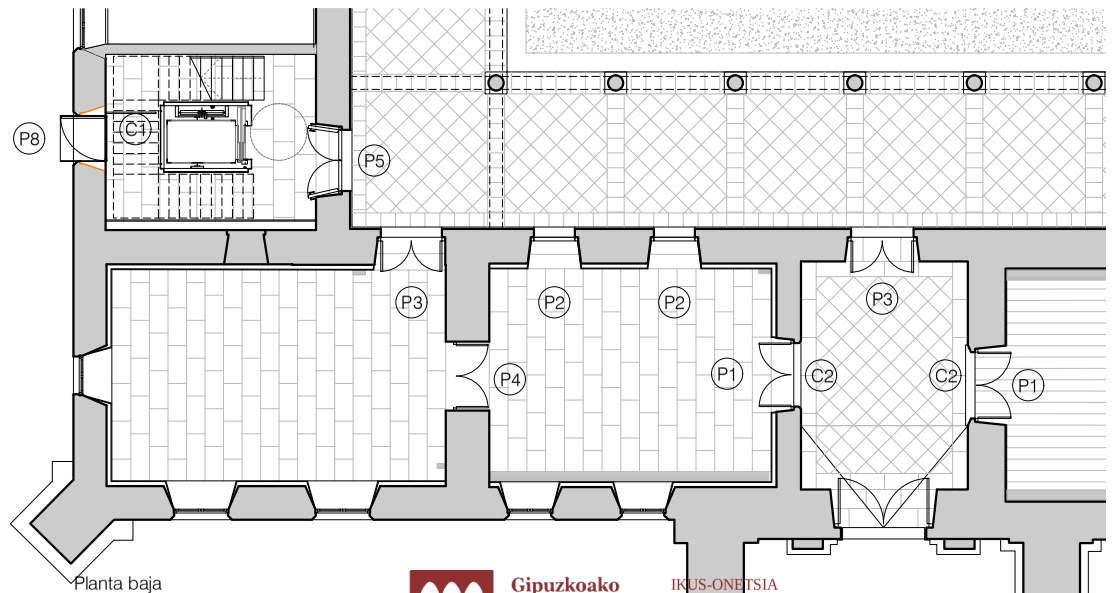
P4



Planta primera



Planta bajocubierta



Planta baja

Nota: Todas las medidas se comprobarán en obra.

C401

Memoria carpintería

1/25 A1
1/50 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha., 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

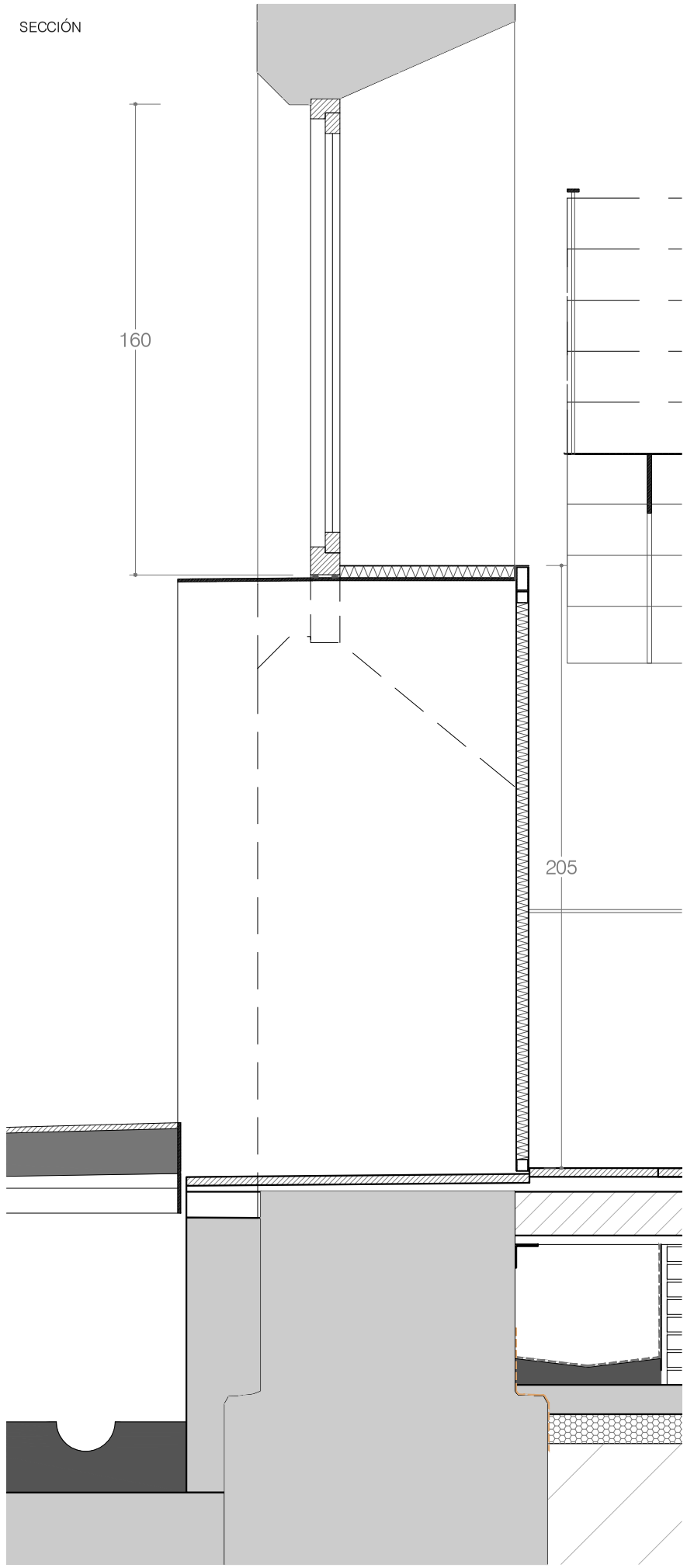
Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

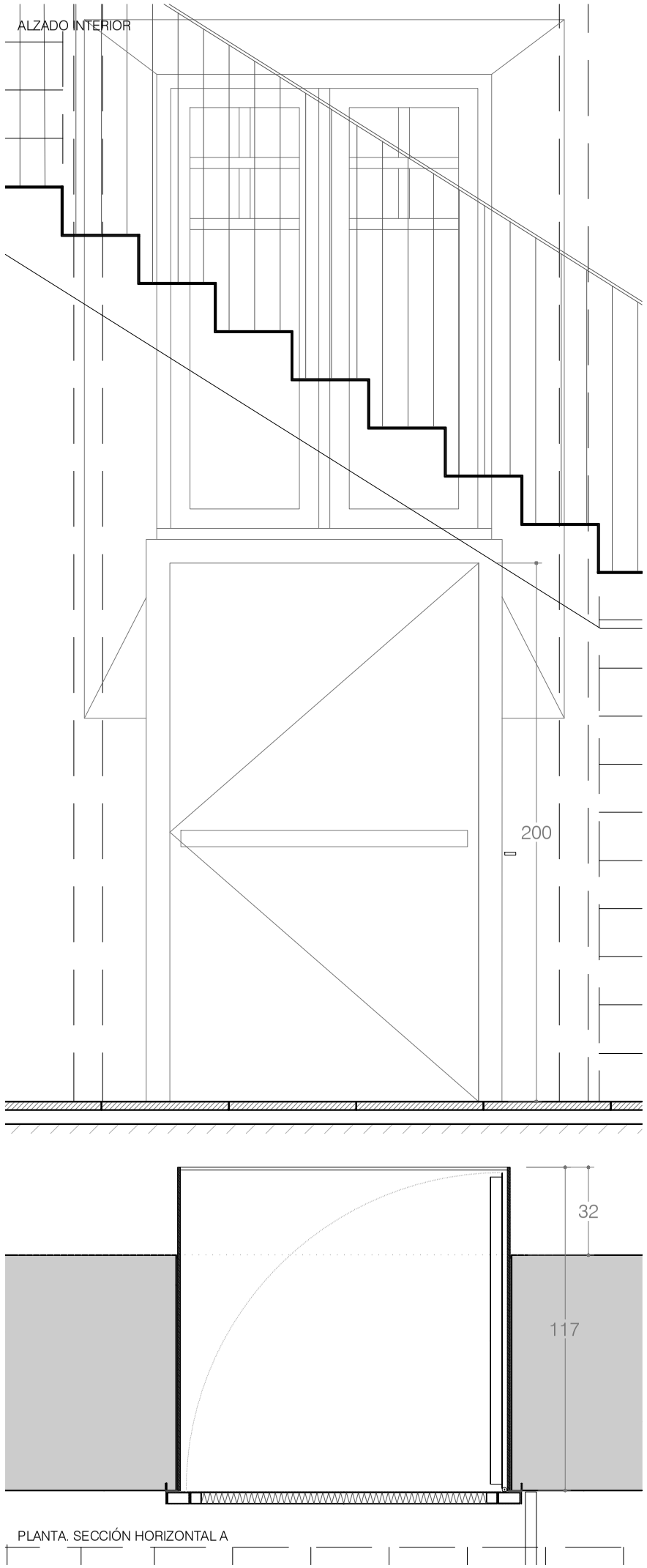
Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-onetsi data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 - Arkitektura Egoitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks

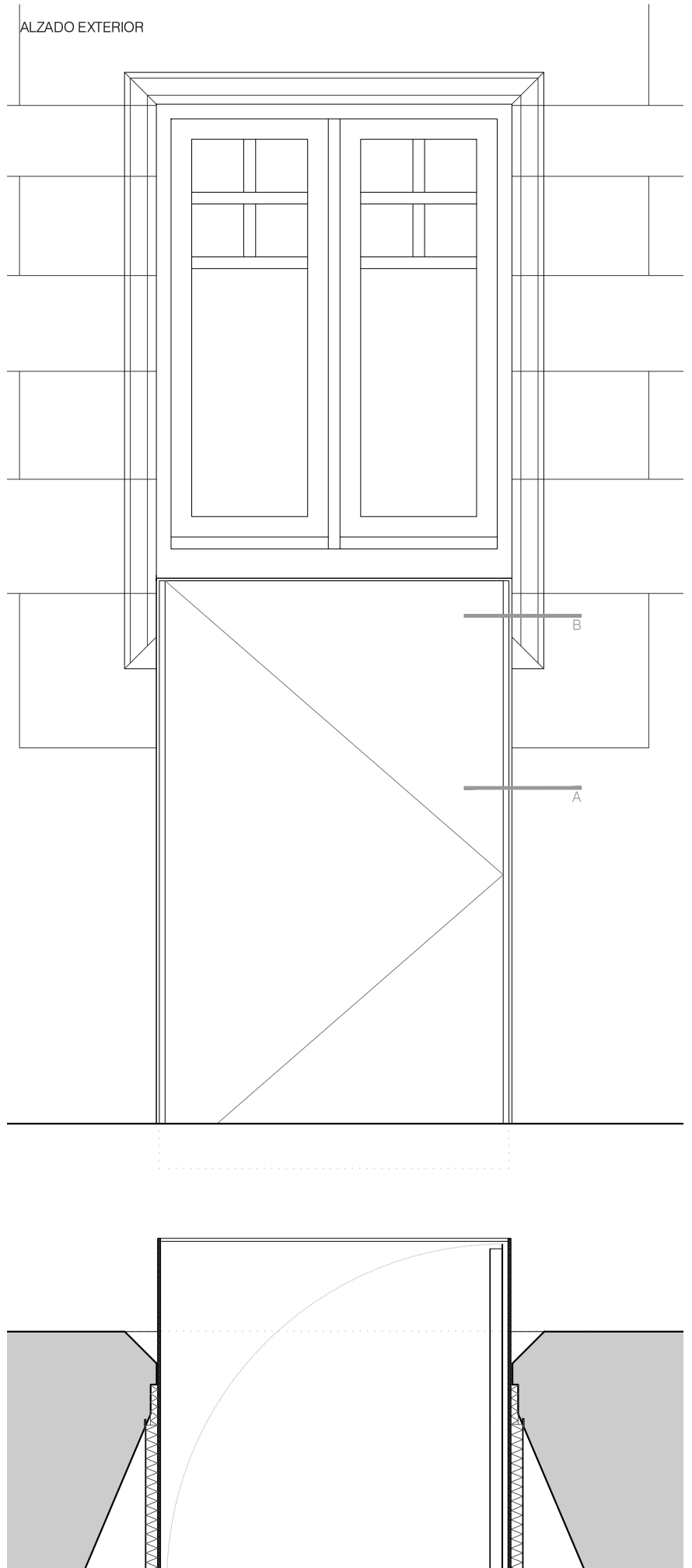
SECCIÓN



ALZADO INTERIOR



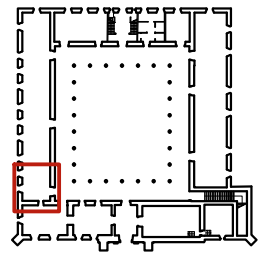
ALZADO EXTERIOR



PLANTA. SECCIÓN HORIZONTAL A

PLANTA. SECCIÓN HORIZONTAL B

Nota: Todas las medidas se comprobarán en obra.



C402

Detalles carpinterías
Puerta exterior metálica (I)
1/10 A1
1/20 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución
FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha., 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

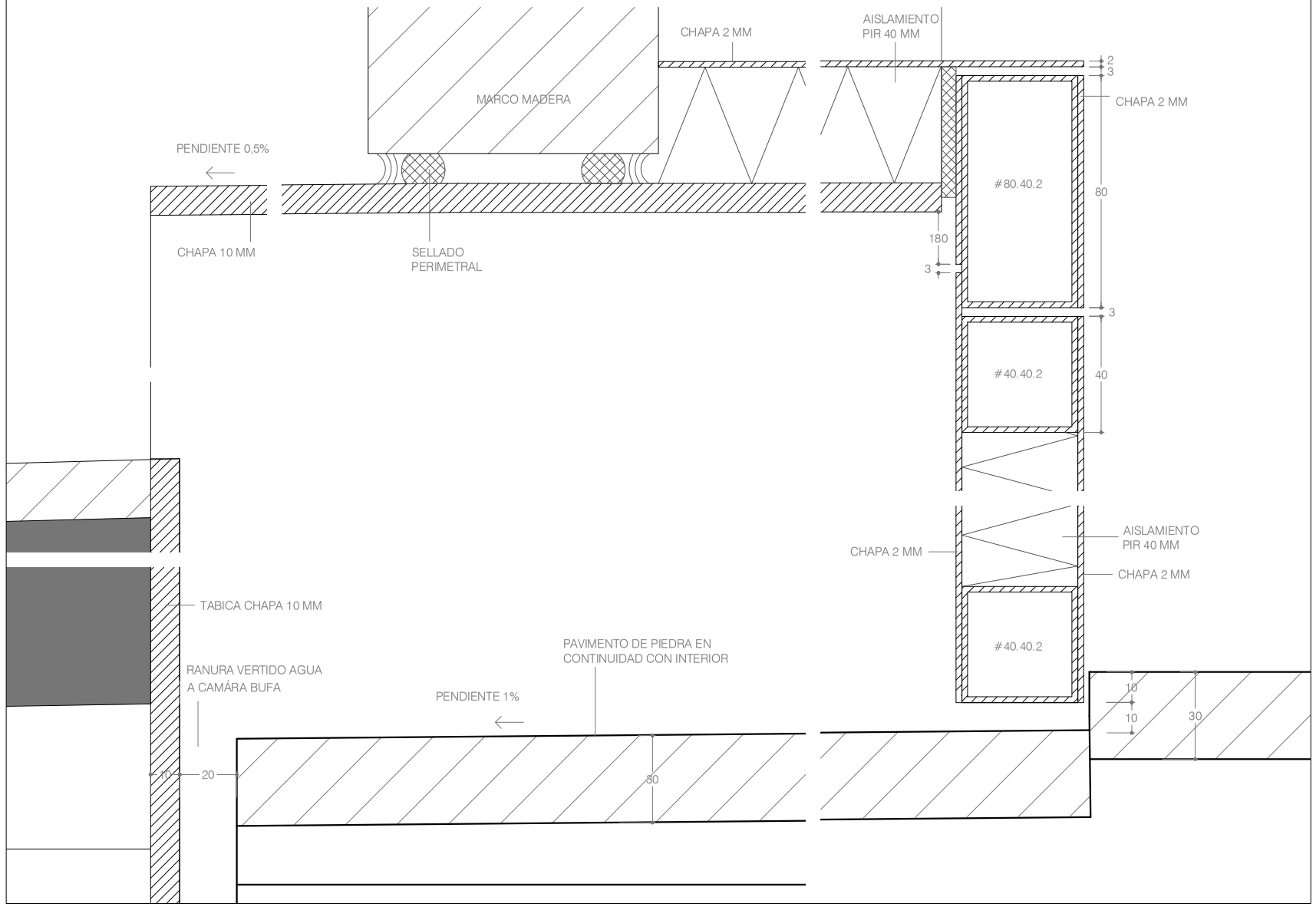
Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

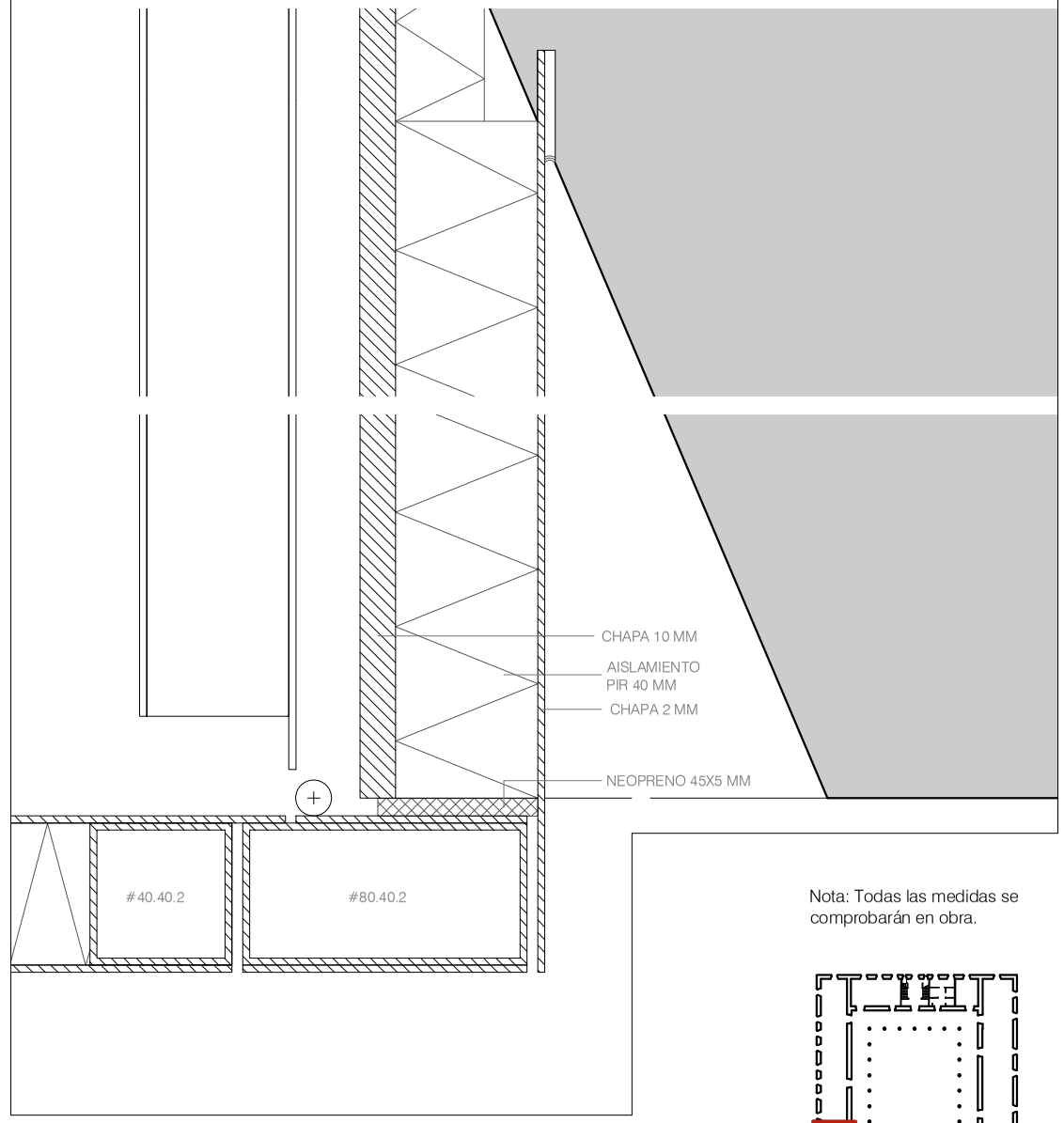
Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Aholkua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks

DETALLES SECCIÓN VERTICAL

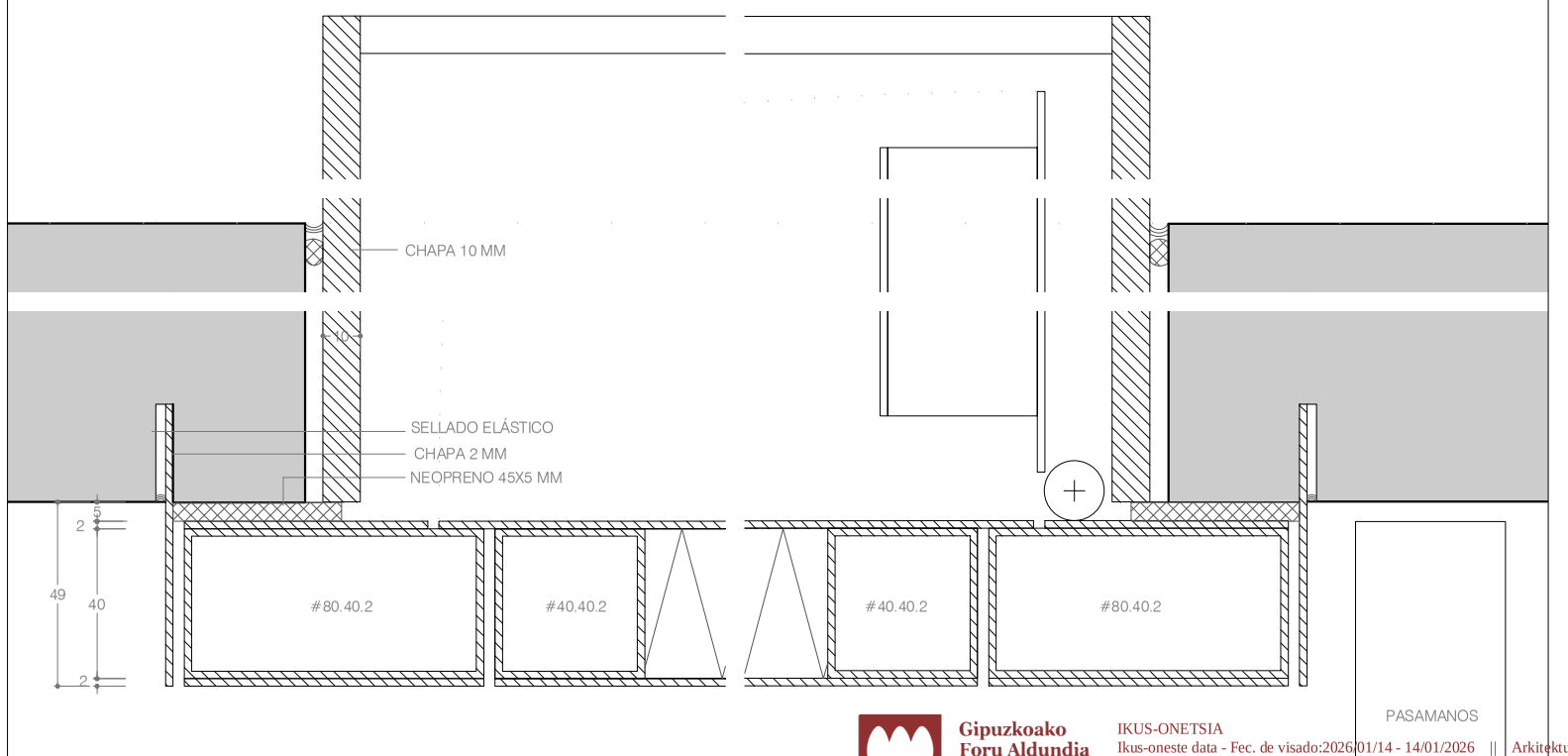


DETALLES SECCIÓN HORIZONTAL B



Nota: Todas las medidas se comprobarán en obra.

DETALLES SECCIÓN HORIZONTAL A



C403

Detalles carpinterías
Puerta exterior metálica (II)

1/1 A1
1/2 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución
FASE 1B. Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha., 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

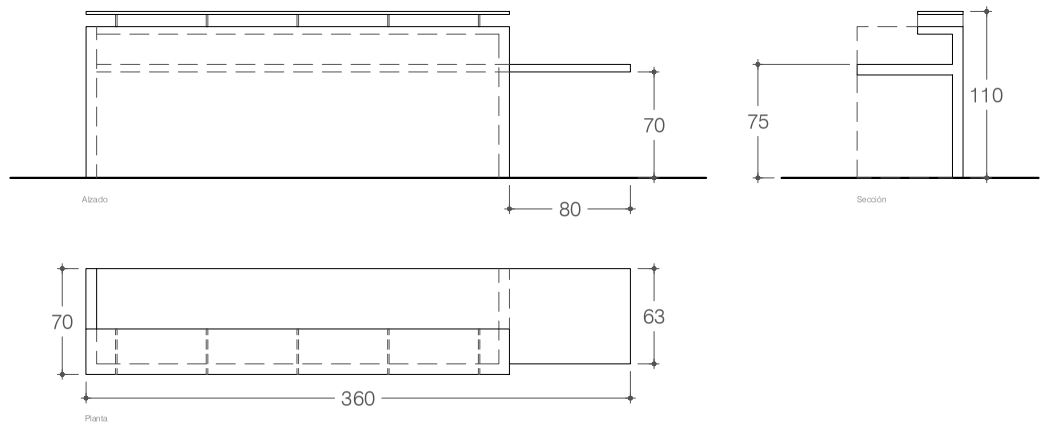
Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

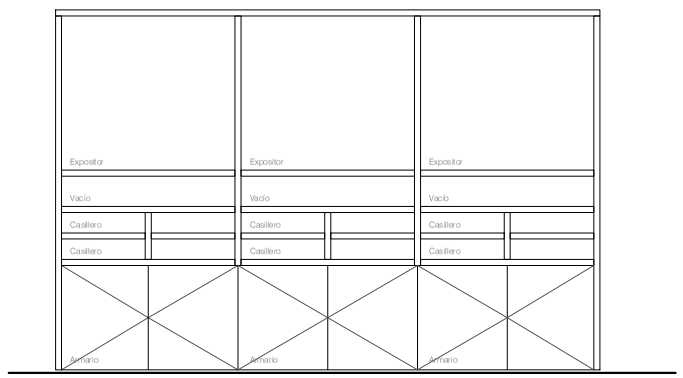
Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

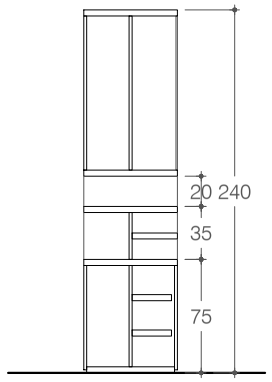
IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zuzendua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks

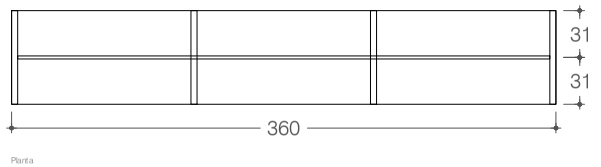
M1 Mostrador atención al público
1 unidad



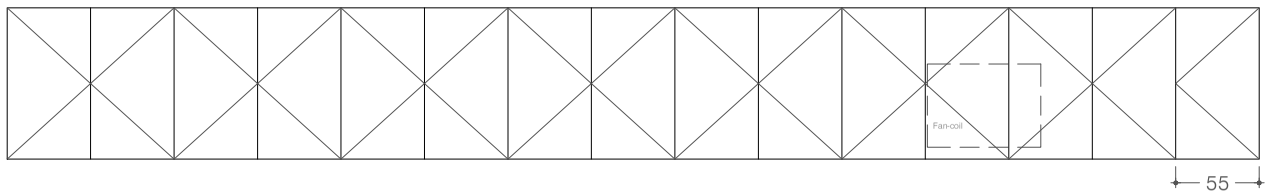
M2 División zona pública-personal
1 unidad

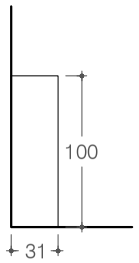


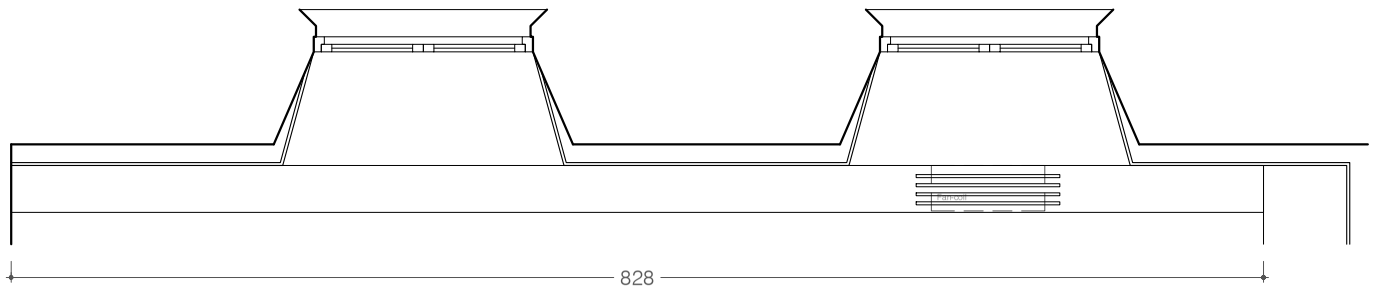




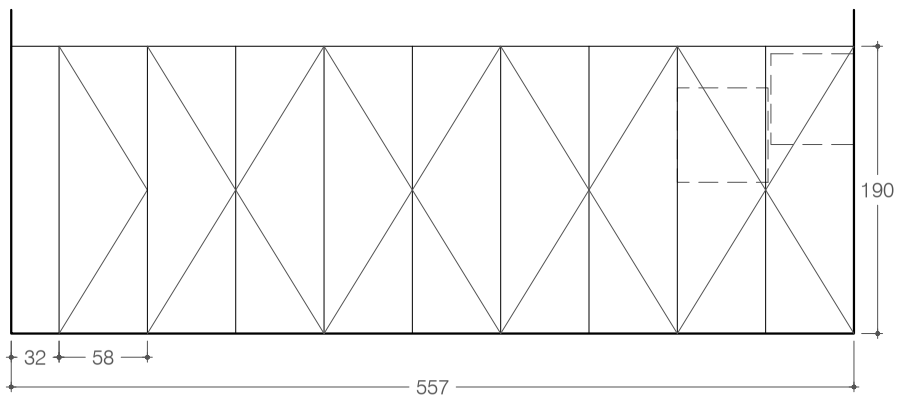
M3 Armario con fan-coil integrado
1 unidad





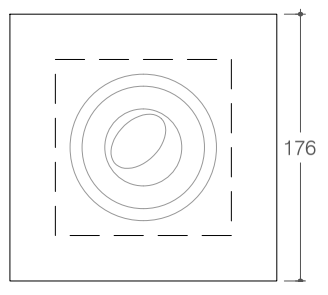


M6 Armario alto
1 unidad

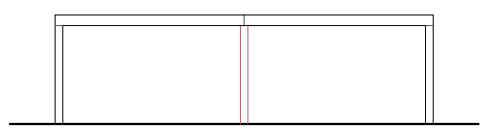


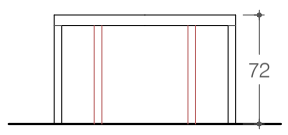
M5 Peana estatua
1 unidad

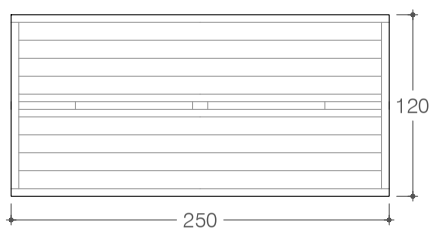


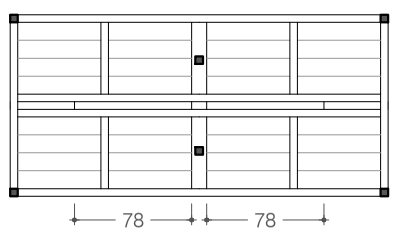


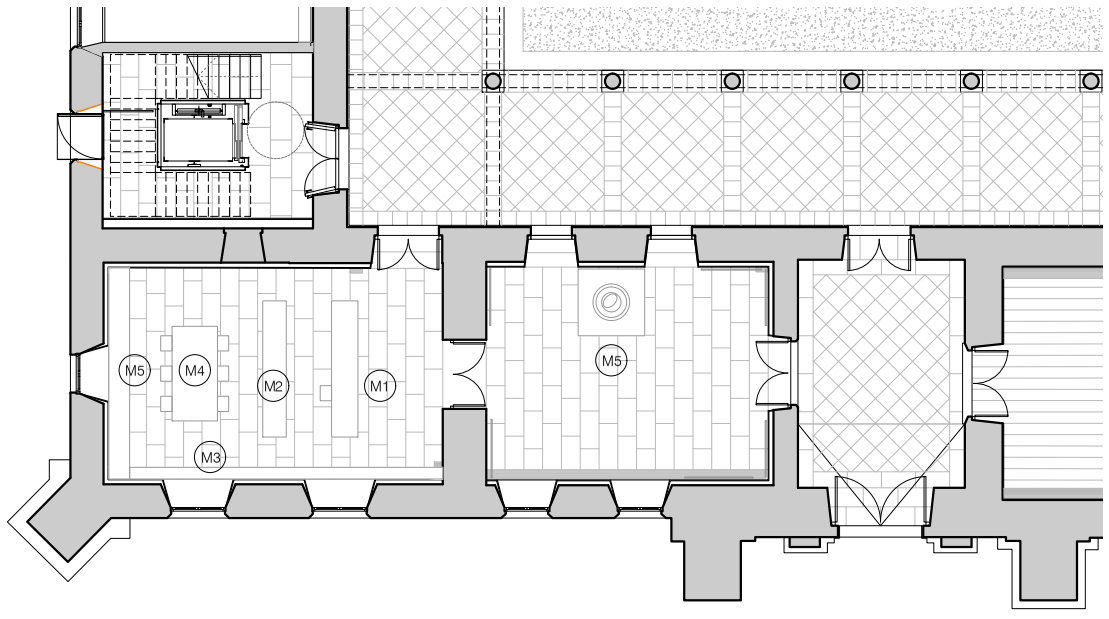
M4 Mesa trabajo
1 unidad











Nota: Todas las medidas se comprobarán en obra.

C411

Mobiliario Oficina de Turismo

1/25 A1
1/50 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Gorriti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

Verónica Quintanilla
Florencio Ansoleaga 14, 5º dcha, 31001 Pamplona
e-mail arquitectos@restauraciondepatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Arditzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks

INCENDIOS

SALIDA

DIRECCIÓN DE EVACUACIÓN

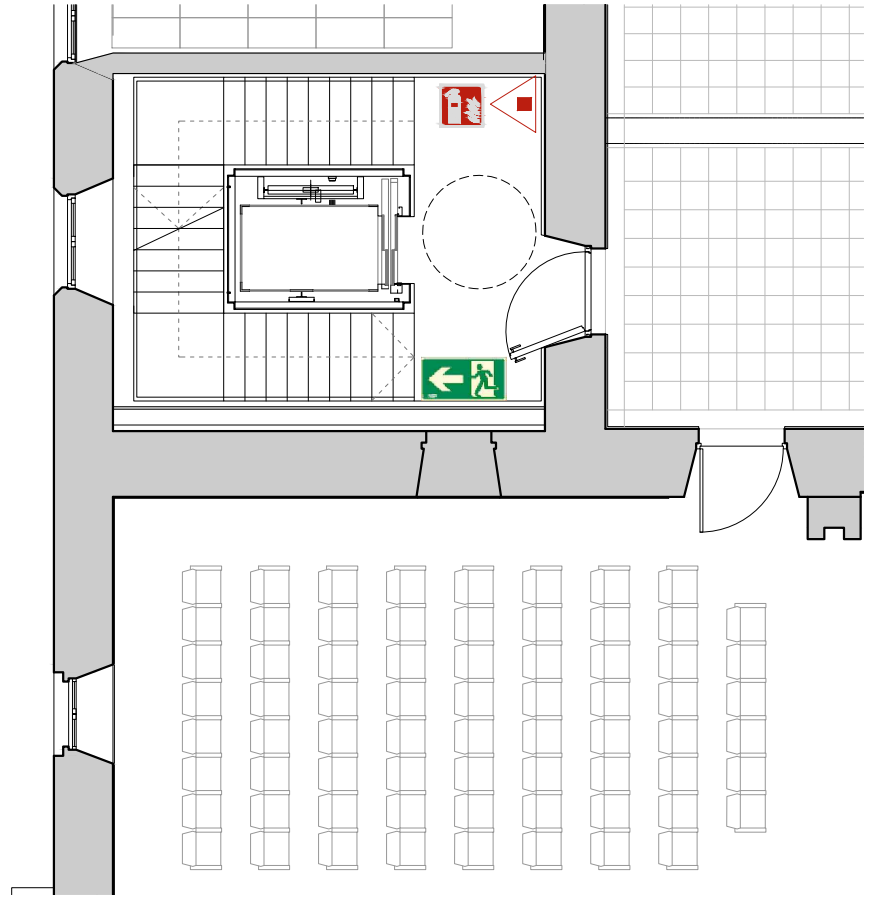
EXTINTOR

CARTELERÍA CONFORME A UNE 23034 y 23035. CARTELERÍA SIA EN RECORRIDOS ADAPTADOS.
- OBLIGADO SIA en recorridos adaptados para usuarios no habituales a discapacitados. Debe existir una señal SIA junta a cada señalización de evacuación. Además se dispone de señalización de las zonas de refugio, y la delimitación visual de las mismas en el suelo.

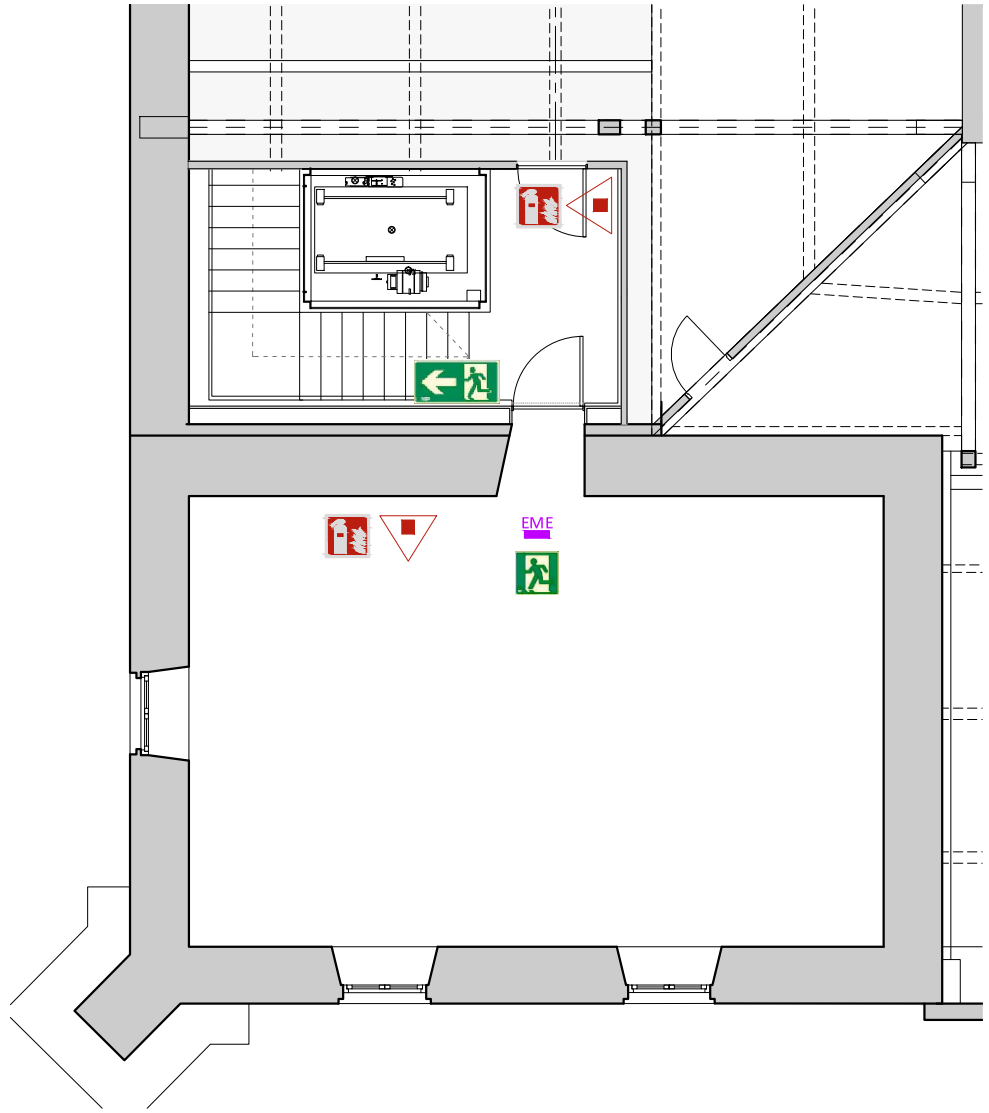
EXTINTOR DE 6 KG DE POLVO POLIVALENTE ABC, EFICACIA 21A-113B

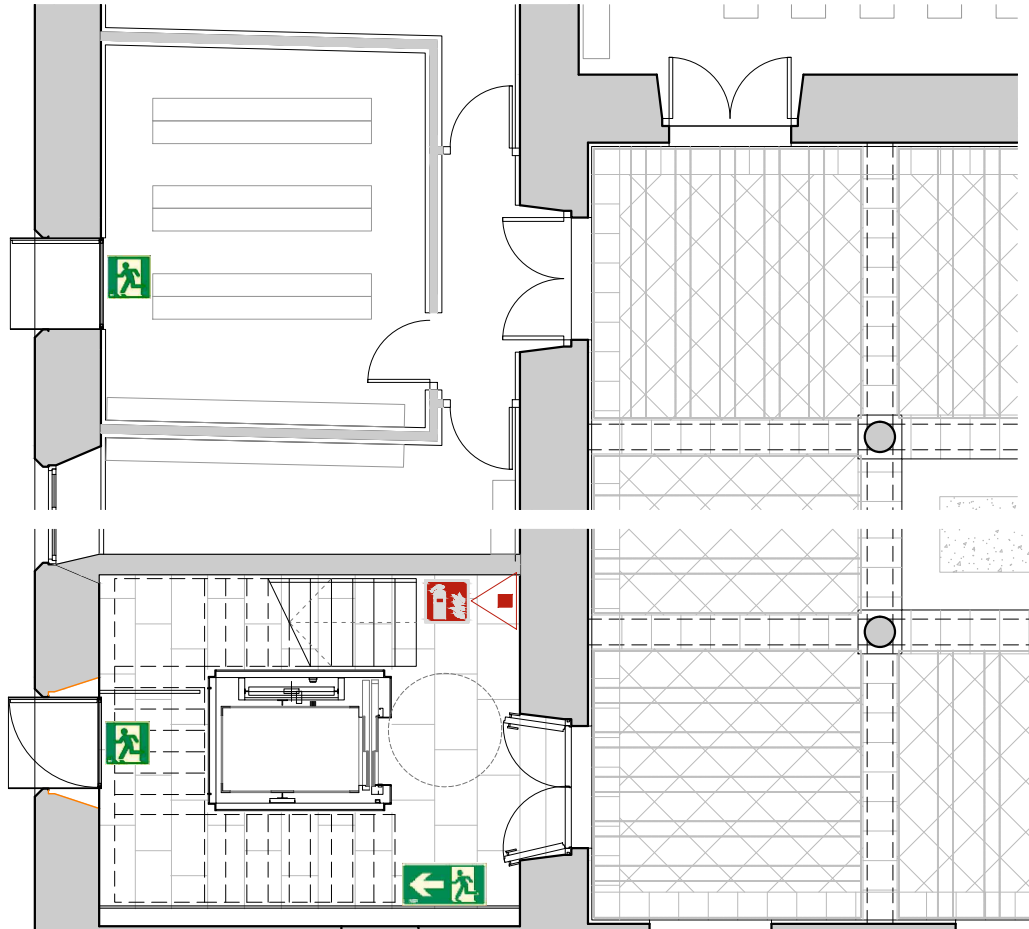
EME Equipo autónomo automático de señalización y emergencia LED de 300lum estanca.

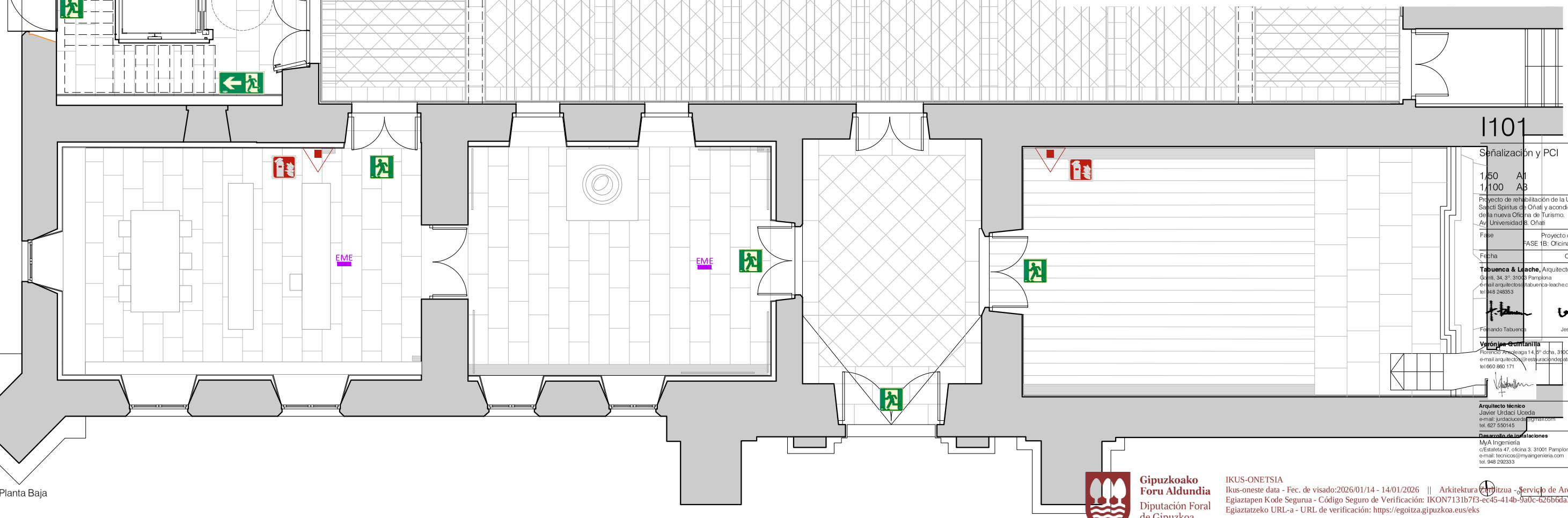
Planta Primera



Planta Bajocubierta







Planta Baja

I101

Señalización y PCI

1/50 A1
1/100 A3

Proyecto de rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati y acondicionamiento de la nueva Oficina de Turismo.
Av. Universidad 8. Oñati

Fase: Proyecto de ejecución FASE 1B: Oficina de Turismo

Fecha: Octubre 2025

Tabuenca & Leache, Arquitectos
Goroti, 34, 3º. 31003 Pamplona
e-mail arquitectos@tabuenca-leache.com
tel 948 248353

Fernando Tabuenca Jesús Leache

Verónica Guantanilla
Florencio Ansoleaga 14, 2º dcha., 31001 Pamplona
e-mail arquitecta@restauracionderpatrimonio.es
tel 660 860 171

Arquitecto técnico
Javier Urdaci Uceda
e-mail: jurdaciuceda@gmail.com
tel. 627 550145

Desarrollo de instalaciones
MyA Ingeniería
c/Estafeta 47, oficina 3. 31001 Pamplona
e-mail: tecnicos@myaingenieria.com
tel. 948 292333

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

IKUS-ONETSIA
Ikus-oneste data - Fec. de visado:2026/01/14 - 14/01/2026 || Arkitektura Zerbitzua - Servicio de Arquitectura
Egiaztapen Kode Segurua - Código Seguro de Verificación: IKON7131b7f3-ec45-414b-9a0c-626b6da33de4
Egiaztatzeko URL-a - URL de verificación: https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks